

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Situación Financiera o Balance General**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**

- En miles de colones -

| Cuenta        | Descripción   |    | Año 2025            | Año 2024            |
|---------------|---|----|---------------------|---------------------|
| <b>1.</b>     | <b>ACTIVO</b>   |    |                     |                     |
| <b>1.1.</b>   | <b>Activo Corriente</b>   |    |                     |                     |
| <b>1.1.1.</b> | <b>Efectivo y equivalentes de efectivo</b>                      | 03 | 1 289 673,41        | 1 107 296,21        |
| 1.1.1.01.     | Efectivo  |    | 1 289 673,41        | 1 107 296,21        |
| 1.1.1.02.     | Equivalentes de efectivo  |    | 0,00                | 0,00                |
| <b>1.1.2.</b> | <b>Inversiones a corto plazo</b>                                | 04 | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.2.01.     | Títulos y valores a valor razonable a corto plazo               |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.2.02.     | Títulos y valores a costo amortizado a corto plazo              |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.2.03.     | Instrumentos Derivados a corto plazo                            |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.2.98.     | Otras inversiones a corto plazo                                 |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.2.99.     | Previsiones para deterioro de inversiones a corto plazo *       |    | 0,00                | 0,00                |
| <b>1.1.3.</b> | <b>Cuentas a cobrar a corto plazo</b>                           | 05 | 25 728,07           | 18 210,24           |
| 1.1.3.01.     | Impuestos a cobrar a corto plazo                                |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.3.02.     | Contribuciones sociales a cobrar a corto plazo                  |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.3.03.     | Ventas a cobrar a corto plazo                                   |    | 12 896,10           | 12 532,60           |
| 1.1.3.04.     | Servicios y derechos a cobrar a corto plazo                     |    | 12 601,86           | 5 197,54            |
| 1.1.3.05.     | Ingresos de la propiedad a cobrar a corto plazo                 |    | 0,00                | 250,00              |
| 1.1.3.06.     | Transferencias a cobrar a corto plazo                           |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.3.07.     | Préstamos a corto plazo   |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.3.08.     | Documentos a cobrar a corto plazo                               |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.3.09.     | Anticipos a corto plazo   |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.3.10.     | Deudores por avales ejecutados a corto plazo                    |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.3.11.     | Planillas salariales  |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.3.12.     | Beneficios Sociales   |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.3.13.     | Cuentas por Cobrar Cajas Unicas                                 |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.3.50.     | Registro transitorio de transaccion de activo fijo              |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.3.97.     | Cuentas a cobrar en gestión judicial                            |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.3.98.     | Otras cuentas a cobrar a corto plazo                            |    | 230,11              | 230,11              |
| 1.1.3.99.     | Previsiones para deterioro de cuentas a cobrar a corto plazo *  |    | 0,00                | 0,00                |
| <b>1.1.4.</b> | <b>Inventarios</b>  | 06 | 52 762,45           | 91 576,13           |
| 1.1.4.01.     | Materiales y suministros para consumo y prestación de servicios |    | 52 762,45           | 91 576,13           |
| 1.1.4.02.     | Bienes para la venta  |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.4.03.     | Materias primas y bienes en producción                          |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.4.04.     | Bienes a Transferir sin contraprestación - Donaciones           |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.4.99.     | Previsiones para deterioro y pérdidas de inventario *           |    | 0,00                | 0,00                |
| <b>1.1.9.</b> | <b>Otros activos a corto plazo</b>                              | 07 | 6 458,78            | 8 975,50            |
| 1.1.9.01.     | Gastos a devengar a corto plazo                                 |    | 6 458,78            | 8 975,50            |
| 1.1.9.02.     | Cuentas transitorias  |    | 0,00                | 0,00                |
| 1.1.9.99.     | Activos a corto plazo sujetos a depuración contable             |    | 0,00                | 0,00                |
|               | <b>Total del Activo Corriente</b>                               |    | <b>1 374 622,71</b> | <b>1 226 058,09</b> |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Situación Financiera o Balance General**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**

- En miles de colones -

| Cuenta        | Descripción  |    | Año 2025             | Año 2024             |
|---------------|--|----|----------------------|----------------------|
| <b>1.2.</b>   | <b>Activo No Corriente</b>   |    |                      |                      |
| <b>1.2.2.</b> | <b>Inversiones a largo plazo</b>                                     | 08 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.2.01.     | Títulos y valores a valor razonable a largo plazo                    |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.2.02.     | Títulos y valores a costo amortizado a largo plazo                   |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.2.03.     | Instrumentos Derivados a largo plazo                                 |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.2.98.     | Otras inversiones a largo plazo                                      |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.2.99.     | Previsiones para deterioro de inversiones a largo plazo *            |    | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>1.2.3.</b> | <b>Cuentas a cobrar a largo plazo</b>                                | 09 | 477,47               | 11 645,22            |
| 1.2.3.03.     | Ventas a cobrar a largo plazo  |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.3.07.     | Préstamos a largo plazo  |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.3.08.     | Documentos a cobrar a largo plazo                                    |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.3.09.     | Anticipos a largo plazo  |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.3.10.     | Deudores por avales ejecutados a largo plazo                         |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.3.98.     | Otras cuentas a cobrar a largo plazo                                 |    | 477,47               | 11 645,22            |
| 1.2.3.99.     | Previsiones para deterioro de cuentas a cobrar a largo plazo *       |    | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>1.2.5.</b> | <b>Bienes no concesionados</b>                                       | 10 | 10 318 817,97        | 10 378 746,15        |
| 1.2.5.01.     | Propiedades, planta y equipos explotados                             |    | 9 880 107,73         | 9 726 019,28         |
| 1.2.5.02.     | Propiedades de inversión   |    | 129 510,00           | 129 510,00           |
| 1.2.5.03.     | Activos biológicos no concesionados                                  |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.5.04.     | Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio   |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.5.05.     | Bienes históricos y culturales                                       |    | 13 509,12            | 13 509,12            |
| 1.2.5.06.     | Recursos naturales en explotación                                    |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.5.07.     | Recursos naturales en conservación                                   |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.5.08.     | Bienes intangibles no concesionados                                  |    | 53 464,13            | 122 043,17           |
| 1.2.5.99.     | Bienes no concesionados en proceso de producción                     |    | 242 226,99           | 387 664,59           |
| <b>1.2.6.</b> | <b>Bienes concesionados</b>  | 11 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.6.01.     | Propiedades, planta y equipos concesionados                          |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.6.03.     | Activos biológicos concesionados                                     |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.6.04.     | Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público concesionados |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.6.06.     | Recursos naturales concesionados                                     |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.6.08.     | Bienes intangibles concesionados                                     |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.6.99.     | Bienes concesionados en proceso de producción                        |    | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>1.2.7.</b> | <b>Inversiones patrimoniales - Método de participación</b>           | 12 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.7.01.     | Inversiones patrimoniales en el sector privado interno               |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.7.02.     | Inversiones patrimoniales en el sector público interno               |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.7.03.     | Inversiones patrimoniales en el sector externo                       |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.7.04.     | Inversiones patrimoniales en fideicomisos                            |    | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>1.2.9.</b> | <b>Otros activos a largo plazo</b>                                   | 13 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.9.01.     | Gastos a devengar a largo plazo                                      |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.9.03.     | Objetos de valor   |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2.9.99.     | Activos a largo plazo sujetos a depuración contable                  |    | 0,00                 | 0,00                 |
|               | Total del Activo no Corriente  |    | 10 319 295,44        | 10 390 391,38        |
|               | <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>  |    | <b>11 693 918,15</b> | <b>11 616 449,46</b> |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Situación Financiera o Balance General**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**

- En miles de colones -

| Cuenta        | Descripción   |    | Año 2025            | Año 2024          |
|---------------|---|----|---------------------|-------------------|
| <b>2.</b>     | <b>PASIVO</b>   |    |                     |                   |
| <b>2.1.</b>   | <b>Pasivo Corriente</b>                                     |    |                     |                   |
| <b>2.1.1.</b> | <b>Deudas a corto plazo</b>                                 | 14 | 982 440,12          | 808 076,55        |
| 2.1.1.01.     | Deudas comerciales a corto plazo                            |    | 500 946,90          | 309 015,25        |
| 2.1.1.02.     | Deudas sociales y fiscales a corto plazo                    |    | 481 493,23          | 499 061,30        |
| 2.1.1.03.     | Transferencias a pagar a corto plazo                        |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.1.04.     | Documentos a pagar a corto plazo                            |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.1.05.     | Inversiones patrimoniales a pagar a corto plazo             |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.1.06.     | Deudas por avales ejecutados a corto plazo                  |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.1.07.     | Deudas por anticipos a corto plazo                          |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.1.08.     | Deudas por Planillas salariales                             |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.1.13.     | Deudas por Créditos Fiscales a favor de terceros c/p        |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.1.99.     | Otras deudas a corto plazo                                  |    | 0,00                | 0,00              |
| <b>2.1.2.</b> | <b>Endeudamiento público a corto plazo</b>                  | 15 | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.2.01.     | Títulos y valores de la deuda pública a pagar a corto plazo |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.2.02.     | Préstamos a pagar a corto plazo                             |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.2.03.     | Deudas asumidas a corto plazo                               |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.2.04.     | Endeudamiento de Tesorería a corto plazo                    |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.2.05.     | Endeudamiento público a valor razonable                     |    | 0,00                | 0,00              |
| <b>2.1.3.</b> | <b>Fondos de terceros y en garantía</b>                     | 16 | 12 346,41           | 27 397,28         |
| 2.1.3.01.     | Fondos de terceros en la Caja Única                         |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.3.02.     | Recaudación por cuenta de terceros                          |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.3.03.     | Depósitos en garantía                                       |    | 12 346,41           | 27 397,28         |
| 2.1.3.90.     | Cuentas Asociadas ( Deudores ) CP                           |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.3.99.     | Otros fondos de terceros                                    |    | 0,00                | 0,00              |
| <b>2.1.4.</b> | <b>Provisiones y reservas técnicas a corto plazo</b>        | 17 | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.4.01.     | Provisiones a corto plazo                                   |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.4.02.     | Reservas técnicas a corto plazo                             |    | 0,00                | 0,00              |
| <b>2.1.9.</b> | <b>Otros pasivos a corto plazo</b>                          | 18 | 52 002,80           | 57 159,38         |
| 2.1.9.01.     | Ingresos a devengar a corto plazo                           |    | 52 002,80           | 57 159,38         |
| 2.1.9.02.     | Instrumentos Derivados a pagar a corto plazo                |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.1.9.99.     | Pasivos a corto plazo sujetos a depuración contable         |    | 0,00                | 0,00              |
|               | <b>Total del Pasivo Corriente</b>                           |    | <b>1 046 789,33</b> | <b>892 633,21</b> |
| <b>2.2.</b>   | <b>Pasivo No Corriente</b>                                  |    |                     |                   |
| <b>2.2.1.</b> | <b>Deudas a largo plazo</b>                                 | 19 | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.1.01.     | Deudas comerciales a largo plazo                            |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.1.02.     | Deudas sociales y fiscales a largo plazo                    |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.1.04.     | Documentos a pagar a largo plazo                            |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.1.05.     | Inversiones patrimoniales a pagar a largo plazo             |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.1.06.     | Deudas por avales ejecutados a largo plazo                  |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.1.07.     | Deudas por anticipos a largo plazo                          |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.1.99.     | Otras deudas a largo plazo                                  |    | 0,00                | 0,00              |
| <b>2.2.2.</b> | <b>Endeudamiento público a largo plazo</b>                  | 20 | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.2.01.     | Títulos y valores de la deuda pública a pagar a largo plazo |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.2.02.     | Préstamos a pagar a largo plazo                             |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.2.03.     | Deudas asumidas a largo plazo                               |    | 0,00                | 0,00              |
| <b>2.2.3.</b> | <b>Fondos de terceros y en garantía</b>                     | 21 | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.3.01.     | Fondos de terceros en la Caja Única                         |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.3.99.     | Otros fondos de terceros                                    |    | 0,00                | 0,00              |
| <b>2.2.4.</b> | <b>Provisiones y reservas técnicas a largo plazo</b>        | 22 | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.4.01.     | Provisiones a largo plazo                                   |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.4.02.     | Reservas técnicas a largo plazo                             |    | 0,00                | 0,00              |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Situación Financiera o Balance General**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**

- En miles de colones -

| Cuenta    | Descripción   |    | Año 2025            | Año 2024          |
|-----------|---|----|---------------------|-------------------|
| 2.2.9.    | Otros pasivos a largo plazo                         | 23 | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.9.01. | Ingresos a devengar a largo plazo                   |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.9.02. | Instrumentos Derivados a pagar a largo plazo        |    | 0,00                | 0,00              |
| 2.2.9.99. | Pasivos a largo plazo sujetos a depuración contable |    | 0,00                | 0,00              |
|           | Total del Pasivo no Corriente                       |    | 0,00                | 0,00              |
|           | <b>TOTAL DEL PASIVO</b>                             |    | <b>1 046 789,33</b> | <b>892 633,21</b> |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Situación Financiera o Balance General**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**

- En miles de colones -

| Cuenta        | Descripción   |    | Año 2025             | Año 2024             |
|---------------|---|----|----------------------|----------------------|
| <b>3.</b>     | <b>PATRIMONIO</b>   |    |                      |                      |
| <b>3.1.</b>   | <b>Patrimonio público</b>   |    |                      |                      |
| <b>3.1.1.</b> | <b>Capital</b>  | 24 | 2 544 830,01         | 2 544 830,01         |
| 3.1.1.01.     | Capital inicial   |    | 2 544 830,01         | 2 544 830,01         |
| 3.1.1.02.     | Incorporaciones al capital  |    | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>3.1.2.</b> | <b>Transferencias de capital</b>  | 25 | 427 394,17           | 427 394,17           |
| 3.1.2.01.     | Donaciones de capital   |    | 427 394,17           | 427 394,17           |
| 3.1.2.99.     | Otras transferencias de capital   |    | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>3.1.3.</b> | <b>Reservas</b>   | 26 | 5 680 587,29         | 5 680 587,29         |
| 3.1.3.01.     | Revaluación de bienes   |    | 5 680 587,29         | 5 680 587,29         |
| 3.1.3.99.     | Otras reservas  |    | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>3.1.4.</b> | <b>Variaciones no asignables a reservas</b>   | 27 | 0,00                 | 0,00                 |
| 3.1.4.01.     | Diferencias de conversión de moneda extranjera  |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 3.1.4.02.     | Diferencias de valor razonable de activos financieros destinados a la venta   |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 3.1.4.03.     | Diferencias de valor razonable de instrumentos financieros designados como cobertura                                |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 3.1.4.99.     | Otras variaciones no asignables a reservas  |    | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>3.1.5.</b> | <b>Resultados acumulados</b>  | 28 | 1 994 317,35         | 2 071 004,79         |
| 3.1.5.01.     | Resultados acumulados de ejercicios anteriores  |    | 1 974 431,55         | 1 785 901,58         |
| 3.1.5.02.     | Resultado del ejercicio   |    | 19 885,80            | 285 103,21           |
| <b>3.2.</b>   | <b>Intereses minoritarios</b>   |    | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>3.2.1.</b> | <b>Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas</b>                           | 29 | 0,00                 | 0,00                 |
| 3.2.1.01.     | Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades del sector gobierno general                  |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 3.2.1.02.     | Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de empresas públicas e instituciones públicas financieras |    | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>3.2.2.</b> | <b>Intereses minoritarios - Evolución</b>   | 30 | 0,00                 | 0,00                 |
| 3.2.2.01.     | Intereses minoritarios - Evolución por reservas   |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 3.2.2.02.     | Intereses minoritarios - Evolución por variaciones no asignables a reservas   |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 3.2.2.03.     | Intereses minoritarios - Evolución por resultados acumulados  |    | 0,00                 | 0,00                 |
| 3.2.2.99.     | Intereses minoritarios - Evolución por otros componentes del patrimonio   |    | 0,00                 | 0,00                 |
|               | <b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>   |    | <b>10 647 128,81</b> | <b>10 723 816,26</b> |
|               | <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>  |    | <b>11 693 918,15</b> | <b>11 616 449,46</b> |

0,00

0,00

Dennisse Monge Jara

DENNIS  
E ELENA  
MONGE  
JARA  
(FIRMA)

Elaborado por:

Andres Aguirre Chinchilla

**CUC 50**

Estado digitalmente por KAREN CRISTINA MORALES BRENES  
Fecha: 2026.01.21 13:04:40 -05'

KAREN  
CRISTINA  
MORALES  
BRENES (FIRMA)

Revisado por:

Ana Isabel Víquez Oreamuno

**ANA ISABEL VIQUEZ OREAMUNO (FIRMA)**

Firmado digitalmente por ANA ISABEL VIQUEZ OREAMUNO (FIRMA)  
Fecha: 2026.01.23 13:06:13 -06'00'

Aprobado por:

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Rendimiento Financiera**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**  
*- En miles de colones -*

| Cuenta        | Descripción  | Nota | Año 2025 | Año 2024 |
|---------------|--|------|----------|----------|
| <b>4.</b>     | <b>INGRESOS</b>  |      |          |          |
| <b>4.1.</b>   | <b>Impuestos</b>   |      |          |          |
| <b>4.1.1.</b> | <b>Impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital</b> | 31   | 0,00     | 0,00     |
| 4.1.1.01.     | Impuestos sobre los ingresos y utilidades de personas físicas                  |      |          |          |
| 4.1.1.02.     | Impuestos sobre los ingresos y utilidades de personas jurídicas                |      |          |          |
| 4.1.1.03.     | Impuestos sobre dividendos e intereses de títulos valores                      |      |          |          |
| 4.1.1.99.     | Otros impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital  |      |          |          |
| <b>4.1.2.</b> | <b>Impuestos sobre la propiedad</b>  | 32   | 0,00     | 0,00     |
| 4.1.2.01.     | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles                                |      |          |          |
| 4.1.2.02.     | Impuesto sobre la propiedad de vehículos, aeronaves y embarcaciones            |      |          |          |
| 4.1.2.03.     | Impuesto sobre el patrimonio   |      |          |          |
| 4.1.2.04.     | Impuesto sobre los traspasos de bienes inmuebles                               |      |          |          |
| 4.1.2.05.     | Impuesto a los traspasos de vehículos, aeronaves y embarcaciones               |      |          |          |
| 4.1.2.99.     | Otros impuestos a la propiedad   |      |          |          |
| <b>4.1.3.</b> | <b>Impuestos sobre bienes y servicios</b>                                      | 33   | 0,00     | 0,00     |
| 4.1.3.01.     | Impuestos generales y selectivos sobre ventas y consumo                        |      |          |          |
| 4.1.3.02.     | Impuestos específicos sobre la producción y consumo de bienes y servicios      |      |          |          |
| 4.1.3.99.     | Otros impuestos sobre bienes y servicios                                       |      |          |          |
| <b>4.1.4.</b> | <b>Impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales</b>    | 34   | 0,00     | 0,00     |
| 4.1.4.01.     | Impuestos a las importaciones  |      |          |          |
| 4.1.4.02.     | Impuestos a las exportaciones  |      |          |          |
| 4.1.4.99.     | Otros impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales     |      |          |          |
| <b>4.1.9.</b> | <b>Otros impuestos</b>   | 35   | 0,00     | 0,00     |
| 4.1.9.99.     | Otros impuestos sin discriminar  |      |          |          |
| <b>4.2.</b>   | <b>Contribuciones sociales</b>   |      |          |          |
| <b>4.2.1.</b> | <b>Contribuciones a la seguridad social</b>                                    | 36   | 0,00     | 0,00     |
| 4.2.1.01.     | Contribuciones al seguro de pensiones  |      |          |          |
| 4.2.1.02.     | Contribuciones a regímenes especiales de pensiones                             |      |          |          |
| 4.2.1.03.     | Contribuciones al seguro de salud  |      |          |          |
| <b>4.2.9.</b> | <b>Contribuciones sociales diversas</b>  | 37   | 0,00     | 0,00     |
| 4.2.9.99.     | Otras contribuciones sociales  |      |          |          |
| <b>4.3.</b>   | <b>Multas, sanciones, remates y confiscaciones de origen no tributario</b>     |      |          |          |
| <b>4.3.1.</b> | <b>Multas y sanciones administrativas</b>                                      | 38   | 606,80   | 584,70   |
| 4.3.1.01.     | Multas de tránsito   |      | 0,00     | 0,00     |
| 4.3.1.02.     | Multas por atraso en el pago de bienes y servicios                             |      | 606,80   | 584,70   |
| 4.3.1.03.     | Sanciones administrativas  |      | 0,00     | 0,00     |
| 4.3.1.99.     | Otras multas   |      | 0,00     | 0,00     |
| <b>4.3.2.</b> | <b>Remates y confiscaciones de origen no tributario</b>                        | 39   | 0,00     | 0,00     |
| 4.3.2.99.     | Otros remates y confiscaciones de origen no tributario                         |      | 0,00     | 0,00     |
| <b>4.3.3.</b> | <b>Intereses moratorios</b>  | 40   | 0,00     | 0,00     |
| 4.3.3.01.     | Otros remates y confiscaciones de origen no tributario                         |      |          |          |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Rendimiento Financiera**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**  
*- En miles de colones -*

| <b>Cuenta</b> | <b>Descripción</b>   | <b>Nota</b> | <b>Año 2025</b> | <b>Año 2024</b> |
|---------------|--|-------------|-----------------|-----------------|
| 4.3.3.02.     | Intereses moratorios por atraso en el pago de multas de transito |             |                 |                 |
| <b>4.4.</b>   | <b>Ingresos y resultados positivos por ventas</b>                |             |                 |                 |
| <b>4.4.1.</b> | <b>Ventas de bienes y servicios</b>                              | 41          | 338 521,03      | 329 514,59      |
| 4.4.1.01.     | Ventas de bienes   |             | 0,00            | 0,00            |
| 4.4.1.02.     | Ventas de servicios  |             | 338 521,03      | 329 514,59      |
| <b>4.4.2.</b> | <b>Derechos administrativos</b>                                  | 42          | 580 837,91      | 580 250,73      |
| 4.4.2.01.     | Derechos administrativos a los servicios de transporte           |             | 0,00            | 0,00            |
| 4.4.2.99.     | Otros derechos administrativos                                   |             | 580 837,91      | 580 250,73      |
| <b>4.4.3.</b> | <b>Comisiones por préstamos</b>                                  | 43          | 0,00            | 0,00            |
| 4.4.3.01.     | Comisiones por préstamos al sector privado interno               |             |                 |                 |
| 4.4.3.02.     | Comisiones por préstamos al sector público interno               |             |                 |                 |
| 4.4.3.03.     | Comisiones por préstamos al sector externo                       |             |                 |                 |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Rendimiento Financiera**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**  
- En miles de colones -

| Cuenta        | Descripción   | Nota | Año 2025     | Año 2024     |
|---------------|---|------|--------------|--------------|
| <b>4.4.4.</b> | <b>Resultados positivos por ventas de inversiones</b>   | 44   | 0,00         | 0,00         |
| 4.4.4.01.     | Resultados positivos por ventas de inversiones patrimoniales - Método de participación          |      |              |              |
| 4.4.4.98.     | Resultados positivos por ventas de otras inversiones  |      |              |              |
| <b>4.4.5.</b> | <b>Resultados positivos por ventas e intercambio de bienes</b>                                  | 45   | 0,00         | 0,00         |
| 4.4.5.01.     | Resultados positivos por ventas de construcciones terminadas                                    |      |              |              |
| 4.4.5.02.     | Resultados positivos por ventas de propiedades, planta y equipo                                 |      |              |              |
| 4.4.5.03.     | Resultados positivos por ventas de activos biológicos   |      |              |              |
| 4.4.5.04.     | Resultados positivos por ventas de bienes intangibles   |      |              |              |
| 4.4.5.05.     | Resultados positivos por ventas por arrendamientos financieros                                  |      |              |              |
| 4.4.5.06.     | Resultados positivos por intercambio de propiedades, planta y equipo                            |      |              |              |
| 4.4.5.07.     | Resultados positivos por intercambio de bienes intangibles                                      |      |              |              |
| 4.4.5.08.     | Resultados positivos por intercambio de inventario  |      |              |              |
| 4.4.5.09.     | Resultados positivos por la entrega de activos como medio de pago de impuestos                  |      |              |              |
| 4.4.5.10.     | Resultados positivos por intercambio de Infra   |      |              |              |
| <b>4.4.6.</b> | <b>Resultados positivos por la recuperacion de dinero mal agreditado de periodos anteriores</b> | 46   | 0,00         | 0,00         |
| 4.4.6.01.     | Resultados positivos por la recuperacion de sumas de periodos anteriores                        |      |              |              |
| <b>4.5.</b>   | <b>Ingresos de la propiedad</b>   |      |              |              |
| <b>4.5.1.</b> | <b>Rentas de inversiones y de colocación de efectivo</b>  | 47   | 25 322,92    | 26 451,61    |
| 4.5.1.01.     | Intereses por equivalentes de efectivo  |      | 25 322,92    | 26 451,61    |
| 4.5.1.02.     | Intereses por títulos y valores a costo amortizado  |      | 0,00         | 0,00         |
| 4.5.1.98.     | Resultados positivos de otras inversiones   |      | 0,00         | 0,00         |
| <b>4.5.2.</b> | <b>Alquileres y derechos sobre bienes</b>   | 48   | 2 448,00     | 2 937,50     |
| 4.5.2.01.     | Alquileres  |      | 2 448,00     | 2 937,50     |
| 4.5.2.02.     | Ingresos por concesiones  |      | 0,00         | 0,00         |
| 4.5.2.03.     | Derechos sobre bienes intangibles   |      | 0,00         | 0,00         |
| <b>4.5.9.</b> | <b>Otros ingresos de la propiedad</b>   | 49   | 0,00         | 0,00         |
| 4.5.9.03.     | Intereses por ventas  |      |              |              |
| 4.5.9.07.     | Intereses por préstamos   |      |              |              |
| 4.5.9.08.     | Intereses por documentos a cobrar   |      |              |              |
| 4.5.9.10.     | Intereses por deudores por avales ejecutados  |      |              |              |
| 4.5.9.97.     | Intereses por cuentas a cobrar en gestión judicial  |      |              |              |
| 4.5.9.99.     | Intereses por otras cuentas a cobrar  |      |              |              |
| <b>4.6.</b>   | <b>Transferencias</b>   |      |              |              |
| <b>4.6.1.</b> | <b>Transferencias corrientes</b>  | 50   | 4 135 468,67 | 4 328 722,15 |
| 4.6.1.01.     | Transferencias corrientes del sector privado interno  |      | 0,00         | 0,00         |
| 4.6.1.02.     | Transferencias corrientes del sector público interno  |      | 4 135 468,67 | 4 328 722,15 |
| 4.6.1.03.     | Transferencias corrientes del sector externo  |      | 0,00         | 0,00         |
| <b>4.6.2.</b> | <b>Transferencias de capital</b>  | 51   | 0,00         | 0,00         |
| 4.6.2.01.     | Transferencias de capital del sector privado interno  |      |              |              |
| 4.6.2.02.     | Transferencias de capital del sector público interno  |      |              |              |
| 4.6.2.03.     | Transferencias de capital del sector externo  |      |              |              |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Rendimiento Financiera**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**

- En miles de colones -

| Cuenta        | Descripción  | Nota      | Año 2025        | Año 2024         |
|---------------|--|-----------|-----------------|------------------|
| <b>4.9.</b>   | <b>Otros ingresos</b>  |           |                 |                  |
| <b>4.9.1.</b> | <b>Resultados positivos por tenencia y por exposición a la inflación</b> | <b>52</b> | <b>4 379,52</b> | <b>15 831,44</b> |
| 4.9.1.01.     | Diferencias de cambio positivas por activos                              |           | 4 379,52        | 15 305,93        |
| 4.9.1.02.     | Diferencias de cambio positivas por pasivos                              |           | 0,00            | 525,51           |
| 4.9.1.03.     | Resultados positivos por tenencia de activos no derivados                |           | 0,00            | 0,00             |
| 4.9.1.04.     | Resultados positivos por tenencia de pasivos no derivados                |           | 0,00            | 0,00             |
| 4.9.1.05.     | Resultados positivos por tenencia de instrumentos financieros derivados  |           | 0,00            | 0,00             |
| 4.9.1.06.     | Resultado positivo por exposición a la inflación                         |           | 0,00            | 0,00             |
| <b>4.9.2.</b> | <b>Reversión de consumo de bienes</b>                                    | <b>53</b> | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| 4.9.2.01.     | Reversión de consumo de bienes no concesionados                          |           |                 |                  |
| 4.9.2.02.     | Reversión de consumo de bienes concesionados                             |           |                 |                  |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Rendimiento Financiera**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**  
- En miles de colones -

| Cuenta        | Descripción   | Nota | Año 2025            | Año 2024            |
|---------------|---|------|---------------------|---------------------|
| <b>4.9.3.</b> | <b>Reversión de pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes</b>  | 54   | 0,00                | 0,00                |
| 4.9.3.01.     | Reversión de deterioro y desvalorización de bienes no concesionados   |      |                     |                     |
| 4.9.3.02.     | Reversión de deterioro y desvalorización de bienes concesionados  |      |                     |                     |
| 4.9.3.03.     | Reversión de deterioro y desvalorización de inventarios por materiales y suministros para consumo y prestación de servicios |      |                     |                     |
| 4.9.3.04.     | Reversión de deterioro y desvalorización de inventarios por bienes para la venta  |      |                     |                     |
| 4.9.3.05.     | Reversión de deterioro y desvalorización de inventarios por materias primas y bienes en producción                          |      |                     |                     |
| <b>4.9.4.</b> | <b>Recuperación de provisiones</b>  | 55   | 0,00                | 0,00                |
| 4.9.4.01.     | Recuperación de provisiones para deterioro de inversiones   |      |                     |                     |
| 4.9.4.02.     | Recuperación de provisiones para deterioro de cuentas a cobrar  |      |                     |                     |
| 4.9.4.03.     | Recuperación de provisiones para deterioro y pérdidas de inventarios  |      |                     |                     |
| <b>4.9.5.</b> | <b>Recuperación de provisiones y reservas técnicas</b>  | 56   | 50 924,29           | 0,00                |
| 4.9.5.01.     | Recuperación de provisiones para litigios y demandas  |      | 0,00                | 0,00                |
| 4.9.5.02.     | Recuperación de provisiones para reestructuración   |      | 0,00                | 0,00                |
| 4.9.5.03.     | Recuperación de provisiones para beneficios a los empleados   |      | 50 924,29           | 0,00                |
| 4.9.5.99.     | Recuperación de otras provisiones y reservas técnicas   |      | 0,00                | 0,00                |
| <b>4.9.6.</b> | <b>Resultados positivos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios</b>                      | 57   | 0,00                | 0,00                |
| 4.9.6.01.     | Resultados positivos de inversiones patrimoniales   |      |                     |                     |
| 4.9.6.02.     | Participación de los intereses minoritarios en el resultado neto negativo   |      |                     |                     |
| <b>4.9.9.</b> | <b>Otros ingresos y resultados positivos</b>  | 58   | 87 158,84           | 39 770,17           |
| 4.9.9.99.     | Ingresos y resultados positivos varios  |      | 87 158,84           | 39 770,17           |
|               | <b>TOTAL DE INGRESOS</b>  |      | <b>5 225 667,97</b> | <b>5 324 062,88</b> |

|               |  |    |              |              |
|---------------|--|----|--------------|--------------|
| <b>5.</b>     | <b>GASTOS</b>  |    |              |              |
| <b>5.1.</b>   | <b>Gastos de funcionamiento</b>  |    |              |              |
| <b>5.1.1.</b> | <b>Gastos en personal</b>  | 59 | 3 961 426,04 | 3 955 704,77 |
| 5.1.1.01.     | Remuneraciones Básicas   |    | 2 185 479,26 | 2 120 105,49 |
| 5.1.1.02.     | Remuneraciones eventuales  |    | 83 059,79    | 117 048,45   |
| 5.1.1.03.     | Incentivos salariales  |    | 933 837,84   | 947 743,07   |
| 5.1.1.04.     | Contribuciones patronales al desarrollo y la seguridad social                      |    | 281 586,28   | 277 460,37   |
| 5.1.1.05.     | Contribuciones patronales a fondos de pensiones y a otros fondos de capitalización |    | 447 542,01   | 438 192,37   |
| 5.1.1.06.     | Asistencia social y beneficios al personal   |    | 29 920,86    | 55 155,02    |
| 5.1.1.07.     | Contribuciones estatales a la seguridad social                                     |    | 0,00         | 0,00         |
| 5.1.1.99.     | Otros gastos en personal   |    | 0,00         | 0,00         |
| <b>5.1.2.</b> | <b>Servicios</b>   | 60 | 643 629,24   | 549 793,64   |
| 5.1.2.01.     | Alquileres y derechos sobre bienes   |    | 15 993,64    | 19 534,29    |
| 5.1.2.02.     | Servicios básicos  |    | 71 254,27    | 66 079,58    |
| 5.1.2.03.     | Servicios comerciales y financieros  |    | 67 890,08    | 70 902,23    |
| 5.1.2.04.     | Servicios de gestión y apoyo   |    | 414 337,01   | 287 417,45   |
| 5.1.2.05.     | Gastos de viaje y transporte   |    | 10 281,39    | 10 674,60    |
| 5.1.2.06.     | Seguros, reaseguros y otras obligaciones   |    | 20 226,77    | 17 849,52    |
| 5.1.2.07.     | Capacitación y protocolo   |    | 1 068,25     | 31 425,55    |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Rendimiento Financiera**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**  
*- En miles de colones -*

| <b>Cuenta</b> | <b>Descripción</b>   | <b>Nota</b> | <b>Año 2025</b>   | <b>Año 2024</b>   |
|---------------|--|-------------|-------------------|-------------------|
| 5.1.2.08.     | Mantenimiento y reparaciones                                     |             | 42 577,82         | 45 910,43         |
| 5.1.2.99.     | Otros servicios  |             | 0,00              | 0,00              |
| <b>5.1.3.</b> | <b>Materiales y suministros consumidos</b>                       | <b>61</b>   | <b>74 296,31</b>  | <b>45 183,80</b>  |
| 5.1.3.01.     | Productos químicos y conexos                                     |             | 9 385,27          | 7 696,73          |
| 5.1.3.02.     | Alimentos y productos agropecuarios                              |             | 1 049,84          | 1 195,74          |
| 5.1.3.03.     | Materiales y productos de uso en la construcción y mantenimiento |             | 9 736,49          | 4 524,57          |
| 5.1.3.04.     | Herramientas, repuestos y accesorios                             |             | 1 304,63          | 489,59            |
| 5.1.3.99.     | Útiles, materiales y suministros diversos                        |             | 52 820,08         | 31 277,18         |
| <b>5.1.4.</b> | <b>Consumo de bienes distintos de inventarios</b>                | <b>62</b>   | <b>444 351,62</b> | <b>394 545,88</b> |
| 5.1.4.01.     | Consumo de bienes no concesionados                               |             | 444 351,62        | 394 545,88        |
| 5.1.4.02.     | Consumo de bienes concesionados                                  |             | 0,00              | 0,00              |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Rendimiento Financiera**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**

- En miles de colones -

| Cuenta        | Descripción   | Nota | Año 2025 | Año 2024 |
|---------------|---|------|----------|----------|
| <b>5.1.5.</b> | <b>Pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes</b>   | 63   | 0,01     | 0,00     |
| 5.1.5.01.     | Deterioro y desvalorización de bienes no concesionados  |      | 0,01     | 0,00     |
| 5.1.5.02.     | Deterioro y desvalorización de bienes concesionados   |      | 0,00     | 0,00     |
| <b>5.1.6.</b> | <b>Deterioro y pérdidas de inventarios</b>  | 64   | 916,74   | 1 210,03 |
| 5.1.6.01.     | Deterioro y pérdidas de inventarios por materiales y suministros para consumo y prestación de servicios |      | 916,74   | 1 210,03 |
| 5.1.6.02.     | Deterioro y pérdidas de inventarios por bienes para la venta  |      | 0,00     | 0,00     |
| 5.1.6.03.     | Deterioro y pérdidas de inventarios por materias primas y bienes en producción                          |      | 0,00     | 0,00     |
| <b>5.1.7.</b> | <b>Deterioro de inversiones y cuentas a cobrar</b>  | 65   | 2 634,67 | 0,00     |
| 5.1.7.01.     | Deterioro de inversiones  |      | 0,00     | 0,00     |
| 5.1.7.02.     | Deterioro de cuentas a cobrar   |      | 2 634,67 | 0,00     |
| <b>5.1.8.</b> | <b>Cargos por provisiones y reservas técnicas</b>   | 66   | 0,00     | 0,00     |
| 5.1.8.01.     | Cargos por litigios y demandas  |      |          |          |
| 5.1.8.02.     | Cargos por reestructuración   |      |          |          |
| 5.1.8.03.     | Cargos por beneficios a los empleados   |      |          |          |
| 5.1.8.99.     | Cargos por otras provisiones y reservas técnicas  |      |          |          |
| <b>5.2.</b>   | <b>Gastos financieros</b>   |      |          |          |
| <b>5.2.1.</b> | <b>Intereses sobre endeudamiento público</b>  | 67   | 0,00     | 0,00     |
| 5.2.1.01.     | Intereses sobre títulos y valores de la deuda pública   |      |          |          |
| 5.2.1.02.     | Intereses sobre préstamos   |      |          |          |
| 5.2.1.03.     | Intereses sobre deudas asumidas   |      |          |          |
| 5.2.1.04.     | Intereses sobre endeudamiento de Tesorería  |      |          |          |
| <b>5.2.9.</b> | <b>Otros gastos financieros</b>   | 68   | 0,00     | 0,00     |
| 5.2.9.01.     | Intereses por deudas comerciales  |      |          |          |
| 5.2.9.02.     | Intereses por deudas sociales y fiscales  |      |          |          |
| 5.2.9.04.     | Intereses por documentos a pagar  |      |          |          |
| 5.2.9.06.     | Intereses sobre deudas por avales ejecutados  |      |          |          |
| 5.2.9.99.     | Otros gastos financieros varios   |      |          |          |
| <b>5.3.</b>   | <b>Gastos y resultados negativos por ventas</b>   |      |          |          |
| <b>5.3.1.</b> | <b>Costo de ventas de bienes y servicios</b>  | 69   | 0,00     | 0,00     |
| 5.3.1.01.     | Costo de ventas de bienes   |      |          |          |
| 5.3.1.02.     | Costo de ventas de servicios  |      |          |          |
| <b>5.3.2.</b> | <b>Resultados negativos por ventas de inversiones</b>   | 70   | 0,00     | 0,00     |
| 5.3.2.02.     | Resultados negativos por ventas de inversiones patrimoniales - Método de participación                  |      |          |          |
| 5.3.2.99.     | Resultados negativos por ventas de otras inversiones  |      |          |          |
| <b>5.3.3.</b> | <b>Resultados negativos por ventas e intercambio de bienes</b>  | 71   | 0,00     | 0,00     |
| 5.3.3.01.     | Resultados negativos por ventas de construcciones terminadas  |      |          |          |
| 5.3.3.02.     | Resultados negativos por ventas de propiedades, planta y equipo   |      |          |          |
| 5.3.3.03.     | Resultados negativos por ventas de activos biológicos   |      |          |          |
| 5.3.3.04.     | Resultados negativos por ventas de bienes intangibles   |      |          |          |
| 5.3.3.05.     | Resultados negativos por ventas por arrendamientos financieros  |      |          |          |
| 5.3.3.06.     | Resultados negativos por intercambio de propiedades, planta y equipo                                    |      |          |          |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Rendimiento Financiera**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**

- En miles de colones -

| Cuenta        | Descripción  | Nota | Año 2025            | Año 2024            |
|---------------|--|------|---------------------|---------------------|
| 5.3.3.07.     | Resultados negativos por intercambio de bienes intangibles   |      |                     |                     |
| 5.3.3.08.     | Resultados negativos por intercambio de bienes Patrimonio Historico Cultural                           |      |                     |                     |
| 5.3.3.10.     | Resultados negativo por intercambio de Infra   |      |                     |                     |
| <b>5.4.</b>   | <b>Transferencias</b>  |      |                     |                     |
| <b>5.4.1.</b> | <b>Transferencias corrientes</b>   | 72   | 70 120,57           | 78 047,03           |
| 5.4.1.01.     | Transferencias corrientes al sector privado interno  |      | 58 610,00           | 58 160,00           |
| 5.4.1.02.     | Transferencias corrientes al sector público interno  |      | 11 510,57           | 19 887,03           |
| 5.4.1.03.     | Transferencias corrientes al sector externo  |      | 0,00                | 0,00                |
| <b>5.4.2.</b> | <b>Transferencias de capital</b>   | 73   | 0,00                | 0,00                |
| 5.4.2.01.     | Transferencias de capital al sector privado interno  |      |                     |                     |
| 5.4.2.02.     | Transferencias de capital al sector público interno  |      |                     |                     |
| 5.4.2.03.     | Transferencias de capital al sector externo  |      |                     |                     |
| <b>5.9.</b>   | <b>Otros gastos</b>  |      |                     |                     |
| <b>5.9.1.</b> | <b>Resultados negativos por tenencia y por exposición a la inflación</b>                               | 74   | 2 364,56            | 13 352,90           |
| 5.9.1.01.     | Diferencias de cambio negativas por activos  |      | 1 490,40            | 9 332,19            |
| 5.9.1.02.     | Diferencias de cambio negativas por pasivos  |      | 874,16              | 4 020,71            |
| 5.9.1.03.     | Resultados negativos por tenencia de activos no derivados  |      | 0,00                | 0,00                |
| 5.9.1.04.     | Resultados negativos por tenencia de pasivos no derivados  |      | 0,00                | 0,00                |
| 5.9.1.05.     | Resultados negativos por tenencia de instrumentos financieros derivados                                |      | 0,00                | 0,00                |
| 5.9.1.06.     | Resultado negativo por exposición a la inflación   |      | 0,00                | 0,00                |
| <b>5.9.2.</b> | <b>Resultados negativos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios</b> | 75   | 0,00                | 0,00                |
| 5.9.2.01.     | Resultados negativos de inversiones patrimoniales  |      |                     |                     |
| 5.9.2.02.     | Participación de los intereses minoritarios en el resultado neto positivo                              |      |                     |                     |
| <b>5.9.9.</b> | <b>Otros gastos y resultados negativos</b>   | 76   | 6 042,41            | 1 121,61            |
| 5.9.9.02.     | Impuestos, multas y recargos moratorios  |      | 6 042,41            | 1 121,61            |
| 5.9.9.03.     | Devoluciones de impuestos  |      | 0,00                | 0,00                |
| 5.9.9.99.     | Gastos y resultados negativos varios   |      | 0,00                | 0,00                |
|               | <b>TOTAL DE GASTOS</b>   |      | <b>5 205 782,17</b> | <b>5 038 959,67</b> |
|               | <b>AHORRO y/o DESAHORRO DEL PERIODO</b>  |      | <b>19 885,80</b>    | <b>285 103,21</b>   |
|               |  |      | 0,00                | 0,00                |

Dennisse Monge Jara

DENNISE  
ELENA  
MONGE  
JARA  
(FIRMA)

Firmado digitalmente por DENNISE ELENA MONGE JARA (FIRMA)  
Fecha: 2026.01.22 09:14:23 -06'00'

Elaborado por:

Andrés Aguirre Chinchilla



Firmado digitalmente por ANDRES ALONSO AGUIRRE CHINCHILLA (FIRMA)  
Fecha: 2026.01.16 14:14:16 -06'00'

Karen Morales Brenes

KAREN  
CRISTINA  
MORALES  
BRENES (FIRMA)

KAREN  
CRISTINA  
MORALES  
BRENES (FIRMA)

Revisado por:

2025.001.20997

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**Estado de Rendimiento Financiera**  
**Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025**  
*- En miles de colones -*

| Cuenta | Descripción   | Nota | Año 2025 | Año 2024 |
|--------|---|------|----------|----------|
|        | <p>Ana Isabel Víquez Oreamuno</p> <p><b>ANA ISABEL VIQUEZ OREAMUNO (FIRMA)</b></p> <p>Firmado digitalmente por ANA ISABEL VIQUEZ OREAMUNO (FIRMA)<br/>Fecha: 2026.01.23 13:02:52 -06'00'</p> <p>Aprobado por:</p> |      |          |          |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**Del 01 de Enero de 2025 al 31 de Diciembre de 2025**  
*En miles de colones*

| Colegio Universitario Descripción   | Nota N°   | Ejercicio 2025      | Ejercicio 2024      |
|---|-----------|---------------------|---------------------|
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>   |           |                     |                     |
| <b>Cobros</b>   | <b>77</b> | <b>5 007 988,64</b> | <b>5 342 025,44</b> |
| Cobros por impuestos  |           | 0,00                | 0,00                |
| Cobros por contribuciones sociales  |           | 0,00                | 0,00                |
| Cobros por multas, sanciones, remates y confiscaciones de origen no tributario                                    |           | 606,80              | 584,70              |
| Cobros por ventas de inventarios, servicios y derechos administrativos  |           | 916 860,78          | 922 850,48          |
| Cobros por ingresos de la propiedad   |           | 28 020,92           | 29 139,11           |
| Cobros por transferencias   |           | 4 038 895,43        | 4 328 722,15        |
| Cobros por concesiones  |           | 0,00                | 0,00                |
| Otros cobros por actividades de operación   |           | 23 604,71           | 60 729,00           |
| <b>Pagos</b>  | <b>78</b> | <b>4 640 856,28</b> | <b>4 955 261,32</b> |
| Pagos por beneficios al personal  |           | 3 826 221,25        | 3 900 624,31        |
| Pagos por servicios y adquisiciones de inventarios (incluye anticipos)  |           | 718 096,53          | 672 358,94          |
| Pagos por prestaciones de la seguridad social   |           | 0,00                | 0,00                |
| Pagos por otras transferencias  |           | 70 120,57           | 367 803,55          |
| Otros pagos por actividades de operación  |           | 26 417,93           | 14 474,52           |
| <b>Flujos netos de efectivo por actividades de operación</b>  |           | <b>367 132,36</b>   | <b>386 764,12</b>   |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>   |           |                     |                     |
| <b>Cobros</b>   | <b>79</b> | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| Cobros por ventas de bienes distintos de inventarios  |           | 0,00                | 0,00                |
| Cobros por ventas y reembolso de inversiones patrimoniales  |           | 0,00                | 0,00                |
| Cobros por ventas y reembolso de inversiones en otros instrumentos financieros                                    |           | 0,00                | 0,00                |
| Cobros por reembolsos de préstamos  |           | 0,00                | 0,00                |
| Otros cobros por actividades de inversión   |           | 0,00                | 0,00                |
| <b>Pagos</b>  | <b>80</b> | <b>184 755,16</b>   | <b>305 407,19</b>   |
| Pagos por adquisición de bienes distintos de inventarios  |           | 184 755,16          | 305 407,19          |
| Pagos por adquisición de inversiones patrimoniales  |           | 0,00                | 0,00                |
| Pagos por adquisición de inversiones en otros instrumentos financieros  |           | 0,00                | 0,00                |
| Pagos por préstamos otorgados   |           | 0,00                | 0,00                |
| Otros pagos por actividades de inversión  |           | 0,00                | 0,00                |
| <b>Flujos netos de efectivo por actividades de inversión</b>  |           | <b>-184 755,16</b>  | <b>-305 407,19</b>  |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>  |           |                     |                     |
| <b>Cobros</b>   | <b>81</b> | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| Cobros por incrementos de capital y transferencias de capital   |           | 0,00                | 0,00                |
| Cobros por endeudamiento público  |           | 0,00                | 0,00                |
| Otros cobros por actividades de financiación  |           | 0,00                | 0,00                |
| <b>Pagos</b>  | <b>82</b> | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| Pagos por disminuciones del patrimonio que no afectan resultados  |           | 0,00                | 0,00                |
| Pagos por amortizaciones de endeudamiento público   |           | 0,00                | 0,00                |
| Otros pagos por actividades de financiación   |           | 0,00                | 0,00                |
| <b>Flujos netos de efectivo por actividades de financiación</b>   |           | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| <b>Incremento/Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo por flujos de actividades</b>               |           | <b>182 377,20</b>   | <b>81 356,93</b>    |
| <b>Incremento/Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo por diferencias de cambio no realizadas</b> |           | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio</b>  |           | <b>1 107 296,21</b> | <b>1 025 939,28</b> |
| <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio</b>   | <b>83</b> | <b>1 289 673,41</b> | <b>1 107 296,21</b> |

|                            |   |   |   |
|----------------------------|---|---|---|
| Dennisse Monge Jara        | DENNISE<br>ELENA<br>MONGE<br>JARA<br>(FIRMA)  | Firmado digitalmente por<br>DENNISE ELENA<br>MONGE JARA<br>DN: cn=DENNISE<br>MONGE JARA,<br>o=CUC,<br>ou=Cartago,<br>c=CR |   |
| Elaborado por:             |   |   |   |
| Andrés Aguirre Chinchilla  |  | Firmado digitalmente por<br>KAREN CRISTINA<br>MORALES<br>BRENES (FIRMA)   | Karen Morales Brenes<br>KAREN CRISTINA<br>MORALES<br>BRENES (FIRMA) |
| Revisado por:              |   |   |   |
| Ana Isabel Viquez Oreamuno | ANA ISABEL VIQUEZ<br>OREAMUNO (FIRMA)   | Firmado digitalmente por ANA<br>ISABEL VIQUEZ OREAMUNO (FIRMA)<br>Fecha: 2026.01.23 12:54:42 -06'00'                      |   |
| Aprobado por:              |   |   |   |

**Colegio Universitario de Cartago (CUC)**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**14132T42025**

En miles de colones

| Cuenta                                    | Concepto  | Capital      | Transferencias de capital | Reservas     | Variaciones no asignables a reservas | Resultados acumulados | Intereses Minoritarios Part. Patrimonio | Intereses Minoritarios Evolución | Total Patrimonio |
|---|---|--------------|---------------------------|--------------|--------------------------------------|-----------------------|---|----------------------------------|------------------|
|   |   | 311          | 312                       | 313          | 314                                  | 315                   | 321                                     | 322                              |                  |
| 14132T42025                               | <b>Saldos al 31/12/2024</b>   | 2 544 830,01 | 427 394,17                | 5 680 587,29 | 0,00                                 | 2 071 004,79          | 0,00                                    | 0,00                             | 10 723 816,26    |
| <b>Variaciones del ejercicio</b>          |   |              |                           |              |                                      |                       |   |                                  |                  |
| 3.1.1.01.                                 | Capital inicial   | 0,00         |                           |              |                                      |                       |   |                                  | 0,00             |
| 3.1.1.02.                                 | Incorporaciones al capital  | 0,00         |                           |              |                                      |                       |   |                                  | 0,00             |
| 3.1.2.01.                                 | Donaciones de capital   |              | 0,00                      |              |                                      |                       |   |                                  | 0,00             |
| 3.1.2.99.                                 | Otras transferencias de capital   |              | 0,00                      |              |                                      |                       |   |                                  | 0,00             |
| 3.1.3.01.                                 | Revaluación de bienes   |              |                           | 0,00         |                                      |                       |   |                                  | 0,00             |
| 3.1.3.99.                                 | Otras reservas  |              |                           | 0,00         |                                      |                       |   |                                  | 0,00             |
| 3.1.4.01.                                 | Diferencias de conversión de moneda extranjera  |              |                           |              | 0,00                                 |                       |   |                                  | 0,00             |
| 3.1.4.02.                                 | Diferencias de valor razonable de activos financieros destinados a la venta   |              |                           |              | 0,00                                 |                       |   |                                  | 0,00             |
| 3.1.4.03.                                 | Diferencias de valor razonable de instrumentos financieros designados como cobertura                                |              |                           |              | 0,00                                 |                       |   |                                  | 0,00             |
| 3.1.4.99.                                 | Otras variaciones no asignables a reservas  |              |                           |              | 0,00                                 |                       |   |                                  | 0,00             |
| 3.1.5.01.                                 | Resultados acumulados de ejercicios anteriores  |              |                           |              |                                      | -96 573,24            |   |                                  | -96 573,24       |
| 3.1.5.02.                                 | Resultado del ejercicio   |              |                           |              |                                      | 19 885,80             |   |                                  | 19 885,80        |
| 3.2.1.01.                                 | Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades del sector gobierno general                  |              |                           |              |                                      |                       | 0,00                                    |                                  | 0,00             |
| 3.2.1.02.                                 | Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de empresas públicas e instituciones públicas financieras |              |                           |              |                                      |                       | 0,00                                    |                                  | 0,00             |
| 3.2.2.01.                                 | Intereses minoritarios - Evolución por reservas   |              |                           |              |                                      |                       |   | 0,00                             | 0,00             |
| 3.2.2.02.                                 | Intereses minoritarios - Evolución por variaciones no asignables a reservas   |              |                           |              |                                      |                       |   | 0,00                             | 0,00             |
| 3.2.2.03.                                 | Intereses minoritarios - Evolución por resultados acumulados  |              |                           |              |                                      |                       |   | 0,00                             | 0,00             |
| 3.2.2.99.                                 | Intereses minoritarios - Evolución por otros componentes del patrimonio   |              |                           |              |                                      |                       |   | 0,00                             | 0,00             |
| <b>Total de variaciones del ejercicio</b> |   | 0,00         | 0,00                      | 0,00         | 0,00                                 | -76 687,44            | 0,00                                    | 0,00                             | -76 687,44       |
| <b>Saldos del periodo</b>                 |   | 2 544 830,01 | 427 394,17                | 5 680 587,29 | 0,00                                 | 1 994 317,35          | 0,00                                    | 0,00                             | 10 647 128,82    |
|   |   | 84           | 85                        | 86           | 87                                   | 88                    | 89                                      | 90                               |                  |

(\*) De uso exclusivo en Estados Contables consolidados

Dennisse Monge DENNISE ELENIA MONGE JARA (FIRMA)  
 Firmado digitalmente por DENNISE ELENA MONGE JARA (FIRMA)  
 Fecha: 2025.01.12 11:14:48 -06'00'  
 Elaborado por:

CUC 50  
 Firmado digitalmente por KAREN CRISTINA MORALES BRENES  
 Firmado digitalmente por KAREN CRISTINA MORALES BRENES (FIRMA)  
 Revisado por: 2025.01.20997  
 (FIRMA)

ANA ISABEL VIQUEZ OREAMUNO (FIRMA)  
 Firmado digitalmente por ANA ISABEL VIQUEZ OREAMUNO (FIRMA)  
 Fecha: 2026.01.23  
 Aprobado por: 12551516000000

**Institución 14132**

**ESTADO DE NOTAS CONTABLES DICIEMBRE 2025**

DICIEMBRE, 2025

TABLA DE CONTENIDO

|  |           |
|--|-----------|
| <b>NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS .....</b>                             | <b>7</b>  |
| <b>DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO .....</b>                                 | <b>7</b>  |
| NOTA N° 1.....   | 8         |
| <b>Identificación de la entidad.....</b>                                 | <b>8</b>  |
| <b>Preparación de los estados financieros .....</b>                      | <b>9</b>  |
| <b>Políticas contables significativas generales y particulares .....</b> | <b>9</b>  |
| <b>Cuadro Resumen- Aplicación NICSP .....</b>                            | <b>15</b> |
| <b>Bases de Reconocimiento y Medición .....</b>                          | <b>16</b> |
| <b>REVELACIÓN NORMAS INTERNACIONALES DEL SECTOR PUBLICO.....</b>         | <b>17</b> |
| NOTA N° 2.....   | 17        |
| <b>NOTAS A LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS .....</b>             | <b>44</b> |
| <b>NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA .....</b>                        | <b>44</b> |
| 1.1. ACTIVO.....   | 44        |
| 1.1 ACTIVO CORRIENTE.....  | 44        |
| NOTA N° 3.....   | 44        |
| NOTA N° 4.....   | 47        |
| NOTA N° 5.....   | 48        |
| NOTA N° 6.....   | 50        |
| NOTA N° 7.....   | 54        |
| 1.2 ACTIVO NO CORRIENTE.....   | 55        |
| NOTA N° 8.....   | 55        |
| NOTA N° 9.....   | 56        |
| NOTA N° 10.....  | 56        |
| NOTA N° 11.....  | 57        |
| NOTA N° 12.....  | 57        |
| NOTA N° 13.....  | 58        |
| 2. PASIVO .....  | 59        |
| 2.1 PASIVO CORRIENTE.....  | 59        |
| NOTA N° 14.....  | 59        |
| NOTA N° 15.....  | 61        |

|   |           |
|---|-----------|
| NOTA N° 16.....   | 62        |
| NOTA N° 17.....   | 62        |
| NOTA N° 18.....   | 64        |
| 2.2 PASIVO NO CORRIENTE.....  | 66        |
| NOTA N° 19.....   | 66        |
| NOTA N° 20.....   | 66        |
| NOTA N° 21.....   | 67        |
| NOTA N° 22.....   | 67        |
| NOTA N° 23.....   | 69        |
| 3. PATRIMONIO.....  | 70        |
| 3.1 PATRIMONIO PUBLICO.....   | 70        |
| NOTA N° 24.....   | 70        |
| NOTA N° 25.....   | 70        |
| NOTA N° 26.....   | 71        |
| NOTA N° 27.....   | 71        |
| NOTA N° 28.....   | 72        |
| NOTA N° 29.....   | 72        |
| NOTA N° 30.....   | 73        |
| <b>NOTAS EXPLICATIVAS AL ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO .....</b>           | <b>74</b> |
| 4. INGRESOS.....  | 74        |
| 4.1 IMPUESTOS.....  | 74        |
| NOTA N° 31.....   | 74        |
| NOTA N° 32.....   | 74        |
| NOTA N° 33.....   | 75        |
| NOTA N° 34.....   | 76        |
| NOTA N° 35.....   | 76        |
| 4.2 CONTRIBUCIONES SOCIALES.....  | 77        |
| NOTA N° 36.....   | 77        |
| NOTA N° 37.....   | 77        |
| 4.3 MULTAS, SANCIONES, REMATES Y CONFISCACIONES DE ORIGEN NO TRIBUTARIO ..... | 78        |
| NOTA N° 38.....   | 78        |
| NOTA N° 39.....   | 79        |
| NOTA N° 40.....   | 80        |
| 4.4 INGRESOS Y RESULTADOS POSITIVOS POR VENTAS.....                           | 80        |
| NOTA N° 41.....   | 80        |
| NOTA N° 42.....   | 83        |
| NOTA N° 43.....   | 87        |
| NOTA N° 44.....   | 87        |
| NOTA N° 45.....   | 88        |

|   |     |
|---|-----|
| NOTA N° 46.....                                   | 88  |
| 4.5 INGRESOS DE LA PROPIEDAD.....                 | 89  |
| NOTA N° 47.....                                   | 89  |
| NOTA N° 48.....                                   | 89  |
| NOTA N° 49.....                                   | 96  |
| 4.6 TRANSFERENCIAS.....                           | 96  |
| NOTA N° 50.....                                   | 96  |
| NOTA N° 51.....                                   | 97  |
| 4.9 OTROS INGRESOS.....                           | 98  |
| NOTA N° 52.....                                   | 98  |
| NOTA N° 53.....                                   | 99  |
| NOTA N° 54.....                                   | 99  |
| NOTA N° 55.....                                   | 100 |
| NOTA N° 56.....                                   | 101 |
| NOTA N° 57.....                                   | 102 |
| NOTA N° 58.....                                   | 102 |
| 5. GASTOS.....                                    | 103 |
| 5.1 GASTOS DE FUNCIONAMIENTO.....                 | 103 |
| NOTA N° 59.....                                   | 103 |
| NOTA N° 60.....                                   | 108 |
| NOTA N° 61.....                                   | 110 |
| NOTA N° 62.....                                   | 112 |
| NOTA N° 63.....                                   | 113 |
| NOTA N° 64.....                                   | 114 |
| NOTA N° 65.....                                   | 114 |
| NOTA N° 66.....                                   | 115 |
| 5.2 GASTOS FINANCIEROS.....                       | 116 |
| NOTA N° 67.....                                   | 116 |
| NOTA N° 68.....                                   | 116 |
| 5.3 GASTOS Y RESULTADOS NEGATIVOS POR VENTAS..... | 117 |
| NOTA N° 69.....                                   | 117 |
| NOTA N° 70.....                                   | 117 |
| NOTA N° 71.....                                   | 118 |
| 5.4 TRANSFERENCIAS.....                           | 118 |
| NOTA N° 72.....                                   | 118 |
| NOTA N° 73.....                                   | 119 |
| 5.9 OTROS GASTOS.....                             | 120 |
| NOTA N° 74.....                                   | 120 |
| NOTA N° 75.....                                   | 121 |

|   |            |
|---|------------|
| NOTA N° 76.....   | 122        |
| <b>NOTAS ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO .....</b>  | <b>123</b> |
| FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN.....   | 123        |
| NOTA N° 77.....   | 123        |
| NOTA N° 78.....   | 124        |
| FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN .....  | 124        |
| NOTA N° 79.....   | 124        |
| NOTA N° 80.....   | 125        |
| FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN .....   | 125        |
| NOTA N° 81.....   | 125        |
| NOTA N° 82.....   | 126        |
| NOTA N° 83.....   | 126        |
| <b>NOTAS DEL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO .....</b>  | <b>129</b> |
| NOTA N° 84.....   | 129        |
| <b>3. PATRIMONIO .....</b>  | <b>129</b> |
| 3.1 PATRIMONIO PUBLICO.....   | 129        |
| NOTA N° 85.....   | 130        |
| NOTA N° 86.....   | 131        |
| NOTA N° 87.....   | 132        |
| NOTA N° 88.....   | 132        |
| NOTA N° 89.....   | 133        |
| 3.2 INTERESES MINORITARIOS.....   | 133        |
| NOTA N° 90.....   | 134        |
| <b>NOTAS DEL ESTADO DE SITUACIÓN Y EVOLUCIÓN DE BIENES.....</b>   | <b>134</b> |
| NOTA N° 91.....   | 134        |
| NOTA N° 92.....   | 166        |
| <b>NICSP 24 PRESENTACION DE INFORMACION DEL PRESUPUESTO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.....</b>               | <b>170</b> |
| NOTA N° 93.....   | 170        |
| <b>NICSP 28-29-30 INSTRUMENTOS FINANCIEROS (PRESENTACION, RECONOCIMIENTO Y MEDICION, REVELACION).....</b> | <b>175</b> |
| NOTA N° 94.....   | 175        |
| <b>NICSP 33 - ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NICSP DE BASE DE ACUMULACIÓN (O DEVENGO).....</b>           | <b>181</b> |
| NOTA N° 95.....   | 181        |

|  |            |
|--|------------|
| <b>NOTAS INFORME ESTADO POR SEGMENTOS.....</b> | <b>186</b> |
| NOTA N° 96.....                                | 186        |
| <b>NOTAS CONTABLES PARTICULARES.....</b>       | <b>187</b> |
| Entrega de Información.....                    | 187        |
| <b>ANEXOS .....</b>                            | <b>188</b> |
| <b>ANEXOS 1 .....</b>                          | <b>188</b> |
| <b>NICSP .....</b>                             | <b>188</b> |
| NICSP 13 ARRENDAMIENTOS.....                   | 188        |
| NICSP 27- AGRICULTURA .....                    | 188        |
| NICSP 28- 29- 30 .....                         | 189        |
| <b>ANEXOS 2 .....</b>                          | <b>190</b> |
| <b>INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA.....</b>         | <b>190</b> |

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| Política Contable |     | Concepto | Norma (NICSP)               | Referencia<br>Normativa técnica y disposiciones adicionales |
|-------------------|-----|----------|-----------------------------|---|
| 6                 | 54. | Notas    | NICSP N° 1,<br>Párrafo 127. |   |

Deben contener información adicional en los estados principales y complementarios. Éstas proporcionan descripciones narrativas o desagregaciones de partidas reveladas en dichos estados y contienen información sobre las que no cumplen las condiciones para ser reconocidas en los estados. La estructura de las notas deberá:

- a) presentar información acerca de las bases para la preparación de los EEFF y sobre las políticas contables específicas utilizadas
- b) revelar la información requerida por las NICSP que no se presenta en los estados principales y complementarios de los EEFF; y
- c) suministrar la información adicional que, no presentándose en los estados principales y complementarios de los EEFF, sea relevante para la comprensión de alguno de ellos.

### DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

En caso de que el Ente cumpla con lo establecido en la Resolución DCN-0003-2022 conforme a los plazos y ya esté en aplicación de las NICSP y las Políticas Contables Generales, debe llenar y presentar los datos de la siguiente afirmación:

Indicar SI o NO de acuerdo a las condiciones de la entidad:

|            |    |
|------------|----|
| APLICACIÓN | SI |
|------------|----|

**La entidad Colegio Universitario de Cartago, cédula jurídica 3-007-0452161, y cuyo Representante Legal es Ana Isabel Víquez Oreamuno, portadora de la cedula de identidad 1-0549-0756, Afirmó explícita e incondicionalmente el cumplimiento de las NICSP y de las Políticas Contables Generales, en el tratamiento contable que utiliza esta entidad.**

En caso de que la entidad no se encuentre aplicando todos los requerimientos de las NICSP indicar las brechas pendientes de acuerdo con la NICSP 33 (párrafo 137) en la **NOTA N° 95**.

## NOTA N° 1

### Se debe revelar lo siguiente:

#### Identificación de la entidad

- a) Nombre de la entidad.

##### Revelación:

Colegio Universitario de Cartago

- b) Naturaleza de sus operaciones y principales actividades.

##### Revelación:

La naturaleza de la institución es atender la necesidad de educación superior para universitaria de los estudiantes egresados del sistema de educación general básica, ofreciendo carreras cortas a nivel de diplomado.

Las principales actividades son la venta de servicios en carreras cortas de dos o tres años de duración, así como cursos a la comunidad, programas técnicos y cursos libres y la asistencia técnica a empresas.

- c) Responsabilidad por la emisión de los Estados Financieros

##### Revelación:

La Administración financiera de la entidad es responsable de la preparación y presentación de los Estados Financieros, de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP) y con el marco legal y normativo aplicable.

Asimismo, la decanatura es responsable de la aprobación de los Estados Financieros correspondientes al período presentado.

Los estados financieros fueron recibidos por el consejo directivo según consta en el acta ACUERDO CUC-CD-01-3971-2026.

- d) Legislación que rige las operaciones de la entidad

##### Revelación:

Ley de Creación:

- No.6541 Regulatoria de Instituciones de Enseñanza Superior Para universitaria.
- No.9625 Ley Orgánica del Colegio Universitario de Cartago

**Preparación de los estados financieros**

- a) Marco normativo utilizado (NICSP).

**Revelación:**

Los estados financieros del Colegio Universitario de Cartago (CUC), se preparan de acuerdo a las Normas de Internacionales de Contabilidad para el Sector Público. A la fecha de presentación de Estados Financieros la Institución se encuentra en el proceso transición, dicho proceso cuenta con un avance de un 100%.

- b) Moneda funcional y de presentación. Política Contable 1.31 versión 2021
- a. De acuerdo con la NICSP 4- Efectos de variaciones en las tasas de cambio de moneda extranjera, indicar si esta norma afecta SI o NO a la institución (revelar en el Estado de Rendimiento Financiero el resultado positivo o negativo por diferencial cambiario)

**Revelación:**

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica. El Banco Central de Costa Rica es la entidad encargada de la administración de Sistema del Bancario Nacional y de regular la partida de la moneda respecto al valor de otras monedas. Los tipos de cambio de compra y venta son establecidos por las instituciones financieras autorizadas de acuerdo con la oferta y demanda del mercado. Tipo de cambio utilizado por el Colegio Universitario de Cartago (CUC), corresponde al Sistema Público no Bancario.

- c) Período contable que abarcan los EEFF.

**Revelación:**

Los Estados financieros comprenden de 01 de Enero 2025 al 31 diciembre 2025

**Políticas contables significativas generales y particulares**

- a) Reconocimiento de ingresos y gastos.

**Revelación:**

Se reconocen los ingresos al ser cancelados los aranceles de matrícula por parte de los estudiantes que son los usuarios de los servicios educacionales, como un ingreso diferido amortizado durante el período lectivo, Además, mensualmente se recibe una subvención por parte del Ministerio de Hacienda, y con cargo en el Presupuesto Nacional, la cual es utilizada para el financiamiento de salarios y los gastos adicionales reconocidos de la partida de salarios.

b) Cuentas por cobrar y cuentas por pagar.

**Revelación:**

Cuentas y documentos por cobrar: Las cuentas y documentos por cobrar se registran inicialmente al costo y posteriormente la administración evalúa la recuperabilidad de las mismas ventas periódicamente, con el fin de registrar en gastos aquellas consideradas totalmente incobrables

Cuentas por pagar proveedores Las cuentas por pagar están contabilizadas a su valor real en moneda local y que representa el compromiso máximo que tiene la Institución con terceros. En este rubro se incluye a los proveedores de servicios.

Cargas sociales Se reconocen mensualmente al ser canceladas y descargadas del Presupuesto Institucional.

c) Políticas de consolidación (si aplica).

**Revelación:**

No aplica

d) Políticas de conversión de moneda extranjera.

**Revelación:**

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones (₡), la unidad monetaria de la República de Costa Rica. El Banco Central de Costa Rica es la entidad encargada de la administración de Sistema del Bancario Nacional y de regular la partida de la moneda respecto al valor de otras monedas. Los tipos de cambio de compra y venta son establecidos por las instituciones financieras autorizadas de acuerdo con la oferta y

demanda del mercado. Tipo de cambio utilizado por el Colegio Universitario de Cartago (CUC), corresponde al Sistema Público no Bancario.

e) Arrendamientos (si corresponde).

**Revelación:**

Los arrendamientos operativos relacionados con el alquiler del espacio destinado a la soda institucional, no transfieren sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad.

Los ingresos por arrendamiento operativo se reconocen en el resultado del período de forma lineal durante el plazo del contrato, de conformidad con las condiciones contractuales establecidas.

f) Valoración y depreciación de activos no corrientes.

**Revelación:**

El método de depreciación adoptado para todos los activos PPE es el de Línea Recta de forma mensual conforme lo establece en las Políticas Contables del Plan General de Contabilidad Nacional.

g) Tratamiento de inventarios.

**Revelación:**

El Inventario de suministros: contablemente el inventario se maneja de forma permanente, el método de valuación utilizado es el de PEPS y la forma de registro es al costo o precio de adquisición. Para determinar si un producto está dañado u obsoleto, se hará por medio de las dos tomas físicas anuales que realiza el Encargado de la Bodega en conjunto con el departamento financiero y muestreo trimestral de artículos. En donde una vez determinados estos artículos, se procederá a informar al Coordinador de servicios operativos con el fin de que el autorice la baja de estos para proceder con el registro contable.

Actualmente el método utilizado para la valuación del inventario es PEPS, aunque el sistema AVATAR no cuenta con este método, el encargado contable al final de cada mes realiza la conversión de los inventarios de Promedio Ponderado a PEPS.

h) Provisiones, pasivos y activos contingentes.

**Revelación:**

Se reconoce una provisión cuando una entidad tiene una obligación presente ya sea legal o implícita como resultado de un suceso pasado.

Se reconoce una provisión cuando puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Si es menos probable que la obligación presente exista en la fecha de presentación, la entidad informa en las notas de la existencia de un pasivo contingente.

La entidad informa sobre los pasivos contingentes en las notas de los Estados Financieros.

Se evalúan de forma continua los pasivos contingentes.

Cuando se reconoce una provisión, el importe reconocido es la mejor estimación, en la fecha de presentación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente.

i) Tratamiento de deterioro de activos

**Revelación:**

La entidad reconoce los Activos generadores de efectivo como activos mantenidos con el objetivo fundamental de generar un rendimiento comercial. A efectos del deterioro de valor, la plusvalía se considera un activo generador de efectivo.

La entidad evalúa, en cada fecha de presentación, si existe algún indicio de deterioro del valor de sus activos. Si se detectase algún indicio, la entidad estima el importe de servicio recuperable.

Independientemente de cualquier indicio de deterioro del valor la entidad también comprueba anualmente si un activo intangible con una vida útil indefinida o si un activo intangible que no está todavía disponible para el uso ha experimentado deterioro del valor comparando su importe en libros con su importe de servicio recuperable.

Para la medición del valor en uso, las políticas contables de la entidad permiten un enfoque de costo de reposición depreciado; enfoque de unidades de servicio.

Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en superávit o déficit.

Después del reconocimiento de una pérdida por deterioro, el cargo por depreciación (amortización) del activo se ajusta en períodos futuros para asignar el valor en libros revisado del activo, menos su valor residual (si lo hubiera), de manera sistemática durante su vida útil restante.

j) Beneficios a empleados.

**Revelación:**

La entidad reconoce los beneficios a los empleados a corto plazo, los beneficios post empleo, beneficios definidos, beneficios a largo plazo.

Reconoce la entidad el costo esperado de los beneficios a corto plazo para empleados en forma de ausencias pagadas de la siguiente manera en el caso de ausencias retribuidas acumulativas, a medida que los empleados prestan los servicios que incrementan su derecho a ausencias retribuidas en el futuro; y en el caso de ausencias retribuidas no acumulativas, cuando las mismas se hayan producido.

La entidad registra mensualmente las deudas por pagar por vacaciones, decimotercer mes, salario escolar y reconoce el gasto correspondiente.

La institución cuenta con medico de empresa, el cual rige bajo el estatuto del Servicio Civil y da atención tanto a los empleados como a los estudiantes. Este facultado para la emisión de recetas para medicamentos del Seguro Social como para venta en farmacias.

Actualmente los empleados del Colegio Universitario de Cartago cuentan con el beneficio de tener asociación Solidarista denominada "Asociación Solidarista de Empleados del Colegio Universitario de Cartago", con un total de 236 que representan el 80% del total de la planilla de la institución. A los asociados se les realiza un rebajo del 3% de planilla y el patrono aporta adicionalmente un 5.33% para cada empleado.

En cuanto a política de vacaciones, los funcionarios que tienen 1 a 5 años con la institución cuentan con 1.5 días por mes laborado y quienes cuenten con más de 5 años cuentan con 2.5 días por mes laborado. Dichas vacaciones serán para disfrute institucional, en los períodos establecidos por la institución los cuales sería, en semana santa, vacaciones de medio año, vacaciones en diciembre, los días restantes serán para goce personal.

k) Instrumentos financieros (si corresponde).

**Revelación:**

La entidad diferencia los de activos financieros en Préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

La entidad reconoce un activo o un pasivo financieros en su estado de situación financiera cuando, y solo cuando, se convierta en parte obligada.

Después del reconocimiento inicial, la entidad mide los activos financieros, incluyendo los derivados que sean activos, por sus valores razonables, sin deducir los costos de transacción en que pueda incurrir en la disposición del activo.

La entidad evaluará al final de cada periodo sobre el que se informa si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de ellos esté deteriorado.

Los instrumentos financieros con los que cuenta la institución se conforman de la siguiente manera:

Cuentas Bancarias, cuenta por cobrar y cuentas por pagar.

l) Indicar las Políticas materiales del periodo.

**Revelación:**

m) Cualquier otra política contable relevante para la entidad.

**Revelación:**

## Cuadro Resumen- Aplicación NICSP

| NORMA           |  | APLICACIÓN | GRADO APLICACION |
|-----------------|--|------------|------------------|
| <b>NICSP 1</b>  | Presentación Estados Financieros   | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 2</b>  | Estado Flujo de Efectivo   | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 3</b>  | Políticas Contables, Cambios en las estimaciones contables y Errores                                     | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 4</b>  | Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda   | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 5</b>  | Costo por Préstamos  | No         |                  |
| <b>NICSP 9</b>  | Ingresos de transacciones con contraprestación   | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 10</b> | Información Financiera en Economía Hiperinflacionarias   | No         |                  |
| <b>NICSP 11</b> | Contrato de Construcción   | No         |                  |
| <b>NICSP 12</b> | Inventarios  | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 13</b> | Arrendamientos   | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 14</b> | Hechos ocurridos después de la fecha de presentación.  | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 16</b> | Propiedades de Inversión   | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 17</b> | Propiedad, Planta y Equipo   | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 18</b> | Información Financiera por Segmentos   | No         |                  |
| <b>NICSP 19</b> | Provisiones, Pasivos contingentes y Activos Contingentes   | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 20</b> | Información a Revelar sobre partes relacionadas  | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 21</b> | Deterioro de Valor de Activos no generadores de Efectivo   | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 22</b> | Revelación de Información Financiera sobre Sector Gobierno General                                       | No         |                  |
| <b>NICSP 23</b> | Ingresos ordinarios provenientes de transacciones que no son de intercambio (Impuestos y transferencias) | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 24</b> | Presentación de Información del presupuesto en los Estados Financieros                                   | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 26</b> | Deterioro del Valor de Activos generadores de efectivo   | No         |                  |
| <b>NICSP 27</b> | Agricultura  | No         |                  |
| <b>NICSP 28</b> | Instrumentos Financieros- Presentación   | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 29</b> | Instrumentos Financieros- Reconocimiento y Medición  | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 30</b> | Instrumentos Financieros- Información a revelar  | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 31</b> | Activos Intangibles  | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 32</b> | Acuerdos de servicio de concesión: Otorgante   | No         |                  |
| <b>NICSP 33</b> | Adopción por primera vez de las NICSP de base de acumulación (o Devengo)                                 | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 34</b> | Estados financieros separados  | No         |                  |
| <b>NICSP 35</b> | Estados financieros consolidados   | No         |                  |
| <b>NICSP 36</b> | Inversiones en asociadas y negocios conjuntos  | No         |                  |
| <b>NICSP 37</b> | Acuerdos conjuntos   | Si         | 100,00%          |
| <b>NICSP 38</b> | Revelación de intereses en otras entidades   | No         |                  |
| <b>NICSP 39</b> | Beneficios para empleados  | Si         | 100,00%          |

|                 |                                    |    |  |
|-----------------|------------------------------------|----|--|
| <b>NICSP 40</b> | Combinaciones en el sector público | No |  |
|                 | Fideicomisos                       | NO |  |

### **Bases de Reconocimiento y Medición**

Los Estados Financieros han sido preparados según las bases de medición contenidas en las NICSP (2018) para cada saldo de cuenta. Las principales bases están determinadas en las Políticas Contables Generales emitidas por la Contabilidad Nacional versión (2021) y la emisión de la Metodología de Implementación de NICSP la versión del 2021 y en cuanto al Plan General de Cuentas y el Manual Funcional de Cuentas Contable para el Sector Público.

En relación con lo expuesto en el párrafo anterior, y de conformidad con lo establecido en la Ley de Fortalecimiento de las Finanzas Públicas N.º 9635, los entes contables deben aplicar las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP) bajo el esquema de adopción directa a partir del cierre contable 2024. En consecuencia, corresponde dar cumplimiento a los requerimientos de reconocimiento y medición establecidos en las NICSP, basados en el principio de acumulación o devengo, **se debe revelar** en las partidas que corresponda, el criterio de reconocimiento y medición que aplica el ente contable.

## REVELACIÓN NORMAS INTERNACIONALES DEL SECTOR PUBLICO

### NOTA N° 2

Guía de referencia para el desarrollo de las notas.

De acuerdo con las NICSP el ente debe revelar lo siguiente:

#### NICSP 1

- a) Componentes de los Estados Financieros (párrafo 21):

##### Revelación:

El Colegio Universitario de Cartago al 31 de diciembre del 2025, presenta los siguientes estados financieros:

- Balance de Situación.
- Estado de Rendimiento Financiero,
- Estado de Cambios en el patrimonio,
- Estado de Flujo de Efectivo,
- Estado de Notas Contables,

Se incluyen la información comparativa con respecto al periodo anterior, así mismo los estados financieros se preparan sobre la base de negocio en marcha y bajo el principio de devengo.

Cada Estado Financiero incluye el nombre de la institución, la fecha de presentación, así como la moneda de presentación.

Los estados financieros presentan razonablemente la situación y el rendimiento financieros, así como los flujos de efectivos, de la institución.

Los estados financieros del Colegio Universitario de Cartago (CUC), se preparan de acuerdo con las Normas de Internacionales de Contabilidad para el Sector Público. A la fecha de presentación de Estados Financieros la Institución se encuentra en el proceso transición, dicho proceso cuenta con un avance de un 100%.

- b) Importes presupuestarios (párrafo 24)

##### Revelación:

El presupuesto ordinario para el período 2025 es de ¢5 339 609 327 y un presupuesto final de ¢5 436 182 565.77.

- c) Negocio en marcha (párrafo 38)

**Revelación:**

Los estados financieros son preparados bajo el principio de negocio en marcha ya que se presume que la empresa está en funcionamiento y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible.

- d) Congruencia de la presentación (párrafo 42)

**Revelación:**

La presentación y clasificación de las partidas incluidas en los Estados Financieros se ha mantenido congruente y consistente con la utilizada en el período anterior, de conformidad con el principio de congruencia de la presentación establecido en el párrafo 42 de la normativa aplicable.

No se realizaron cambios significativos en la estructura, denominación ni clasificación de las cuentas presentadas, por lo que la información financiera es comparable entre períodos.

- e) Materialidad, agrupación de los datos y compensación (párrafo 45)

**Revelación:**

De conformidad con la NICSP 1 Presentación de Estados Financieros, la entidad presenta de manera separada cada clase material de partidas similares. Las partidas que no son individualmente materiales se agrupan con otras de naturaleza o función similar.

La entidad no compensa activos y pasivos, ni ingresos y gastos, salvo cuando la compensación sea requerida o permitida expresamente por una Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público.

La aplicación del criterio de materialidad se realiza considerando la naturaleza y magnitud de las partidas, con el objetivo de asegurar que los Estados Financieros presenten información relevante, fiable y comparable.

f) Información comparativa (párrafo 53)

**Revelación:**

Los estados financieros al 31 de diciembre 2025 incluyen información comparativa del periodo anterior en cada uno de sus estados.

g) Otra información por revelar (párrafo 63)

**Revelación:**

En el encabezado de los Estados financieros se incluye en nombre del estado, el periodo a informar, la identificación de la entidad.

La moneda de presentación de los mismo es colones.

El redondeo de los estados financieros de la institución es a 2 dígitos.

h) Periodo sobre el que se informa (párrafo 66)

**Revelación:**

Los estados financieros comprenden el periodo del 1 de enero 2025 al 31 de diciembre 2025.

i) Desglose de los ingresos ordinarios/recursos utilizando una clasificación basada en su naturaleza dentro de la entidad (párrafo 108)

**Revelación:**

El estado de rendimiento financiero se clasifican los ingresos por su naturaleza.

j) Desglose de los gastos clasificados en base a la naturaleza o en su función dentro de la entidad (párrafo 109)

**Revelación:**

Los ingresos ordinarios de la entidad se presentan desglosados utilizando una clasificación basada en su naturaleza.

Durante el período, los ingresos de la entidad estuvieron compuestos principalmente por las siguientes categorías:

Ingresos con contraprestación, derivados de la prestación de servicios y del arrendamiento operativo del espacio destinado a la soda institucional.

Ingresos sin contraprestación, provenientes de transferencias por parte del MEP.

Otros ingresos, cuando corresponda, reconocidos conforme a la normativa aplicable.

Este desglose permite a los usuarios de los Estados Financieros comprender la naturaleza, origen y composición de los ingresos generados por la entidad durante el período.

k) Compromisos Presupuestarios (párrafo 129)

**Revelación:**

Al cierre del periodo 2025 el Colegio Universitario de Cartago no tiene procesos judiciales pendientes, ni en proceso de trámite, todos los que se registraron en su momento como activos y existentes ya hoy se encuentran finalizados y archivados satisfactoriamente para los intereses institucionales, sin condenatorias ni costas.

l) Gestión de Capital (párrafo 148)

**Revelación:**

El capital inicial corresponde a €2 544 830.01, como hace constar en el registro público.

m) Valoración de Riesgos (párrafo 140)

**Revelación:**

La Institución cuenta con una persona encargada de la gestión y riesgo institucional, por lo que se encuentra en análisis, revisión y depuración de los riesgos institucionales.

### NICSP 3

- a) Cambios en:
1. Políticas contables.
  2. cambios en las estimaciones contables.
  3. Errores contables
  4. Otra información por revelar

(indicar si hay impacto en alguna partida de los EEFF) NICSP 3

#### Revelación:

Un cambio en la política contable que resulta de la aplicación inicial de una NICSP se contabiliza de acuerdo con las disposiciones transitorias específicas, si las hay, en esa Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público.

Cuando la entidad cambia una política contable tras la aplicación inicial de una NICSP que no incluye disposiciones transitorias específicas que se aplican a ese cambio, o cambia una política contable voluntariamente se aplica el cambio de forma retrospectiva.

Cuando sea impracticable determinar los efectos que se derivan, en cada periodo específico, de un error sobre la información comparativa de uno o más periodos anteriores para los que se presente información la entidad re expresará los saldos iniciales de los activos, pasivos y activos netos/patrimonio para los periodos más antiguos en los cuales tal re-expresión retroactiva sea practicable.

Esta Norma es aplicable a la institución, sin embargo, para el cierre al 31 de diciembre del 2025, no se presentan cambios en estimaciones contables, políticas contables, u errores que se deban revelar.

#### NICSP 5

- a) Costo por Intereses: indicar si esta norma afecta SI o NO a la institución (Costos por prestamos susceptibles a capitalización revelar en el Estado de Situación si no es así revelar en el Estado de Rendimiento Financiero)

**Revelación:**

La entidad no aplica esta norma ya que no tiene autorización por parte del ente rector para adquirir endeudamiento público, en este caso por parte de la Secretaría Técnica de la Autoridad Presupuestaria, por lo que tampoco puede devengar intereses o cargos financieros por préstamos, al no tener obligaciones reconocidas por financiamiento.

- b) Otra información por revelar

**Revelación:**

#### NICSP 14

- a) Hechos ocurridos después de fecha de presentación

**Revelación:**

Al 31 de diciembre del 2025, no se presentan hechos a que revelar después de emisión de EEFF.

- b) Otra información por revelar

**Revelación:**

La entidad considera los hechos ocurridos después de la fecha de presentación como aquellos que suministran evidencia de condiciones que ya existían en la fecha de presentación (hechos posteriores a la fecha de presentación que implican ajustes) y aquéllos que son indicativos de condiciones que han aparecido después de la fecha de presentación (hechos posteriores a la fecha de presentación que no implican ajustes).

La entidad procede a modificar los importes reconocidos en sus estados financieros, para reflejar la incidencia de los hechos ocurridos después de la fecha de presentación si hubieses.

La entidad revelará la fecha en que los estados financieros han sido autorizados para su publicación, así como quién ha dado esta autorización semestral mente.

#### **NICSP 18**

- a) Información Financiera por Segmentos

**Revelación:**

No aplica para la institución.

- b) Otra información por revelar

**Revelación:**

No aplica para la institución.

#### **NICSP 19**

- a) Activos y Pasivos Contingentes, (párrafo 100, 108, 109)

**Revelación:**

A la fecha indicada el Colegio Universitario de Cartago no tiene procesos judiciales pendientes, ni en proceso de trámite, todos los que se registraron en su momento como activos y existentes ya hoy se encuentran finalizados y archivados satisfactoriamente para los intereses institucionales, sin condenatorias ni costas.

1. Identificación de activos contingentes (párrafo 18)

**Revelación:**

Los activos contingentes no se reconocen en los estados financieros, ya que su reconocimiento implicaría el registro de ingresos que no son ciertos; únicamente se revelan en notas cuando la entrada de beneficios económicos o potencial de servicio es probable.

Cuando dicha entrada es virtualmente cierta, el activo deja de ser contingente y se reconoce en los estados financieros.

2. Reconocimiento de un activo contingente (párrafos 39,41 y 43)

**Revelación:**

A la fecha la institución no cuenta con activos contingentes.

3. Información por revelar general (párrafos 105, 106,108 y 109)

**Revelación:**

Un activo contingente es un posible activo que surge de sucesos pasados, cuya existencia solo se confirmará por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros inciertos que no están totalmente bajo el control de la entidad.

4. Reconocimiento de un pasivo (párrafos 23 y 31)

**Revelación:**

Se reconoce una provisión cuando una entidad tiene una obligación presente ya sea legal o implícita como resultado de un suceso pasado.

Se reconoce una provisión cuando puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Si es menos probable que la obligación presente exista en la fecha de presentación, la entidad informa en las notas de la existencia de un pasivo contingente.

5. Cuenta por Pagar por concepto de cesantía (párrafos 8 y 26)

**Revelación:**

La institución cuenta con asociación solidarias, por lo que traslada mensualmente el aporte patronal del 5.33%

6. Provisiones (párrafos 18 y 19)

**Revelación:**

Se reconocen como pasivo cuando la entidad tiene una obligación presente derivada de un suceso pasado y es probable que se requiera una salida de recursos, pudiendo estimarse su importe de forma fiable.

7. Reconocimiento de un pasivo contingente (párrafos 20 y 35)

**Revelación:**

Se reconoce una provisión cuando una entidad tiene una obligación presente ya sea legal o implícita como resultado de un suceso pasado.

Se reconoce una provisión cuando puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Si es menos probable que la obligación presente exista en la fecha de presentación, la entidad informa en las notas de la existencia de un pasivo contingente.

8. Evaluación continua de pasivos contingentes (párrafo 38)

**Revelación:**

Permanente mente se pide la información actualizada al asesor legal sobre el estado de los pasivos contingentes si existieran, para ser revelados en las notas o ser reconocidos en los estados financieros si se requiere

9. Aplicación de las provisiones (párrafo 71)

**Revelación:**

La provisión será registrada cuando exista una probabilidad de que la institución debe cancelar algún monto por concepto de pasivo contingente.

10. Otra información por revelar

**Revelación:**

La entidad no presenta Activos contingentes al 31 de diciembre del 2025

**NICSP 20**

- a) Información por revelar sobre partes relacionadas, NICSP 20
  - 1. Parte relacionada

**Revelación:**

Se considera relacionada con otra parte si una de ellas tiene la posibilidad de ejercer el control sobre la otra, o de ejercer influencia significativa sobre ella al tomar sus decisiones financieras y operativas o si la parte relacionada y la otra entidad están sujetas a control común.

La entidad revela por separado las principales clases de personal clave de la gerencia, así como los familiares próximos del personal clave de la gerencia.

Las partes relacionadas de la Institución corresponden a los miembros del Consejo Directivo, Consejo de Decanatura, Consejo Académico y Consejo de Administración.

Las reuniones para este período se realizan tanto físicas como virtuales.

A la fecha no existe ninguna vinculación entre los miembros de los consejos con empresas terceras que brinden servicios a la institución.

2. Grado de consanguinidad

**Revelación:**

El grado de consanguinidad a revelar es hasta en 2 grado.

3. Personal clave de la gerencia (párrafos 4, 6 y 7)

**Revelación:**

Las partes relacionadas de la Institución corresponden a los miembros del Consejo Directivo, Consejo de Decanatura, Consejo Académico y Consejo de Administración.

4. Familiares próximos (párrafos 4, y 5)

**Revelación:**

Se adjunta cuadro

| MIEMBROS DEL CONSEJO DIRECTIVO |                              |                                    |  |                  |              |           |
|--------------------------------|------------------------------|------------------------------------|--|------------------|--------------|-----------|
| CEDULA                         | NOMBRE                       | DEPARTAMENTO                       |  | DIETA POR SESIÓN | PARENTESCO 1 | SALARIO 1 |
|                                |                              | Poder Ejecutivo, Presidente        | Poder Ejecutivo, Presidente                  | 58 460,00        |              |           |
| 3-0276-0126                    | Francisco Arias Redondo      | ADEUCA, Vicepresidente             | ADEUCA, Vicepresidente                       | 58 460,00        |              |           |
| 1-0851-0186                    | Vivian Alvarado Ramírez      | Representante Docente, Secretaria  | Representante Docente, Secretaria            | 58 460,00        |              |           |
| 1-0861-0978                    | Sara Cubillo Escalante       | Municipalidad de Cartago           | Municipalidad de Cartago, Cartago            | 58 460,00        |              |           |
| 1-0644-0922                    | Jeff Schmidt Peralta         | Zona Económica Especial de Cartago | Zona Económica Especial de Cartago           | 58 460,00        |              |           |
| 1-1291-0791                    | Frank Ángel Castillo Molina  | Representante Administrativo       | Representante Administrativo, Administrativo | 58 460,00        |              |           |
| 3-0556-0592                    | María Fernanda Gómez Sánchez | Representante Estudiantil          | Representante Estudiantil, Estudiantil       | 58 460,00        |              |           |
|                                |                              |                                    |  |                  |              |           |

| MIEMBROS DEL CONSEJO DECANATURA |                             |  |                   |            |               |              |
|---------------------------------|-----------------------------|--|-------------------|------------|---------------|--------------|
| CEDULA                          | NOMBRE                      | DEPARTAMENTO   | SALARIO PROMERDIO | FAMILIAR 1 | DEPENDENCIA 1 | PARENTESCO 1 |
| 1-0549-0756                     | Ana Isabel Víquez Oreamuno  | Decana   | 2 817 300,00      |            |               |              |
| 1-0763-0453                     | Cristian Castro Camacho     | Director Académico   | 2 230 883,50      |            |               |              |
| 3-0296-0741                     | Alexander Hernández Camacho | Director de Planificación y Desarrollo                           | 2 131 169,50      |            |               |              |
| 3-0383-0357                     | Karen Morales Brenes        | Director Administrativo Financiero                               | 2 804 138,00      |            |               |              |
| 3-0340-0140                     | Emmanuel Jara Pérez         | Director Dirección de Educación Comunitaria y Asistencia Técnica | 2 393 108,00      |            |               |              |

MIEMBROS DEL CONSEJO ACADÉMICO

| CEDULA      | NOMBRE                     | DEPARTAMENTO                                   | SALARIO PROMERDIO | FAMILIAR 1          | DEPENDENCIA 1        | PARENTESCO 1 | SALARIO 1    |
|-------------|----------------------------|--|-------------------|---------------------|----------------------|--------------|--------------|
| 1-0763-0453 | Cristian Castro Camacho    | Director Académico                             | 2 230 883,50      |                     |                      |              |              |
| 6-0198-0218 | Euclides Arce Porras       | Director Carrera de Turismo                    | 2 153 857,50      |                     |                      |              |              |
| 3-0318-0367 | Cristian Sanabria Coto     | Director Centro de Tecnología                  | 1 634 613,50      |                     |                      |              |              |
| 3-0317-0721 | Carlos Masis Villavicencio | Director Carrera de Electrónica                | 1 462 846,17      | Evelyn Leiton Rojas | Servicios Operativos | Esposa       | 1 762 268,00 |
| 1-0902-0760 | Ericka Barrantes Rojas     | Directora Carrera de Secretariado              | 2 050 882,00      |                     |                      |              |              |
| 3-0268-0767 | Rita Brenes Rojas          | Directora Carrera de Mecánica Dentrál          | 2 036 882,00      |                     |                      |              |              |
| 3-0354-0545 | Paulo Quiros Brenes        | Director Escuela Ciencias Económicas           | 1 185 192,00      |                     |                      |              |              |
| 3-0318-0731 | Rodrigo Fuentes Brenes     | Director de Idiomas                            | 1 314 471,50      | Adriana Marín       | Docente              | Esposa       | 219 375,25   |
| 7-0094-0816 | Freddy Solano Vargas       | Director Escuela de Ciencias de la Computación | 1 990 809,50      |                     |                      |              |              |
| 1-0832-0911 | Warner Cavero Quesada      | Director Carrera Investigación Criminal        | 1 697 926,00      |                     |                      |              |              |

| MIEMBROS DEL CONSEJO ADMINISTRACIÓN |                           |   |                   |                            |                              |            |              |
|-------------------------------------|---------------------------|---|-------------------|----------------------------|------------------------------|------------|--------------|
| CEDULA                              | NOMBRE                    | DEPARTAMENTO  | SALARIO PROMERDIO | FAMILIAR                   | DEPENDENCIA                  | PARENTESCO | SALARIO      |
| 3-0383-0357                         | Karen Morales Brenes      | Director Administrativo Financiero                              | 2 804 138,00      |                            |                              |            |              |
| 3-0348-0206                         | Andres Aguirre Chinchilla | Jefatura Departamento Financiero                                | 1 758 295,00      | Maricel Aguirre Chinchilla | Recursos Humanos             | Hermana    | 749 201,00   |
|                                     |                           |   |                   | Adriana Aguirre Chinchilla | Docente                      | Hermana    | 288 395,90   |
|                                     |                           |   |                   | Marianella Vega Chinchilla | Encargada Unidad proveeduría | Prima      | 1 872 470,00 |
| 3-0344-0518                         | Edgar Rivera Calderon     | Jefatura Unidad de Tecnología de la Información                 | 1 531 485,50      |                            |                              |            |              |
| 3-0352-0819                         | Evelyn Leiton Rojas       | Jefatura Departamento Servicios Operativos                      | 1 762 268,00      | Carlos Masis Villavicencio | Director Carrera Electrónica | Esposo     | 1 462 846,17 |
| 3-0460-0410                         | María Daniela Sojo Solano | Jefatura Departamento de Biblioteca y Documentación             | 1 758 295,00      |                            |                              |            |              |
| 3-0283-0071                         | Isabel Ulloa Martinez     | Jefatura Departamento Registro                                  | 1 791 749,00      |                            |                              |            |              |
| 3-0319-0758                         | Mercedes Campos Segura    | Jefatura Departamento Gestión Institucional de Recursos Humanos | 1 705 126,00      |                            |                              |            |              |
| 3-0363-0785                         | Milagro Gomez Meneses     | Jefatura Departamento Bienestar Estudiantil y Calidad de Vida   | 1 316 181,50      |                            |                              |            |              |
| 3-0409-0780                         | Marianela Vega Chinchilla | Encargada Unidad de Proveeduría                                 | 1 872 470,00      | Carlos Calvo Segura        | Docente                      | Esposo     | 179 789,04   |

| CEDULA      | NOMBRE                      | DEPARTAMENTO    | SALARIO PROMERDIO | FAMILIAR 1 |
|-------------|-----------------------------|-----------------|-------------------|------------|
| 4-0145-0263 | Luis Gerardo Urena Oviedo   | Auditor Interno | 2 776 227,50      |            |
| 1-0845-0975 | Jose Erasmo Toruno Sequeira | Asesor Legal    | 1 493 171,00      |            |

5. Relación de la vinculación (párrafo 10)

**Revelación:**

A la fecha no existe ninguna vinculación entre los miembros de los consejos con empresas terceras que brinden servicios a la institución.

6. No son partes relacionadas (párrafo 12)

**Revelación:**

Dos entidades que solo comparten un miembro del consejo directivo, sin que ello implique control o influencia significativa.

Proveedores, clientes, únicamente por razón de sus transacciones normales con la entidad.

Entidades que mantienen relaciones económicas normales y no participan en las decisiones financieras u operativas de la entidad.

Personas que actúan en calidad de empleados, sin poder para influir de manera significativa en la gestión.

7. Dependencia económica (párrafo 14)

**Revelación:**

La entidad recibe fondos por parte del Ministerio de Educación Pública como parte del presupuesto aprobado. No obstante, dicha relación constituye una dependencia económica y no una relación de parte relacionada, de conformidad con lo establecido en el párrafo 14 de la NICSP 20, ya que el Ministerio de Educación Pública no ejerce control ni influencia significativa sobre las decisiones financieras y operativas del colegio.

8. Otra información por revelar

**Revelación:**

**NICSP 21 \*** En caso de aplicar, el ente debe revelar en la nota a las partidas de los EEFF la información que corresponda e indicar la nota afectada.

- a) Información a revelar Deterioro del Valor de Activos No Generadores de Efectivo, (párrafos 72, 73, 75 a 78)

**Revelación:**

Al 31 de diciembre se da de baja a los siguientes activos, por indicación en el acuerdo CUC-CD-01-3804-2022.

| ACTIVO  | SERIE         | MARCA         | TIPO     | MODELO               | CALIBRE |
|---------|---------------|---------------|----------|----------------------|---------|
| 3792-71 | CAC5099       | SMITH Y WESSO | REVOLVER | 64-5                 | 0.38CP  |
| 7583    | T110207E00703 | SARSILMAZ     | PISTOLA  | DEFENSE              | 9MM     |
| 7584    | T110207E00704 | SARSILMAZ     | PISTOLA  | DEFENSE              | 9MM     |
| 3143    | 2142381       | FIRE STAR     | PISTOLA  | STAR                 | 9MM     |
| 7588    | 8152781       | AKKAR         | ESCOPETA | ALTAY SEMIAUTOMATICA | 12G     |
| 7587    | 7542          | ZAFER         | ESCOPETA | SEMI AUTOMATICA      | 12G     |

- b) Otra información por revelar

**Revelación:**

La entidad reconoce los Activos generadores de efectivo como activos mantenidos con el objetivo fundamental de generar un rendimiento comercial. A efectos del deterioro de valor, la plusvalía se considera un activo generador de efectivo.

La entidad evalúa, en cada fecha de presentación, si existe algún indicio de deterioro del valor de sus activos. Si se detectase algún indicio, la entidad estima el importe de servicio recuperable.

Independientemente de cualquier indicio de deterioro del valor la entidad también comprueba anualmente si un activo intangible con una vida útil indefinida o si un activo intangible que no está todavía disponible para el uso ha experimentado deterioro del valor comparando su importe en libros con su importe de servicio recuperable.

Para la medición del valor en uso, las políticas contables de la entidad permiten un enfoque de costo de reposición depreciado; enfoque de unidades de servicio.

Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en superávit o déficit.

Después del reconocimiento de una pérdida por deterioro, el cargo por depreciación (amortización) del activo se ajusta en períodos futuros para asignar el valor en libros revisado del activo, menos su valor residual (si lo hubiera), de manera sistemática durante su vida útil restante.

**NICSP 22**

- a) Revelación de información financiera sobre el sector Gobierno Central, NICSP 22 (párrafos 35 a 46)

**Revelación:**

La entidad no aplica esta norma ya es una institución descentralizada.

- b) Otra información por revelar

**Revelación:**

La entidad no aplica esta norma ya es una institución descentralizada.

**NICSP 23 \* El ente debe revelar en la nota a las partidas de los EEFF la información que corresponda e indicar la nota afectada.**

- a) Información por revelar de transacciones sin contraprestación (párrafo 106-107)

**Revelación:**

Esta partida corresponde a las Transferencias recibidas por parte del Ministerio de Educación Pública, correspondiente a la ley 10331 de Presupuesto ordinario y extraordinario de la República para el ejercicio económico 2025, por el monto correspondiente al Presupuesto Ordinario aprobado para el periodo 2025 amortizándose posteriormente mes a mes al momento del ingreso de efectivo devengado.

A continuación, un detalle de los ingresos al 31 de diciembre 2025:

| Cuenta               | Detalle                     | Monto            |
|----------------------|-----------------------------|------------------|
| 4.6.1.02.01.06.0.112 | Ministerio de Educación MEP | 4.135.468.660,00 |

- b) Otra información por revelar

**Revelación:**

**NICSP 26 \* En caso aplicar, el ente debe revelar en la nota a las partidas de los EEFF la información que corresponda e indicar la nota afectada.**

- a) Información a revelar Deterioro del Valor de Activos No Generadores de Efectivo, (párrafos 72, 73, 75 a 78)

**Revelación:**

La institución no aplica esta norma ya que los activos que la entidad mantiene son con el propósito fundamental de prestar servicios con los que no pretende, a través del uso de sus activos, generar rendimientos en condiciones de mercado.

- b) Otra información por revelar

**Revelación:**

La institución no aplica esta norma ya que los activos que la entidad mantiene son con el propósito fundamental de prestar servicios con los que no pretende, a través del uso de sus activos, generar rendimientos en condiciones de mercado.

**NICSP 34**

- a) Estados financieros separados (párrafos 20 a 23)

**Revelación:**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene inversiones en entidades controladas, negocios conjuntos ni en asociadas.

- b) Otra información por revelar

**Revelación:**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene inversiones en entidades controladas, negocios conjuntos ni en asociadas.

### NICSP 35

- a) Estados financieros consolidados (párrafo 61)

**Revelación:**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene control sobre otras entidades.

- b) Otra información por revelar

**Revelación:**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene control sobre otras entidades.

### NICSP 36

- a) Inversiones en asociadas (párrafo 23 a 26)

**Revelación:**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene inversiones en asociadas y negocios conjuntos.

- b) negocios conjuntos (párrafo 27, 28)

**Revelación:**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene inversiones en asociadas y negocios conjuntos.

- c) Otra información por revelar

**Revelación:**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene inversiones en asociadas y negocios conjuntos.

### NICSP 37

- a) Acuerdos conjuntos (párrafo 34, 35)

**Revelación:**

La entidad mantiene a la fecha una serie de convenios, cartas de entendimiento y acuerdos entre una serie de instituciones, las cuales se relacionan directamente con la Institución. Estos convenios buscan la articulación y unión con entidades relacionadas al sector educación, con la finalidad de ofrecer la oferta y

beneficios que se ofrecen, sin embargo, no se compromete la participación, ni se realiza influencia significativa sobre las otras entidades.

Estos convenios, alianzas estratégicas o contratos, con organizaciones o empresas que comparten como objetivo primordial el bien social, donde de previo a un diagnóstico, se observan las necesidades de la institución y se ofrece un plan de desarrollo y seguimiento a la medida institucional.

Se han realizado convenios y capacitaciones con instituciones públicas y privadas, como:

Instituto Mixto de Ayuda Social-FIDEIMAS,

- Ministerio de Trabajo y Seguridad Social,

Instituto Nacional de las Mujeres,

- Municipalidad de Cartago

- Empresa Edwards Lifesciences

- RECOPE

- Asociación Pueblito de Costa Rica

- Coloplast

En cada una de estas instituciones se han dado las siguientes capacitaciones:

Instituto Mixto de Ayuda Social-FIDEIMAS,

Se trabajan procesos de capacitación a personas en condición de vulnerabilidad, con el fin de apoyarlas en sus proyectos empresariales y que de esta manera logren consolidar sus negocios.

Los cursos que se brindan son:

- Inicie su negocio

- Planes de negocios

- Economía familiar
- Preparándome para el crédito
- Asistencia técnica empresarial

Ministerio de Trabajo y Seguridad Social

Se desarrolla por medio del Programa EMPLEATE, está dirigido a personas que por algún motivo tuvieron que dejar sus estudios y no tienen las posibilidades económicas para retomarlos.

Este programa se enfoca en carreras cortas por medio de las cuales el estudiante pueda ejercer de forma inmediata en el campo laboral con el fin de mejorar la calidad de vida a su núcleo cercano.

Se brinda capacitación en:

- Desarrollo de Habilidades para la Industria Médica

Instituto Nacional de las Mujeres

El convenio pretende que quiénes participen sean capaces de adquirir conocimientos básicos en los diferentes cursos, para generar una mejora en su calidad de vida o bien desarrollar alguna idea que pueda terminar en su propio negocio. Se brindan diferentes cursos, mencionando algunos de ellos:

- Manipulación de Alimentos
- Servicio al Cliente
- Economía Familiar
- Hidroponía
- Manualidades
- Cocina

- Ejercicios

- Entre otros.

#### Emprendedores

El Programa de Emprendedurismo tiene como objetivo principal estimular y fortalecer el espíritu emprendedor en los estudiantes del Colegio Universitario de Cartago, como alternativa de inserción laboral y productiva.

Dirigido a estudiantes regulares o egresados, sean de la Dirección de Educación Comunitaria y Asistencia Técnica o bien de Carreras.

Comprende los cursos:

- Despertar Emprendedor
- Emprendedores en Acción

Así mismo existen convenios con diferentes Universitarias de articulación que reciben a nuestros estudiantes reconociéndoles el Diplomado para que continúen con sus estudios universitarios, o bien no realizando prueba de admisión, entre ellas:

Instituto Tecnológico de Costa Rica

- Universidad Americana (UAM)
- Universidad Autónoma de México (UNAM)
- Universidad de Costa Rica
- Universidad Nacional Estatal a Distancia (UNED)
- ULICORI

- CENFOTEC

Además, existen convenios que permiten que las partes implementen conjuntamente actividades académicas, educativas, formativas, de extensión cultural, asistencia técnica, investigación, promoción social y económica para las poblaciones atendidas o marginales, entre estas instituciones está:

- Ministerio de Educación Pública (MEP)
- Instituto Nacional de Aprendizaje (INA)
- Colegio Universitario de Limón
- Colegio Universitario para el riesgo y el Desarrollo del Trópico Seco (CURDTS)

Dentro de los Convenios por Cartas de Entendimiento tenemos los siguientes:

| <b>EMPRESAS QUE FIRMARON CARTAS DE ENTENDIMIENTOS</b>   | <b>ALCANCE</b>  |
|---|---|
| <b>Euromega<br/>Depósito Dental</b>   | Proveedores de recurso profesional de todas partes del mundo, para realizar capacitaciones por medio de Webinar en forma gratuita, para el desarrollo de la educación permanente dirigido a estudiantes, docentes, egresados, Técnicos Dentales y Odontólogos. Permite que la Institución fortalezca el Centro de Capacitación de la Carrera, realizando también talleres presenciales en las Instalaciones del CUC con el aporte del profesional capacitador y así garantizar la actualización de los contenidos de los cursos y de los profesionales Técnicos Dentales y Odontólogos.<br>Facilidades para los estudiantes para la adquisición de materiales, tratando de dar un excelente servicio pronto y oportuno de acuerdo a los requerimientos de cada curso. |
| <b>New Stetic ( Colombia)</b><br>Empresa de investigación y fabricante de materiales para uso | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proveedores de recurso profesional de todas partes del mundo, para realizar capacitaciones por medio de Webinar en forma gratuita, para el desarrollo de la educación permanente dirigido a estudiantes,</li> </ul>  |

|   |   |
|---|---|
| <p>Odontológico y de laboratorio Dental, ubicada en ciudad de Medellín, Colombia.</p> | <p>docentes, egresados, Técnicos Dentales y Odontólogos. Permite que la Institución fortalezca el Centro de Capacitación de la Carrera, realizando también talleres presenciales en las Instalaciones del CUC con el aporte del profesional capacitador y así garantizar la actualización de los contenidos de los cursos y de los profesionales Técnicos Dentales y Odontólogos.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Facilidades para los estudiantes para la adquisición de materiales, tratando de dar un excelente servicio pronto y oportuno de acuerdo a los requerimientos de cada curso.</li> </ul>  |
| <p><b>Rino Dental</b><br/><b>Depósito Dental</b></p>                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proveedores de recurso profesional de todas partes del mundo, para realizar capacitaciones por medio de Webinar en forma gratuita, para el desarrollo de la educación permanente dirigido a estudiantes, docentes, egresados, Técnicos Dentales y Odontólogos. Permite que la Institución fortalezca el Centro de Capacitación de la Carrera, realizando también talleres presenciales en las Instalaciones del CUC con el aporte del profesional capacitador y así garantizar la actualización de los contenidos de los cursos y de los profesionales Técnicos Dentales y Odontólogos.</li> <li>• Facilidades para los estudiantes para la adquisición de materiales, tratando de dar un excelente servicio pronto y oportuno de acuerdo a los requerimientos de cada curso.</li> </ul> |
| <p><b>Dental World Centroamericana</b><br/><b>Depósito Dental</b></p>                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proveedores de recurso profesional de todas partes del mundo, para realizar capacitaciones por medio de Webinar en forma gratuita, para el desarrollo de la educación permanente dirigido a estudiantes, docentes, egresados, Técnicos Dentales y Odontólogos. Permite que la Institución fortalezca el Centro de Capacitación de la Carrera, realizando también talleres presenciales en las Instalaciones del CUC con el aporte del profesional capacitador y así</li> </ul>   |

|   |   |
|---|---|
|   | <p>garantizar la actualización de los contenidos de los cursos y de los profesionales Técnicos Dentales y Odontólogos.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Facilidades para los estudiantes para la adquisición de materiales, tratando de dar un excelente servicio pronto y oportuno de acuerdo a los requerimientos de cada curso.</li> </ul>   |
| <p><b>LABORATORIO DENTAL BIOMEDICAL S.A</b></p> <p>Laboratorio Dental y Depósito Dental</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Colaboración recíproca de actividades de interés común con cursos/capacitaciones que sean pertinentes para ambas entidades en el área de Flujo Digital.</li> <li>• Servicio de fresado completamente gratis, para los estudiantes en forma voluntaria que desean adquirir su producto diseñado en el Laboratorio de Flujo Digital de la Carrera de Mecánica Dental.</li> </ul>   |
| <p><b>MEDSYS CENTROAMERICANA S.A</b></p> <p>Depósito Dental</p>                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lograr una integración entre ambas partes por intereses y objetivos en el campo académico y social.</li> <li>• Relación de intercambio en el campo de la educación continua.</li> <li>• Fortalecer los canales de comunicación que permitan el intercambio del conocimiento y de capacitación.</li> <li>• Fortalecimiento de un buen servicio a los principales clientes docentes y estudiantes para lograr que tengan los mejores suministros para el desarrollo de los cursos.</li> <li>• Programación de actividades académicas virtuales y presenciales con talleres prácticos o demostrativos.</li> </ul> |
| <p><b>PRISMA DENTAL SUPPLY</b></p> <p>Depósito Dental y Laboratorio Dental</p>              | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lograr una integración entre ambas partes por intereses y objetivos en el campo académico y social.</li> <li>• Relación de intercambio en el campo de la educación continua.</li> <li>• Fortalecer los canales de comunicación que permitan el intercambio del conocimiento y de capacitación.</li> <li>• Fortalecimiento de un buen servicio a los principales clientes docentes y estudiantes para lograr que tengan los mejores suministros para el desarrollo de los cursos.</li> </ul>  |

- |  |   |
|--|---|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Programación de actividades académicas virtuales y presenciales con talleres prácticos o demostrativos.</li></ul> |
|--|---|

Así mismo, el Colegio Universitario de Cartago mantiene un convenio de cooperación con el Ministerio de Educación Pública mediante el cual las carreras de Diplomado en Dirección y Administración de Empresas, Electrónica, Tecnologías de Información, Secretariado Ejecutivo y Turismo, convalidarán un determinado número de materias según la carrera y la especialidad cursada en un colegio técnico.

b) Otra información por revelar

**Revelación:**

En términos de control conjunto como condición previa para un acuerdo conjunto, La entidad evalúa si el acuerdo vinculante otorga a todas las partes, o un grupo de las partes, el control del acuerdo de manera colectiva.

La entidad revela en las notas a los estados financieros, los convenios, cartas de entendimiento y acuerdos con otras instituciones en busca de una articulación y unión del sector educación.

**NICSP 38**

a) Información por revelar sobre participaciones en otras entidades (párrafo 12, 35 a 39)

**Revelación:**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene inversiones en entidades controladas, negocios conjuntos ni en asociadas.

b) Otra información por revelar

**Revelación:**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene inversiones en entidades controladas, negocios conjuntos ni en asociadas.

**NICSP 40**

- a) Combinaciones en el Sector Público (párrafo 119 a 125)

**Revelación:**

La entidad no plica esta norma ya por su ley orgánica y sus actividades no se combinan contra del sector público.

- b) Otra información por revelar

**Revelación:**

La entidad no plica esta norma ya por su ley orgánica y sus actividades no se combinan contra del sector público.

## NOTAS A LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

*Indicación 1:* Para determinar la variación relativa (en porcentaje) de un periodo respecto a otro, se debe aplicar la siguiente fórmula:  $(\text{Periodo actual} - \text{Periodo anterior} = \text{Diferencia})$ ,  $(\text{Diferencia} / \text{Periodo Anterior} = \text{Variación Decimal} * 100) = \text{Variación Porcentual}$ .

*Indicación 2:* La Entidad debe revelar toda aquella información que considere pertinente y justifique los registros en los Estados Financieros. Considerando la variación porcentual la entidad debe ser concisa al justificar dicha diferencia.

### NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

#### 1.1. ACTIVO

#### 1.1 ACTIVO CORRIENTE

#### NOTA N° 3

Efectivo y Equivalente De Efectivo

| Cuenta | Descripción                         | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                     |      |                |                  | %          |
| 1.1.1. | Efectivo y equivalentes de efectivo | 03   | 1 289 673,41   | 1 107 296,21     | 16,47%     |

Detalle cuentas corrientes en el sector privado interno

| Cuenta            | Descripción                                     |
|-------------------|---|
| 1.1.1.01.02.01.2. | Cuentas corrientes en el sector privado interno |

| Entidad | Periodo Actual   | Periodo Anterior | Diferencia |
|---------|------------------|------------------|------------|
|         |                  |                  | %          |
| MUCAP   | 1 171 046 504.31 | 840 221 627.58   | 39.37%     |
|         |                  |                  |            |
|         |                  |                  |            |

Detalle cuentas corrientes en el sector público interno

| Cuenta            | Descripción                                     |
|-------------------|---|
| 1.1.1.01.02.02.2. | Cuentas corrientes en el sector público interno |

| Entidad | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|---------|----------------|------------------|------------|
|         |                |                  | %          |
| BCR     | 5 275 117.53   | 52 889 391.39    | -90.03%    |
| BPDC    | 3 774 525.66   | 3 799 034.66     | -0.65%     |
| BNCR    | 61 617 806.32  | 55 919 015.62    | 10.19%     |
|         |                |                  |            |

Detalle de Caja Única

| Cuenta            | Descripción |
|-------------------|-------------|
| 1.1.1.01.02.02.3. | Caja Única  |

| Entidad            | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------------------|----------------|------------------|------------|
|                    |                |                  | %          |
| Tesorería Nacional | 42 953 288.64  | 149 682 951.13   | -71.30%    |
|                    |                |                  |            |
|                    |                |                  |            |
|                    |                |                  |            |

**Detalle de Cajas Chicas y Fondos rotatorios**

El fondo fijo de caja chica lo constituirá aquella suma de dinero que autoriza la Dirección Administrativa, para realizar gastos menores en la adquisición de bienes y servicios que tienen carácter de indispensable y urgente, de las partidas y subpartidas presupuestarias autorizadas para realizar gastos por fondo de caja chica, las cuales se establecen de conformidad con el clasificador por el objeto del gasto del sector público.

El monto máximo para desembolsar por cada compra del fondo fijo de caja chica será:

Categoría 1: Se desembolsará hasta un 5% del monto del fondo de fijo de caja chica a Jefaturas de Departamento, director(a) de Escuela y Encargados de Área.

Categoría 2: Se desembolsará hasta un 10% del monto del fondo de fijo de caja chica a Decano, director(a) de Área.

Categoría 3: Se desembolsará hasta un 30% del monto del fondo de fijo de caja chica a Proveeduría Institucional.

Los montos de cada categoría serán determinados por la Jefatura del Departamento Financiero en conjunto con la Dirección Administrativa. Las sumas distintas a las señaladas por cada categoría serán autorizadas únicamente en casos excepcionales debidamente justificados por el titular de la Dirección Administrativa en conjunto con el Decano. Estos desembolsos no excederán el porcentaje equivalente al 15% del monto total del fondo, exceptuando el caso de la Proveeduría Institucional.

Los Fondos Rotatorios de Compras Institucionales lo constituirá aquella suma de dinero que autoriza la Dirección Administrativa, para realizar pagos electrónicos, de las partidas y subpartidas presupuestarias autorizadas, las cuales se establecen de conformidad con el clasificador por el objeto del gasto del sector público. El fondo de dinero establecido al amparo de este reglamento operará por medio del sistema de fondo rotatorio, el cual tendrá asignadas tarjetas de débito para compras institucionales, designadas a funcionarios responsables, quienes manejarán en todo momento un importe disponible de acuerdo con sus funciones.

Se considerarán gastos autorizados que se cancelen por medio de tarjeta de débito institucional los siguientes:

Los generados en el proceso de adquisición de bienes y servicios como resultado de los procesos de Compras Públicas de la modalidad de Compra Abierta Administrada.

Las compras de combustibles y lubricantes para uso exclusivo de los vehículos institucionales.

El pago de cánones, tasas o contribuciones especiales que cobran las instituciones públicas por realizar trámites, servicios o emisión de documentación.

Los pagos de las excepciones tipificadas en el artículo 12 de la Ley No.9986 de Contratación Pública.

| Cuenta       | Descripción                    |
|--------------|--------------------------------|
| 1.1.1.01.03. | Caja Chica y Fondos rotatorios |

| Entidad  | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--|----------------|------------------|------------|
|  |                |                  | %          |
| Caja Chica                                     | 332 620        | 110 000          | 202.38%    |
| Fondos Rotatorios en el sector público interno | 4 673 547.32   | 4 674 192.87     | -0.01%     |
| Equivalentes de Efectivo                       |                |                  |            |

**Revelación:**

La cuenta Efectivo y equivalentes de efectivo, representa el 11,03% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 182 377,20 que corresponde a un Aumento del 16,47% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de que la devolución de superávit del ejercicio económico 2024, que fue menor que el período anterior.

**NOTA N° 4**

**Inversiones a Corto Plazo**

| Cuenta | Descripción               | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                           |      |                |                  | %          |
| 1.1.2. | Inversiones a corto plazo | 04   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Inversiones a corto plazo, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no mantiene instrumentos de inversiones a la fecha de cierre.

**NOTA N° 5**

## Cuentas a Cobrar Corto Plazo

| Cuenta | Descripción                    | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                |      |                |                  | %          |
| 1.1.3. | Cuentas a cobrar a corto plazo | 05   | 25 728,07      | 18 210,24        | 41,28%     |

## Detalle cuentas Transferencias del sector público interno a cobrar c/p

| Cuenta       | Descripción  |
|--------------|--|
| 1.1.3.06.02. | Transferencias del sector público interno a cobrar c/p |

| CODIGO INSTITUCIONAL | NOMBRE ENTIDAD | MONTO |
|----------------------|----------------|-------|
| 11206                | MEP            | 0     |
|                      |                |       |
|                      |                |       |
|                      |                |       |

**Indicar el Método Utilizando:**

Método de estimación por incobrable

**Indicar los procedimientos utilizados para la determinación de los valores razonables para cada clase de activo financiero:**

Se considera que una cuenta por cobrar ha sufrido deterioro cuando exista evidencia objetiva de que no se recuperará en los términos pactados. Entre los indicadores se incluyen:

- Vencimiento del plan de financiamiento de la fecha establecida, de acuerdo a cada periodo lectivo.
- Vencimientos superiores a 120 días sin evidencia de recuperación, y una vez realizadas las gestiones de cobro necesarias.
- Historial de morosidad según el análisis de antigüedad de saldos.
- Cuando ocurra la salida de un estudiante, por los causales establecidos en el artículo 66 del Reglamento de Orden Académico vigente.

Partiendo del hecho que el Colegio Universitario de Cartago es una institución de enfoque social, y no pretende afectar los historiales académicos de los estudiantes, reconocerá el deterioro de las cuentas por cobrar derivadas de los derechos administrativos a cobrar bajo el método de cancelación directa posterior a la fecha de vencimiento de los planes de financiamiento, sin afectación al expediente estudiantil, y realizando el retiro de las materias sujetas al plan de financiamiento, las cuales quedarán con estado de retiro “falta de requisitos”, mismo que no afectará el cálculo de los promedios de presentación, cita de matrícula y otros. Para el resto de las cuentas por cobrar se calculará el deterioro sobre la base del análisis de la antigüedad de saldos, considerando porcentajes históricos de incobrabilidad.

**Revelación:**

La cuenta Cuentas a cobrar a corto plazo, representa el 0,22% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 7 517,82 que corresponde a un Aumento del 41,28% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta corresponden a que para el período 2025, aumentaron las cuentas por cobrar por servicios de formación y capacitación.

A continuación, se muestran las variaciones que comprende esta partida:

| 1.1.3.       | Cuentas a cobrar a corto plazo                  | 2025                 | 2024                 | Variación     |
|--------------|---|----------------------|----------------------|---------------|
| 1.1.3.03.    | Ventas a cobrar a corto plazo                   | 12.896.100,01        | 12.532.600,01        | 2,90%         |
| 1.1.3.04.    | Servicios y derechos a cobrar a corto plazo     | 12.601.861,53        | 5.197.537,08         | 142,46%       |
| 1-1.3.05.    | Ingresos de la propiedad a cobrar a corto plazo | -                    | 250.000,00           | -100,00%      |
| 1.1.3.06.    | Transferencias a cobrar a corto plazo           | -                    | -                    | 0,00%         |
| 1.1.3.09.    | Anticipos a corto plazo                         | -                    | -                    | 0,00%         |
| 1.1.3.98.    | Otras cuentas a cobrar a corto plazo            | 230.105,40           | 230.105,40           | 0,00%         |
| <b>Total</b> |   | <b>25.728.066,94</b> | <b>18.210.242,49</b> | <b>41,28%</b> |

**Revelar la información solicitada por la NICSP 9 Ingresos de transacciones con contraprestación (párrafo 39)**

**Revelación:**

Las cuentas por cobrar correspondientes a ingresos con contraprestación corresponden a la servicios brindados por parte de la Dirección de Educación Comunitaria y Asistencia Técnica con cursos de formación a diferentes instituciones.

**NOTA N° 6**

**Inventarios**

| Cuenta | Descripción | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |             |      |                |                  | %          |
| 1.1.4. | Inventarios | 06   | 52 762,45      | 91 576,13        | -42,38%    |

**Método de Valuación de Inventario**

Indique si su institución está utilizando Primeras en entrar, Primeras en salir (PEPS), sino es así, indique cual método se utiliza y la razón que aún no utilizan el PEPS

**Indique si su institución está utilizando Primeras en entrar, Primeras en salir (PEPS), sino es así, indique cual método se utiliza y la razón que aún no utilizan el PEPS:**

La entidad utiliza el método de Valuación de Inventarios PEPS, a pesar de que el sistema informático utilizado no es posible valorar en PEPS, al cierre de cada mes a partir de diciembre 2023, el encargado contable realiza la conversión del inventario.

**Cual sistema de inventario utiliza su institución Periódico o Permanente:**

El método utilizado es el permanente.

**Revelación:**

La cuenta Inventarios, representa el 0,45% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -38 813,68 que corresponde a un Disminución del -42,38% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta de un periodo a otro corresponden a un aumento en el consumo de los suministros.

**Información a revelar-Inventarios, NICSP 12:**

a) Inventario (Párrafo 12)

**Revelación:**

La entidad lleva un desglose y control de inventarios y el registro contable con el devengo.

Al medir los inventarios se consideran todos los costos derivados de su adquisición y transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación.

Los inventarios son valuados en utilizando las fórmulas de primero en entrar, primero en salir.

La entidad reconoce el gasto cuando se distribuyen los suministros.

b) Costo de los Inventarios (Párrafo 18)

**Revelación:**

Los inventarios se miden al costo de compra, reconociéndose al momento de la entrada de los bienes al departamento por la entidad. Así mismo, se reconocen las pérdidas, deterioros y cualquier otra situación que afecte a las existencias

Los inventarios son activos en forma de suministros para ser consumidos en la prestación de servicios.

c) Importe en libros de Inventario (Párrafo 47)

**Revelación:**

**El Inventario de suministros:** contablemente el inventario se maneja de forma permanente, el método de valuación utilizado es el de PEPS, debido a que el método utilizado es Promedio ponderado el encargado contable

al cierre de cada mes hace la conversión correspondiente, la forma de registro es al costo o precio de adquisición. Para determinar si un producto está dañado u obsoleto, se hará por medio de las dos tomas físicas anuales que realiza el Encargado de la Bodega en conjunto con el departamento financiero. En donde una vez determinados estos artículos, se procederá a informar al Coordinador de servicios operativos con el fin de que el autorice la baja de estos para proceder con el registro contable.

Cabe mencionar que este inventario de suministros es usado de forma general por los funcionarios de la Institución para la realización de sus labores diarias, atención a los estudiantes, así como para la atención al público.

A continuación, se detallan los saldos finales del inventario de suministros para el cierre del presente mes:

| Cuenta         | Descripción                               | 2025                 | 2024                 | Variación %    |
|----------------|---|----------------------|----------------------|----------------|
| 1-1-4-01-01-01 | Combustibles y lubricantes                | 90.043,74            | 847.505,01           | -89,38%        |
| 1-1-4-01-01-02 | Productos farmacéuticos y medicinales     | 3.182.317,52         | 3.923.365,27         | -18,89%        |
| 1-1-4-01-01-04 | Tintas, pinturas y diluyentes             | 21.336.049,86        | 22.230.309,70        | -4,02%         |
| 1-1-4-01-01-99 | Otros productos químicos y conexos        | 117.437,15           | 267.318,65           | -56,07%        |
| 1-1-4-01-02-03 | Alimentos y bebidas                       | 207.757,79           | -                    | 100,00%        |
| 1-1-4-01-03-01 | Materiales y productos metálicos          | 1.719.556,83         | 2.409.927,94         | -28,65%        |
| 1-1-4-01-03-02 | Materiales y productos minerales y        | 321.626,02           | 315.207,32           | 2,04%          |
| 1-1-4-01-03-03 | Madera y sus derivados                    | -                    | -                    | 0,00%          |
| 1-1-4-01-03-04 | Materiales y productos eléctricos,        | 7.608.912,87         | 8.242.815,30         | -7,69%         |
| 1-1-4-01-03-05 | Materiales y productos de vidrio          | -                    | -                    | 0,00%          |
| 1-1-4-01-03-06 | Materiales y productos de plástico        | 405.691,50           | 1.017.668,83         | -60,14%        |
| 1-1-4-01-03-99 | Otros materiales y productos de uso en    | 994.173,80           | 3.656.927,50         | -72,81%        |
| 1-1-4-01-04-01 | Herramientas e instrumentos               | 489.623,31           | 1.307.476,11         | -62,55%        |
| 1-1-4-01-04-02 | Repuestos y accesorios                    | -                    | 163.020,00           | 0,00%          |
| 1-1-4-01-99-01 | Útiles y materiales de oficina y cómputo  | 3.315.794,20         | 2.967.184,88         | 11,75%         |
| 1-1-4-01-99-02 | Útiles y materiales médicos, hospitalario | 62.252,94            | -                    | 0,00%          |
| 1-1-4-01-99-03 | Productos de papel, cartón e impresos     | 4.743.682,53         | 22.086.586,90        | -78,52%        |
| 1-1-4-01-99-04 | Textiles y vestuario                      | 1.216.915,00         | 3.572.098,33         | -65,93%        |
| 1-1-4-01-99-05 | Útiles y materiales de limpieza           | 5.819.632,05         | 7.453.464,14         | -21,92%        |
| 1-1-4-01-99-06 | Útiles y materiales de resguardo y        | 518.742,32           | 6.871.775,74         | -92,45%        |
| 1-1-4-01-99-07 | Útiles y materiales de cocina y comedor   | 318.252,55           | 397.851,46           | -20,01%        |
| 1-1-4-01-99-99 | Otros útiles, materiales y suministros    | 293.991,68           | 3.845.628,62         | -92,36%        |
|                | <b>Total</b>                              | <b>52.762.453,66</b> | <b>91.576.131,70</b> | <b>-42,38%</b> |

d) Otra información por revelar

**Revelación:**

Cabe mencionar, que según consta en el acta 003-2025 del 28 de marzo 2025, acta 004-2025 de mayo 2025, acta 005-2025 de junio 2025, acta 007-2025 del 30 de setiembre 2025 y toma física del 11 y 12 de diciembre 2025, se realizaron tomas físicas de Inventario de Bodega, realizándose los ajustes que a continuación se detallan:

| Asiento   | Fecha      | Descripción                    | Débitos    |
|---|------------|--------------------------------|------------|
| <b>5-1-6-01-99- Desvaloracion y perdidas de útiles,</b> |            |                                |            |
| INV 3400  | 04/02/2025 | TENEDOR DESECHABLE (25         | 4.354,80   |
| INV 3413  | 03/03/2025 | ATOMIZADOR PLASTICO (PISTOLA   | 76.194,00  |
| INV 3414  | 06/03/2025 | CARTULINA OPALINA, TAMAÑO      | 295.081,92 |
| INV 3414  | 06/03/2025 | CARTULINA T/ CARTA LINO ALEMAN | 88.298,00  |
| INV 3414  | 06/03/2025 | CARTULINA FINA COLORES VARIOS  | 34.643,46  |
| INV 3414  | 06/03/2025 | CARTULINA PARA EMPASTE (10     | 8.497,44   |
| INV 3429  | 28/03/2025 | ALCOHOL GEL P/DISPESADOR       | 19.509,91  |
| INV 3449  | 23/05/2025 | PAPEL BOND TAMANO CARTA        | 6.120,00   |
| INV 3449  | 23/05/2025 | CONTACTS CLEANER               | 6.080,13   |
| INV 3450  | 26/05/2025 | PINTURA ACEITE NEGRO FAST DRY  | 314.405,91 |
| INV 3468  | 27/06/2025 | CLIP METÁLICOS #1 (100 UND POR | 135,28     |
| INV 3570  | 15/12/2025 | SET DE PALO Y ESQUELETO        | 20.119,75  |
| INV 3570  | 15/12/2025 | MECHA PARA LIMPIAR PISOS       | 1.238,91   |
| INV 3570  | 15/12/2025 | GANCHO PARA LIMPIAR PISOS      | 2.089,88   |
| INV 3570  | 15/12/2025 | DESTUPIDOR                     | 716,24     |
| INV 3570  | 15/12/2025 | BOTELLA CON ATOMIZADOR         | 663,00     |
| INV 3570  | 15/12/2025 | BOLSA BASURA TAMANO GRANDE     | 461,23     |
| INV 3570  | 15/12/2025 | SOBRE MANILA #13 AMARILLO      | 33,66      |
| INV 3570  | 15/12/2025 | GRAPA 23/20 (20MM)             | 1.065,02   |
| INV 3570  | 15/12/2025 | BOMBILLO FLUORESCENTE DE 15    | 3.754,36   |
| INV 3570  | 15/12/2025 | PINTURA LATEX SATINADO BLANCA  | 33.282,03  |

**Total General**

**916.744,93**

| Asiento   | Fecha      | Descripción            | Créditos  |
|---|------------|------------------------|-----------|
| <b>4-9-9-99-05- Otros Ingresos no especificos</b> |            |                        |           |
| INV 3413  | 03/03/2025 | BOTELLA CON ATOMIZADOR | 99.450,00 |
| INV 3449  | 23/05/2025 | MULTISURFACE CLEANER   | 7.130,33  |

|                      |            |                                   |                   |
|----------------------|------------|-----------------------------------|-------------------|
| INV 3449             | 23/05/2025 | AGENDA TIPO LIBRO                 | 1.989,00          |
| INV 3468             | 27/06/2025 | SOBRE BLANCO P/<br>INVITACIONES   | 308,50            |
| INV 3468             | 27/06/2025 | BATERIA CUADRADA<br>ALKALINA      | 1.159,69          |
| INV 3570             | 15/12/2025 | GRAPAS 23/17 (17MM)<br>1000       | 1.019,99          |
| INV 3570             | 15/12/2025 | BOLIGRAFO NEGRO                   | 76,80             |
| INV 3570             | 15/12/2025 | BOMBILLO<br>FLUORESCENTE DE 13    | 7.282,80          |
| INV 3570             | 15/12/2025 | PINTURA ACEITE BLANCA<br>EN       | 36.659,29         |
| INV 3570             | 15/12/2025 | ALCOHOL GEL GALONES               | 11.866,34         |
| INV 3570             | 15/12/2025 | REGLA PLASTICA 30 CM              | 82,33             |
| INV 3570             | 15/12/2025 | MARCADOR PLASTICO<br>PARA         | 1.484,73          |
| INV 3570             | 15/12/2025 | GRAPAS 23/24 1000<br>UNIDADES POR | 1.150,00          |
| <b>Total General</b> |            |                                   | <b>169.659,80</b> |

## NOTA N° 7

Otros activos a corto plazo

| Cuenta | Descripción                 | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-----------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                             |      |                |                  | %          |
| 1.1.9. | Otros activos a corto plazo | 07   | 6 458,78       | 8 975,50         | -28,04%    |

### Revelación:

La cuenta Otros activos a corto plazo, representa el 0,06% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -2 516,72 que corresponde a un Disminución del -28,04% de recursos disponibles.

### Revelación:

Las variaciones de la cuenta son producto de la amortización de los seguros así como de la temporalidad en la que se renovaron las pólizas con relación al periodo anterior.

Detalle cuentas Transferencias del sector público interno a cobrar c/p

| Cuenta    | Descripción                     |
|-----------|---------------------------------|
| 1.1.9.01. | Gastos a devengar a corto plazo |

| Cuenta  | Detalle   | Monto     |
|---|---|-----------|
| 1.1.9.01.01.01.0. Primas y gastos de seguros a devengar c/p | Seguro de Riesgos de Trabajo Seguro de Incendio Seguro de Responsabilidad Civil Seguro de Automóviles | 6 458 780 |

**Revelación:**

La cuenta Otros activos a corto plazo, representa el 0,06% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -2 516,72 que corresponde a un Disminución del -28,04% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de la amortización de los seguros así como de la temporalidad en la que se renovaron las pólizas con relación al periodo anterior.

**1.2 ACTIVO NO CORRIENTE**

**NOTA N° 8**

Inversiones a largo plazo

| Cuenta | Descripción               | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                           |      |                |                  | %          |
| 1.2.2. | Inversiones a largo plazo | 08   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Inversiones a largo plazo, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**NOTA N° 9**

Cuentas a cobrar a largo plazo

| Cuenta | Descripción                    | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                |      |                |                  | %          |
| 1.2.3. | Cuentas a cobrar a largo plazo | 09   | 477,47         | 11 645,22        | -95,90%    |

**Revelación:**

La cuenta Cuentas a cobrar a largo plazo, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -11 167,75 que corresponde a un Disminución del -95,90% de recursos disponibles.

**Revelación:** Las variaciones de la cuenta son producto de la devolución de la garantía de participación por parte de la Municipalidad de Cartago a la institución, teniendo únicamente un monto a cobrar al INAMU por el mismo concepto.

**NOTA N° 10**

Bienes no concesionados

| Cuenta | Descripción             | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                         |      |                |                  | %          |
| 1.2.5. | Bienes no concesionados | 10   | 10 318 817,97  | 10 378 746,15    | -0,58%     |

**Revelación:**

La cuenta Bienes no concesionados, representa el 88,24% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -59 928,18 que corresponde a un Disminución del -0,58% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Situación y Evolución de Bienes donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes

**NOTA N° 11**

Bienes concesionados

| Cuenta | Descripción          | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|----------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                      |      |                |                  | %          |
| 1.2.6. | Bienes concesionados | 11   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Bienes concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Situación y Evolución de Bienes donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes

**NOTA N° 12**

Inversiones patrimoniales - Método de participación

| Cuenta | Descripción   | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 1.2.7. | Inversiones patrimoniales - Método de participación | 12   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Inversiones patrimoniales - Método de participación, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**NOTA N° 13**

Otros activos a largo plazo

| Cuenta | Descripción                 | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-----------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                             |      |                |                  | %          |
| 1.2.9. | Otros activos a largo plazo | 13   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Otros activos a largo plazo, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

Detalle cuenta:

| Cuenta    | Descripción                     | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|---------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                 |      |                |                  | %          |
| 1.2.9.01. | Gastos a devengar a largo plazo | 13   | -              | -                | 0,00%      |

**Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**Revelación:**

La cuenta Gastos a devengar a largo plazo, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**2. PASIVO****2.1 PASIVO CORRIENTE****NOTA N° 14**

Deudas a corto plazo

| Cuenta | Descripción          | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|----------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                      |      |                |                  | %          |
| 2.1.1. | Deudas a corto plazo | 14   | 982 440,12     | 808 076,55       | 21,58%     |

**Revelación:**

La cuenta Deudas a corto plazo, representa el 93,85% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 174 363,57 que corresponde a un Aumento del 21,58% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de las obligaciones con los proveedores.

Deudas comerciales a corto plazo.

Las deudas a corto plazo incluyen deudas por adquisición de materiales y suministros, adquisición de propiedad, planta y equipo, deudas comerciales por servicios básicos, por servicios comerciales y financieros, por servicios de gestión y apoyo, por gastos de viaje y transporte, por seguros, reaseguros y otras obligaciones, por capacitación y protocolo, por mantenimiento y reparaciones y por otros servicios.

| Cuenta          | Detalle   | 2025                  | 2024                  | Variación     |
|-----------------|---|-----------------------|-----------------------|---------------|
| 2.1.1.01.01.01. | Deudas comerciales por adquisición de materiales y suministros para consumo y prestación de servicios c/p | 83.062.014,31         | 83.147.680,86         | -0,10%        |
| 2.1.1.01.02.01. | Deudas comerciales por adquisición de propiedades, planta y equipos en explotación c/p                    | 324.493.668,70        | 124.825.387,18        | 159,96%       |
| 2.1.1.01.03.01. | Deudas con contratistas por obras en propiedades, planta y equipos c/p                                    | -                     | -                     | 0,00%         |
| 2.1.1.01.04.01. | Deudas comerciales por alquileres y derechos sobre bienes c/p   | 793.713,88            | 2.427.606,55          | 0,00%         |
| 2.1.1.01.04.02. | Deudas comerciales por servicios básicos c/p  | 1.242.413,20          | 1.840.353,29          | -32,49%       |
| 2.1.1.01.04.03. | Deudas comerciales por servicios comerciales y financieros c/p  | 14.080.204,44         | 8.903.765,65          | 58,14%        |
| 2.1.1.01.04.04. | Deudas comerciales por servicios de gestión y apoyo c/p   | 12.876.687,94         | 11.942.794,48         | 7,82%         |
| 2.1.1.01.04.05. | Deudas comerciales por gastos de viaje y transporte c/p   | -                     | -                     | 0,00%         |
| 2.1.1.01.04.06. | Deudas comerciales por seguros, reaseguros y otras obligaciones c/p                                       | -                     | -                     | 0,00%         |
| 2.1.1.01.04.07. | Deudas comerciales por capacitación y protocolo c/p   | -                     | -                     | 0,00%         |
| 2.1.1.01.04.08. | Deudas comerciales por mantenimiento y reparaciones c/p   | 18.397.555,23         | 22.812.469,05         | -19,35%       |
| 2.1.1.01.04.99. | Deudas comerciales por otros servicios c/p  | 46.000.637,81         | 53.115.196,56         | -13,39%       |
| <b>TOTAL</b>    |   | <b>500.946.895,51</b> | <b>309.015.253,62</b> | <b>62,11%</b> |

### Deudas sociales y fiscales a corto plazo

Las retenciones y cargas por pagar al cierre del presente mes, las cuales comprenden el pago de Aguinaldo basado en un 8.33% de los salarios de noviembre a diciembre 2024 y de Enero a Octubre 2025, el Salario Escolar se calcula un 8.33% sobre los salarios de Enero a Diciembre 2025, contribuciones patronales a fondos de pensiones, retenciones al personal a pagar y retenciones de impuestos nacionales a pagar

| Cuenta          | Detalle  | 2025                  | 2024                  | Variación     |
|-----------------|--|-----------------------|-----------------------|---------------|
| 2.1.1.02.01.01. | Remuneraciones básicas y eventuales a pagar c/p  | 221.410.210,01        | 217.733.624,50        | 1,69%         |
| 2.1.1.02.01.02. | Remuneraciones Eventuales a pagar corto plazo  | 199.382.666,12        | 199.153.817,28        | 0,11%         |
| 2.1.1.02.01.03. | Incentivos salariales a pagar c/p  | 37.279.008,45         | 68.754.532,60         | -45,78%       |
| 2.1.1.02.01.04. | Contribuciones patronales al desarrollo y la seguridad social a pagar c/p                      | -                     | -                     | 0,00%         |
| 2.1.1.02.01.05. | Contribuciones patronales a fondos de pensiones y a otros fondos de capitalización a pagar c/p | 8.489.247,60          | 13,54                 | 62697444,95%  |
| 2.1.1.02.01.06. | Retenciones al personal a pagar c/p  | 6.963.533,98          | 6.032.286,72          | 15,44%        |
| 2.1.1.02.01.07. | Asistencia social y beneficios al personal a pagar c/p   | 114.507,20            | 114.507,21            | 0,00%         |
| 2.1.1.02.02.02. | Retenciones de impuestos nacionales a pagar c/p  | 7.854.055,20          | 7.272.517,79          | 8,00%         |
| <b>TOTAL</b>    |  | <b>481.493.228,56</b> | <b>499.061.299,64</b> | <b>-3,52%</b> |

Es importante señalar que la cuenta 2.1.1.02.01.05 de contribuciones patronales a fondos de pensiones y a otros fondos de capitalización a pagar la conforman los movimientos a JUPEMA y al aporte patronal a la Asociación de empleados del Colegio Universitario de Cartago con el correspondiente 5.33% como aporte patronal.

Razón por la cual se genera una diferencia en la herramienta Revisión de Balanza en la que se indica en las cuentas recíprocas el saldo pendiente a pagar con la ASECUC.

| CUADRO DE REVISIÓN DE REGISTRO CUENTAS RECÍPROCAS |                        |  |               |                 |                 |              |
|---|------------------------|--|---------------|-----------------|-----------------|--------------|
| CODIGO SEGMENTO                                   | CUENTA                 | NOMBRE CUENTA  | SALDO INICIAL | DEBITOS PERIODO | REDITOS PERIODO | SALDO FINAL  |
| 3.4   | 2.1.1.02.01.05.0.00000 | Contribuciones patronales a fondos de pensiones y a otros fondos | 0,00          | 123.095.896,38  | 131.542.431,89  | 8.446.535,51 |

### Transferencias por pagar

Corresponde a la ayuda socioeconómica brindada a los estudiantes.

| Cuenta          | Detalle                               | 2025 | 2024 | Variación |
|-----------------|---------------------------------------|------|------|-----------|
| 2.1.1.03.01.01. | Transferencias a personas a pagar c/p | 0,00 | 0,00 | 0,00%     |

Detalle:

| Cuenta       | Descripción  |
|--------------|--|
| 2.1.1.03.02. | Transferencias al sector público interno a pagar c/p |

| CODIGO INSTITUCIONAL | NOMBRE ENTIDAD | MONTO |
|----------------------|----------------|-------|
|                      |                |       |
|                      |                |       |
|                      |                |       |
|                      |                |       |
|                      |                |       |
|                      |                |       |
|                      |                |       |

**Revelación:**

La cuenta Transferencias a pagar a corto plazo, representa el 0 % del total de Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0,00 que corresponde a un(a) Aumento del 0 % de recursos disponibles.

Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta partida

**NOTA N° 15**

Endeudamiento público a corto plazo

| Cuenta | Descripción                         | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                     |      |                |                  | %          |
| 2.1.2. | Endeudamiento público a corto plazo | 15   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Endeudamiento público a corto plazo, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida

**NOTA N° 16**

Fondos de terceros y en garantía

| Cuenta | Descripción                      | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|----------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                  |      |                |                  | %          |
| 2.1.3. | Fondos de terceros y en garantía | 16   | 12 346,41      | 27 397,28        | -54,94%    |

Detalle

| Cuenta    | Descripción           | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|-----------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                       |      |                |                  | %          |
| 2.1.3.03. | Depósitos en garantía | 16   | 12 346,41      | 27 397,28        | -54,94%    |

**Revelación:**

La cuenta Depósitos en garantía, representa el 1,18% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -15 050,87 que corresponde a un Disminución del -54,94% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de la devolución de la garantía de participación por contratos de licitaciones en proyectos de construcción mediante la plataforma automática SICOP.

**NOTA N° 17**

Provisiones y reservas técnicas a corto plazo

| Cuenta | Descripción                                   | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 2.1.4. | Provisiones y reservas técnicas a corto plazo | 17   | -              | -                | 0,00%      |

Detalle cuenta:

| Cuenta    | Descripción               | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|---------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                           |      |                |                  | %          |
| 2.1.4.01. | Provisiones a corto plazo | 17   | -              | -                | 0,00%      |

**Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**Revelación:**

La cuenta Provisiones y reservas técnicas a corto plazo, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**Información por revelar - Provisiones, Pasivos contingentes y Activos Contingentes NICSP 19 (párrafo 97, 98)**

**Revelación:**

La entidad no presenta Activos contingentes al 31 de diciembre del 2025 por lo que no revela ningún dato en este apartado. Sin embargo, en el Anexo Estado de Notas contables, aparece el cuadro en rojo, pero no hay ningún dato que revelar.

| Resumen Montos           | Activos Contingentes | Resumen Cantidad         | Activos Contingentes |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|
| Pretensión Inicial       | €0,00                | Pretensión Inicial       |                      |
| Resolución provisional 1 | €0,00                | Resolución provisional 1 |                      |
| Resolución provisional 2 | €0,00                | Resolución provisional 2 |                      |
| Resolución en firme      | €0,00                | Resolución en firme      |                      |
| <b>GRAN TOTAL</b>        | <b>€0,00</b>         | <b>GRAN TOTAL</b>        | <b>0</b>             |
| REVELACION_JUSTIFICAR    |                      | REVELACION_JUSTIFICAR    |                      |

La entidad revela los litigios por pasivos de acuerdo con el criterio de la Asesoría Legal, en cuanto a la probabilidad y consecuencia de los procesos que se pueden determinar fiablemente.

Los pasivos contingentes corresponden a juicios judiciales en contra del Colegio Universitario de Cartago, que al darse el fallo a favor del denunciante la institución deberá cancelar lo respectivo según lo dicte el juez.

Al 31 de diciembre 2025 el Colegio Universitario de Cartago no tiene procesos judiciales pendientes, ni en proceso de trámite, todos los que se informaron en su momento como activos y existentes ya hoy se encuentran finalizados y archivados satisfactoriamente para los intereses institucionales, sin condenatorias ni costas. Dicha información constan en el dictamen jurídico CUC-CD-AL-006-2026.

#### NOTA N° 18

Otros pasivos a corto plazo

| Cuenta | Descripción                 | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-----------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                             |      |                |                  | %          |
| 2.1.9. | Otros pasivos a corto plazo | 18   | 52 002,80      | 57 159,38        | -9,02%     |

Detalle cuenta:

| Cuenta    | Descripción                       | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|-----------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                   |      |                |                  | %          |
| 2.1.9.01. | Ingresos a devengar a corto plazo | 18   | 52 002,80      | 57 159,38        | -9,02%     |

**Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:**

La cuenta está compuesta por la transferencia a pagar del MEP por concepto de los ingresos no devengados de recursos para período 2025, los cuales se amortizan mensualmente conforme ingresan las transferencias.

Además, está compuesta por la matrícula de los cursos, para ser amortizados durante el tiempo de vigencia del curso lectivo.

Los Otros ingresos a devengar por servicios de formación corresponden a los montos por matrícula correspondiente a los cursos libres y de extensión comunitaria que brinda la institución.

Los otros ingresos a devengar por derechos administrativos corresponden a los montos por matrícula a las carreras de los diplomados que brinda la institución.

| Detalle de la cuenta                                      | 2025                 | 2024                 |
|---|----------------------|----------------------|
| Otros ingresos Para Devengar                              |                      |                      |
| Otros Ingresos Para Devengar por servicios de formación   | 7.125.612,50         | 8.314.300,00         |
| Otros Ingresos Para Devengar por derechos Administrativos | 44.877.187,50        | 48.845.080,00        |
| <b>Total</b>  | <b>52.002.800,00</b> | <b>57.159.380,00</b> |

**Revelación:**

La cuenta Otros pasivos a corto plazo, representa el 4,97% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -5 156,58 que corresponde a un Disminución del -9,02% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de la disminución en la matrícula para el primer cuatrimestre y la primera etapa de la academia como de la DECAT respectivamente realizadas en el mes de diciembre 2025.

## 2.2 PASIVO NO CORRIENTE

### NOTA N° 19

Deudas a largo plazo

| Cuenta | Descripción          | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|----------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                      |      |                |                  | %          |
| 2.2.1. | Deudas a largo plazo | 19   | -              | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Deudas a largo plazo, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

#### Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta cuenta.

### NOTA N° 20

Endeudamiento público a largo plazo

| Cuenta | Descripción                         | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                     |      |                |                  | %          |
| 2.2.2. | Endeudamiento público a largo plazo | 20   | -              | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Endeudamiento público a largo plazo, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

#### Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta cuenta.

## NOTA N° 21

### Fondos de terceros y en garantía

| Cuenta | Descripción                      | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|----------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                  |      |                |                  | %          |
| 2.2.3. | Fondos de terceros y en garantía | 21   | -              | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Fondos de terceros y en garantía, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

#### Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta cuenta.

## NOTA N° 22

### Provisiones y reservas técnicas a largo plazo

| Cuenta | Descripción                                   | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 2.2.4. | Provisiones y reservas técnicas a largo plazo | 22   | -              | -                | 0,00%      |

#### Detalle cuenta:

| Cuenta    | Descripción               | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|---------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                           |      |                |                  | %          |
| 2.2.4.01. | Provisiones a largo plazo | 22   | -              | -                | 0,00%      |

**Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:**

La entidad no presenta movimientos en esta cuenta.

**Revelación:**

La cuenta Provisiones y reservas técnicas a largo plazo, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta cuenta.

**Información por revelar - Provisiones, Pasivos contingentes y Activos Contingentes NICSP 19 (párrafo 97, 98)**

**Revelación:**

La entidad no presenta Activos contingentes al 31 de diciembre del 2025 por lo que no revela ningún dato en este apartado. Sin embargo, en el Anexo Estado de Notas contables, aparece el cuadro en rojo, pero no hay ningún dato que revelar.

| Resumen Montos           | Activos Contingentes |
|--------------------------|----------------------|
| Pretensión Inicial       | €0,00                |
| Resolución provisional 1 | €0,00                |
| Resolución provisional 2 | €0,00                |
| Resolución en firme      | €0,00                |
| <b>GRAN TOTAL</b>        | <b>€0,00</b>         |

REVELACION\_JUSTIFICAR

| Resumen Cantidad         | Activos Contingentes |
|--------------------------|----------------------|
| Pretensión Inicial       |                      |
| Resolución provisional 1 |                      |
| Resolución provisional 2 |                      |
| Resolución en firme      |                      |
| <b>GRAN TOTAL</b>        | <b>0</b>             |

REVELACION\_JUSTIFICAR

La entidad revela los litigios por pasivos de acuerdo con el criterio de la Asesoría Legal, en cuanto a la probabilidad y consecuencia de los procesos que se pueden determinar fiablemente.

Los pasivos contingentes corresponden a juicios judiciales en contra del Colegio Universitario de Cartago, que al darse el fallo a favor del denunciante la institución deberá cancelar lo respectivo según lo dicte el juez.

Al 31 de diciembre 2025 el Colegio Universitario de Cartago no tiene procesos judiciales pendientes, ni en proceso de trámite, todos los que se informaron en su momento como activos y existentes ya hoy se

encuentran finalizados y archivados satisfactoriamente para los intereses institucionales, sin condenatorias ni costas. Dicha información consta en el dictamen jurídico CUC-CD-AL-006-2026.

#### NOTA N° 23

Otros pasivos a largo plazo

| Cuenta | Descripción                 | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-----------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                             |      |                |                  | %          |
| 2.2.9. | Otros pasivos a largo plazo | 23   | -              | -                | 0,00%      |

Detalle cuenta:

| Cuenta    | Descripción                       | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|-----------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                   |      |                |                  | %          |
| 2.2.9.01. | Ingresos a devengar a largo plazo | 23   | -              | -                | 0,00%      |

Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:

La entidad no presenta movimientos en esta cuenta.

#### Revelación:

La cuenta Otros pasivos a largo plazo, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta cuenta.

### 3. PATRIMONIO

#### 3.1 PATRIMONIO PUBLICO

##### NOTA N° 24

Capital

| Cuenta | Descripción | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |             |      |                |                  | %          |
| 3.1.1. | Capital     | 24   | 2 544 830,01   | 2 544 830,01     | 0,00%      |

##### Revelación:

La cuenta Capital inicial, representa el 23,90% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

##### NOTA N° 25

Transferencias de capital

| Cuenta | Descripción               | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                           |      |                |                  | %          |
| 3.1.2. | Transferencias de capital | 25   | 427 394,17     | 427 394,17       | 0,00%      |

##### Revelación:

La cuenta Transferencias de capital, representa el 4,01% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Disminución del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

## NOTA N° 26

### Reservas

| Cuenta | Descripción | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |             |      |                |                  | %          |
| 3.1.3. | Reservas    | 26   | 5 680 587,29   | 5 680 587,29     | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Reservas, representa el 53,35% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

## NOTA N° 27

### Variaciones no asignables a reservas

| Cuenta | Descripción                          | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                      |      |                |                  | %          |
| 3.1.4. | Variaciones no asignables a reservas | 27   | -              | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Variaciones no asignables a reservas, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

## NOTA N° 28

### Resultados acumulados

| Cuenta | Descripción           | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-----------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                       |      |                |                  | %          |
| 3.1.5. | Resultados acumulados | 28   | 1 994 317,35   | 2 071 004,79     | -3,70%     |

### Detalle cuenta:

| Cuenta    | Descripción                                    | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|--|------|----------------|------------------|------------|
|           |  |      |                |                  | %          |
| 3.1.5.01. | Resultados acumulados de ejercicios anteriores | 28   | 1 974 431,55   | 1 785 901,58     | 10,56%     |

| Cuenta    | Descripción             | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|-------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                         |      |                |                  | %          |
| 3.1.5.02. | Resultado del ejercicio | 28   | 19 885,80      | 285 103,21       | -93,03%    |

### Revelación:

La cuenta Resultados acumulados, representa el 18,73% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -76 687,44 que corresponde a un Disminución del -3,70% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

## NOTA N° 29

### Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas

| Cuenta | Descripción  | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--|------|----------------|------------------|------------|
|        |  |      |                |                  | %          |
| 3.2.1. | Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas | 29   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

**NOTA N° 30**

Intereses minoritarios – Evolución

| Cuenta | Descripción                      | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|----------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                  |      |                |                  | %          |
| 3.2.2. | Intereses minoritarios Evolución | - 30 | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Intereses minoritarios - Evolución, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

NOTAS EXPLICATIVAS AL ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO

4. INGRESOS

4.1 IMPUESTOS

NOTA N° 31

Impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital

| Cuenta | Descripción   | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 4.1.1. | Impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital | 31   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**En caso de aplicar la NICSP 23 revelar la información que solicita la norma.**

**Revelación:**

NOTA N° 32

Impuestos sobre la propiedad

| Cuenta | Descripción                  | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                              |      |                |                  | %          |
| 4.1.2. | Impuestos sobre la propiedad | 32   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Impuestos sobre la propiedad, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

En caso de aplicar la NICSP 23 revelar la información que solicita la norma.

Revelación:

**NOTA N° 33**

Impuestos sobre bienes y servicios

| Cuenta | Descripción                        | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                    |      |                |                  | %          |
| 4.1.3. | Impuestos sobre bienes y servicios | 33   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Impuestos sobre bienes y servicios, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

En caso de aplicar la NICSP 23 revelar la información que solicita la norma.

Revelación:

#### NOTA N° 34

Impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales

| Cuenta | Descripción  | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--|------|----------------|------------------|------------|
|        |  |      |                |                  | %          |
| 4.1.4. | Impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales | 34   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

#### NOTA N° 35

Otros impuestos

| Cuenta | Descripción     | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-----------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                 |      |                |                  | %          |
| 4.1.9. | Otros impuestos | 35   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Otros impuestos, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

## 4.2 CONTRIBUCIONES SOCIALES

### NOTA N° 36

Contribuciones a la seguridad social

| Cuenta | Descripción                          | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                      |      |                |                  | %          |
| 4.2.1. | Contribuciones a la seguridad social | 36   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Contribuciones a la seguridad social, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

### NOTA N° 37

Contribuciones sociales diversas

| Cuenta | Descripción                      | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|----------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                  |      |                |                  | %          |
| 4.2.9. | Contribuciones sociales diversas | 37   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Contribuciones sociales diversas, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**4.3 MULTAS, SANCIONES, REMATES Y CONFISCACIONES DE ORIGEN NO TRIBUTARIO**

**NOTA N° 38**

Multas y sanciones administrativas

| Cuenta | Descripción                        | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                    |      |                |                  | %          |
| 4.3.1. | Multas y sanciones administrativas | 38   | 606,80         | 584,70           | 3,78%      |

**Revelación:**

La cuenta Multas y sanciones administrativas, representa el 0,01% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 022,10 que corresponde a un Aumento del 3,78% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto del cobro por parte de la biblioteca de multas por retraso en la entrega de material prestado, los estudiantes recurren a la biblioteca para el uso de material bibliográfico y didáctico, generando multas a los estudiantes que no cumplen con el plazo de entrega.

**En caso de aplicar la NICSP 23 revelar la información que solicita la norma.**

**Revelación:**

## NOTA N° 39

### Remates y confiscaciones de origen no tributario

| Cuenta | Descripción                                      | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--|------|----------------|------------------|------------|
|        |  |      |                |                  | %          |
| 4.3.2. | Remates y confiscaciones de origen no tributario | 39   | -              | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Remates y confiscaciones de origen no tributario, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

#### Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**Revelar la información solicitada por la NICSP 9 Ingresos de transacciones con contraprestación (párrafo 39 cuantía de ingresos)**

#### Revelación:

#### NOTA N° 40

Remates y confiscaciones de origen no tributario

| Cuenta | Descripción          | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|----------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                      |      |                |                  | %          |
| 4.3.3. | Intereses Moratorios | 40   | -              | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Intereses Moratorios, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

#### Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**Revelar la información solicitada por la NICSP 9 Ingresos de transacciones con contraprestación (párrafo 39 cuantía de ingresos)**

#### Revelación:

#### 4.4 INGRESOS Y RESULTADOS POSITIVOS POR VENTAS

#### NOTA N° 41

Ventas de bienes y servicios

| Cuenta | Descripción                  | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                              |      |                |                  | %          |
| 4.4.1. | Ventas de bienes y servicios | 41   | 338 521,03     | 329 514,59       | 2,73%      |

#### Revelación:

La cuenta Ventas de bienes y servicios, representa el 6,48% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 9 006,45 que corresponde a un Aumento del 2,73% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de un aumento en la cantidad de estudiantes matriculados en este período en los cursos de extensión comunitaria y asistencia técnica ofrecidos por la institución.

Los derechos servicios de formación se componen de los siguientes rubros:

| Cuenta contable   | Concepto               | 2025                  | 2024                  | variación    |
|-------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|
| 4-4-1-02-99-01-01 | Matricula de Cursos    | 285.326.173,96        | 299.065.275,00        | -5%          |
| 4-4-1-02-99-01-02 | Graduaciones de Cursos | 1.880.000,00          | 1.325.000,00          | 42%          |
| 4-4-1-02-99-01-03 | Certificaciones        | 495.000,00            | 438.000,00            | 13%          |
| 4-4-1-02-99-01-05 | Asistencia Técnica     | 38.554.889,11         | 30.049.010,48         | 28%          |
| 4-4-1-02-99-01-06 | Convenios              | 12.673.000,00         |                       | 100%         |
| 4-4-1-02-99-01-07 | BECA 15% DECAT         | -408.030,00           | -1.328.200,00         | -69%         |
|                   |                        | <b>338.521.033,07</b> | <b>329.514.585,48</b> | <b>2,73%</b> |

**Revelar la información solicitada por la NICSP 9 Ingresos de transacciones con contraprestación (párrafo 39 cuantía de ingresos)**

**Revelación:**

Los ingresos por transacciones con contraprestación son los siguientes:

| TIPO DE INGRESO                                 | TIEMPOS DEL DEVENGO:  |
|---|---|
| 4.3.1 Multas por atraso en el pago de servicios | Se registra en el momento que ocurre el hecho generador, generado cuando el interesado entrega material bibliográfico con atraso.   |
| 4.4.1 Venta de Servicios                        | Corresponde al ingreso por matrículas en cursos comunidad, se reconoce como un ingreso a devengar, para ser amortizado en el transcurso del período del ciclo lectivo,  |
| 4.4.2 Derechos Administrativos                  | Corresponde al ingreso por matrículas en las carreras parauniversitarias que ofrece la institución, se reconoce como un ingreso a devengar, para ser amortizado en el transcurso del período del ciclo lectivo, |

Se reconocen los ingresos por concepto de servicios de formación y Derechos administrativos, provenientes de la venta de los servicios educativos a los estudiantes.

Los ingresos son medidos al valor razonable del costo de los cursos que se imparten.

Los ingresos por concepto de matrícula de cursos y derechos administrativos a la educación son registrados como ingresos diferidos para ser amortizados en el transcurso del plazo del período de la matrícula, de acuerdo con el área y período lectivos correspondientes.

Los ingresos por otros conceptos administrativos en la contraprestación de los servicios a los estudiantes son registrados en el momento que se da el hecho generador.

Los ingresos que recibe el Colegio Universitario de Cartago provienen de las ventas de servicios:

- Cursos a la comunidad,
- Aranceles por matrículas, corresponde al monto de por trámites administrativos para la matrícula de los estudiantes.
- Materias de las carreras impartidas, es el costo por cada curso que comprende la cada carrera.
- Intereses devengados por los saldos de las cuentas bancarias
- Ingresos por multas cobradas a los estudiantes por atraso en la entrega de material a la biblioteca.
- Certificaciones de notas.
- Planes de Estudios.

El monto comprendido por ingresos con contraprestación se detalla en el siguiente cuadro:

| Arancel  | Costo      |
|--|------------|
| Matricula cursos Decat Curso Libre Excel                         | 41.600,00  |
| Matricula cursos Decat Curso Libre Electricidad                  | 46.400,00  |
| Matricula cursos Decat Cursos Libre en computación CCNA          | 115.000,00 |
| Matricula cursos Decat Cursos Libre en ENGLISH FOR COMUNICATION  | 46.400,00  |
| Matricula cursos Decat Cursos Libre en ENGLISH FOR TEENAGERS     | 33.600,00  |
| Matricula cursos Decat Cursos Libre en INTENSIVE ENGLISH PROGRAM | 83.200,00  |
| Matricula cursos Decat Cursos Libre Auxiliar Contable            | 41.600,00  |
| Matricula cursos Decat Cursos Salud Ocupacional                  | 46.400,00  |
| Graduaciones de Cursos   | 10.000,00  |
| Constancias Decat  | 3.000,00   |
| Solicitud de examen por suficiencia                              | 1.900,00   |

Los Cursos a la Comunidad están conformados por:

- Idiomas
- Técnicos
- Programas Técnicos
- Cursos Libres

**NOTA N° 42**

## Derechos administrativos

| Cuenta | Descripción              | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                          |      |                |                  | %          |
| 4.4.2. | Derechos administrativos | 42   | 580 837,91     | 580 250,73       | 0,10%      |

**Revelación:**

La cuenta Derechos administrativos, representa el 11,12% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 587,18 que corresponde a un Aumento del 0,10% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de un leve aumento en la matrícula de las diferentes carreras.

| Cuenta contable | Concepto                          | 2025                  | 2024                  | Variación    |
|-----------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|
| 4-4-2-99-02-01  | Derechos Admin a la educación     | 173.532.668,22        | 206.149.749,98        | -15,82%      |
| 4-4-2-99-02-05  | Carnets                           | 270.000,00            | 302.500,00            | -10,74%      |
| 4-4-2-99-02-06  | Derechos de modificación          | 24.000,00             | 16.000,00             | 50,00%       |
| 4-4-2-99-02-07  | Derechos de Examen Suficiencia    | 288.800,00            | 262.200,00            | 10,14%       |
| 4-4-2-99-02-08  | Derechos de graduación            | 14.751.200,00         | 14.843.000,00         | -0,62%       |
| 4-4-2-99-02-09  | Derechos de certificación         | 6.097.000,00          | 6.047.175,00          | 0,82%        |
| 4-4-2-99-02-10  | Derechos Examen Extraordinario    | 2.010.200,00          | 1.817.000,00          | 10,63%       |
| 4-4-2-99-02-11  | Derechos emisión Planes Estudio   | 3.878.600,00          | 3.972.400,00          | -2,36%       |
| 4-4-2-99-02-12  | Derechos de Reconocimientos       | 931.500,00            | 1.449.000,00          | -35,71%      |
| 4-4-2-99-02-13  | Borradores de Notas               | 84.300,00             | 79.200,00             | 6,44%        |
| 4-4-2-99-02-15  | Becas Asignadas                   | 132.870.584,35        | -147.278.750,00       | -9,78%       |
| 4-4-2-99-02-16  | Venta de Servicios Carreras       | 3.166.059,30          | 3.263.700,00          | -2,99%       |
| 4-4-2-99-02-17  | Examen de portación de Armas      | 408.000,00            | 192.000,00            | 112,50%      |
| 4-4-2-99-02-18  | Ventas de Formularios de Becas    | 819.000,00            | 996.000,00            | -17,77%      |
| 4-4-2-99-02-19  | Derechos de Aranceles de Materias | 507.407.166,67        | 488.059.550,02        | 3,96%        |
| 4-4-2-99-02-20  | autenticación de Documentos       | 40.000,00             | 80.000,00             | -50,00%      |
|                 |                                   | <b>580.837.909,84</b> | <b>580.250.725,00</b> | <b>0,10%</b> |

**Revelar la información solicitada por la NICSP 9 Ingresos de transacciones con contraprestación (párrafo 39 cuantía de ingresos)**

**Revelación:**

Los ingresos por transacciones con contraprestación son los siguientes:

| TIPO DE INGRESO                                 | TIEMPOS DEL DEVENGO:  |
|---|---|
| 4.3.1 Multas por atraso en el pago de servicios | Se registra en el momento que ocurre el hecho generador, generado cuando el interesado entrega material bibliográfico con atraso.   |
| 4.4.1 Venta de Servicios                        | Corresponde al ingreso por matrículas en cursos comunidad, se reconoce como un ingreso a devengar, para ser amortizado en el transcurso del período del ciclo lectivo,  |
| 4.4.2 Derechos Administrativos                  | Corresponde al ingreso por matrículas en las carreras parauniversitarias que ofrece la institución, se reconoce como un ingreso a devengar, para ser amortizado en el transcurso del período del ciclo lectivo, |

Se reconocen los ingresos por concepto de servicios de formación y Derechos administrativos, provenientes de la venta de los servicios educativos a los estudiantes.

Los ingresos son medidos al valor razonable del costo de los cursos que se imparten.

Los ingresos por concepto de matrícula de cursos y derechos administrativos a la educación son registrados como ingresos diferidos para ser amortizados en el transcurso del plazo del período de la matrícula, de acuerdo con el área y período lectivos correspondientes.

Los ingresos por otros conceptos administrativos en la contraprestación de los servicios a los estudiantes son registrados en el momento que se da el hecho generador.

Los ingresos que recibe el Colegio Universitario de Cartago provienen de las ventas de servicios:

- Cursos a la comunidad,
- Aranceles por matrículas, corresponde al monto de por trámites administrativos para la matrícula de los estudiantes.
- Materias de las carreras impartidas, es el costo por cada curso que comprende la cada carrera.
- Intereses devengados por los saldos de las cuentas bancarias
- Ingresos por multas cobradas a los estudiantes por atraso en la entrega de material a la biblioteca.
- Certificaciones de notas.
- Planes de Estudios.

El monto comprendido por ingresos con contraprestación se detalla en el siguiente cuadro:

| Arancel                        | Costo     |
|--------------------------------|-----------|
| Derechos Admin a la educación  | 23.000,00 |
| Derechos de Examen Suficiencia | 23.500,00 |
| Derechos de graduación         | 33.200,00 |
| Derechos de certificación      | 4.525,00  |
| Derechos Examen Extraordinario | 4.600,00  |

|   |           |
|---|-----------|
| Derechos emisión Planes Estudio               | 16.100,00 |
| Derechos de Reconocimientos                   | 23.500,00 |
| Borradores de Notas                           | 300,00    |
| Examen de portación de Armas psicológico      | 9.300,00  |
| Examen de Portación de Armas Teórico Practico | 9.300,00  |
| Ventas de Formularios de Becas                | 1.500,00  |
| Derechos de Aranceles de Materias             | 23.500,00 |
|   |           |

Las carreras impartidas por el Colegio Universitario de Cartago son:

- Dirección y Administración de Empresas
- Electrónica
- Investigación Criminal
- Mecánica Dental
- Secretariado Ejecutivo
- Tecnologías de la Información
- Turismo



COLEGIO UNIVERSITARIO DE CARTAGO  
Dirección Dirección Administrativa Financiera  
Departamento de Registro

Estadística de Matrícula de Estudiantes Nuevos y Regulares  
III Cuatrimestre - 2025 ACADEMIA y DECAT  
Corte a las 6:45pm del 12-09-2025

### ACADEMIA - III Cuatrimestre

| Carrera                        | Nuevos     | Nuevos en tránsito | Total Nuevos | Regulares   | Total       |
|--------------------------------|------------|--------------------|--------------|-------------|-------------|
| Big Data                       | 21         | 5                  | 26           | 107         | 133         |
| Dirección y Admón. de Empresas | 30         | 1                  | 31           | 539         | 570         |
| Electrónica                    | 13         | 1                  | 14           | 164         | 178         |
| Gestión de Calidad             | 7          | 0                  | 7            | 74          | 81          |
| Investigación Criminal         | 21         | 0                  | 21           | 303         | 324         |
| Mecánica Dental                | 18         | 0                  | 18           | 203         | 221         |
| Secretariado Ejecutivo         | 15         | 5                  | 20           | 190         | 210         |
| Tecnologías de Información     | 49         | 1                  | 50           | 472         | 522         |
| Turismo (1)                    | 1          | 0                  | 1            | 102         | 103         |
| <b>TOTALES</b>                 | <b>175</b> | <b>13</b>          | <b>188</b>   | <b>2154</b> | <b>2342</b> |

**Notas y correcciones:**

- (1) Se abre la oferta en **un** curso de Turismo de primer nivel.
- (2) Se detectan 28 estudiantes que se encuentran en dos carreras.
- (3) Se detectan estudiantes regulares como nuevos en otras carreras, para llevar cursos cerrados en su carrera principal.
- (4) La columna "Nuevos en Tránsito" señala estudiantes que son de otra carrera, pero que matricularon cursos que se le cerraron y no tuvieron espacio, para posteriormente reconocerla en su carrera inicial.

#### NOTA N° 43

##### Comisiones por préstamos

| Cuenta | Descripción              | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                          |      |                |                  | %          |
| 4.4.3. | Comisiones por préstamos | 43   | -              | -                | 0,00%      |

##### Revelación:

La cuenta Comisiones por préstamos, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

##### Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

#### NOTA N° 44

##### Resultados positivos por ventas de inversiones

| Cuenta | Descripción                                       | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 4.4.4. | Resultados positivos por de ventas de inversiones | 44   | -              | -                | 0,00%      |

##### Revelación:

La cuenta Resultados positivos por ventas de inversiones, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**NOTA N° 45**

Resultados positivos por ventas e intercambios de bienes

| Cuenta | Descripción   | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 4.4.5. | Resultados positivos por ventas e intercambio de bienes | 45   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Resultados positivos por ventas e intercambio de bienes, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**NOTA N° 46**

Resultados positivos por la recuperación de dinero mal acreditado de periodos anteriores

| Cuenta | Descripción  | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--|------|----------------|------------------|------------|
|        |  |      |                |                  | %          |
| 4.4.6. | Resultados positivos por la recuperación de dinero mal acreditado de periodos anteriores | 46   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Resultados positivos por la recuperación de dinero mal acreditado de periodos anteriores, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

#### 4.5 INGRESOS DE LA PROPIEDAD

##### NOTA N° 47

Rentas de inversiones y de colocación de efectivo

| Cuenta | Descripción                                       | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 4.5.1. | Rentas de inversiones y de colocación de efectivo | 47   | 25 322,92      | 26 451,61        | -4,27%     |

**Revelación:**

La cuenta Rentas de inversiones y de colocación de efectivo, representa el 0,48% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -1 128,69 que corresponde a un Disminución del -4,27% de recursos disponibles.

**Revelación:**

una disminución en el ingreso por intereses sobre los saldos en las cuentas empresariales de inversión a la vista.

##### NOTA N° 48

Alquileres y derechos sobre bienes

| Cuenta | Descripción                        | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                    |      |                |                  | %          |
| 4.5.2. | Alquileres y derechos sobre bienes | 48   | 2 448,00       | 2 937,50         | -16,66%    |

Detalle cuenta:

| Cuenta    | Descripción | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|-------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |             |      |                |                  | %          |
| 4.5.2.01. | Alquileres  | 48   | 2 448,00       | 2 937,50         | -16,66%    |

**Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:**

La cuenta de ingresos por alquileres corresponde al alquiler de la soda institucional.

**Revelación:**

La cuenta Alquileres y derechos sobre bienes, representa el 0,05% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -0 489,50 que corresponde a un Disminución del -16,66% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de Las variaciones de la cuenta son producto del arrendamiento operativo de la soda institucional.

La Institución en dos oportunidades tuvo que promover el concurso de licitación para concesionar la Soda institucional, después de suspender el servicio por la emergencia a nivel mundial producto de la presencia de COVID 19.

En el primer concurso se declaró infructuoso por cuanto no se presentaron oferentes y para el segundo solamente una participante ofertó de acuerdo con los intereses institucionales.

El Consejo Directivo, Decanatura teníamos como fijación que el servicio de Soda empezara para el segundo cuatrimestre del año 2023, para cubrir la necesidad de los estudiantes.

Sin embargo, las instalaciones de la Soda institucional reciben mantenimiento como pintura y además reparar las conexiones de gas por recomendación de la Unidad de Seguridad e Higiene Ocupacional en concordancia por las observaciones en la que realizó en Cuerpo de Bomberos en la última revisión del estado de las instalaciones.

Es así como la concesionaria Catalina Bonilla Araya, asumió con autorización de la Institución, que pintara por dentro el edificio y además contratara los servicios de instalación del gas y su respectiva certificación, para tratar de operar el servicio a partir del agosto del 2023.

El costo asumido por la concesionaria, que realmente le tocaba asumir la institución fue por la suma ¢1.137.910.00, razón por la cual se acordó que la institución no iba a recibir pago alguno por un plazo de 5 meses. Por lo que rige hasta enero 2024.

Lo indicado anterior mente se respalda en el acta de la Dirección Administrativa Financiera CUC-DAF-261-2023.

Razón por la cual se empieza a percibir ingresos por este concepto a partir de enero 2024, cabe mencionar que dicho contrato de alquiler es por el equivalente a ¢250.000 mensuales.

Dicho contrato se renueva para el período 2025.

#### Información a revelar - Arrendamientos NICSP 13 (Arrendatario)

a) Arrendamientos operativos

a. Comienzo del plazo del arrendamiento (Párrafo 8)

**Revelación:**

Abril 2023

b. Ingresos procedentes de arrendamientos operativos (Párrafo 42)

**Revelación:**

Los ingresos procedentes por arrendamientos son los recibidos por el alquiler mensual de la soda Institucional.

c. Monto de ingreso reconocido por arrendamientos (Párrafo 42)

**Revelación:**

Durante el periodo 2025 los ingresos totales recibidos por concepto de alquiler de la soda institucional fueron de ¢2 448 000

d. Monto de Arrendamientos por Cobrar (Párrafo 44)

**Revelación:**

Al cierre del período no queda ningún monto a cobrar.

e. Descripción general de los acuerdos de arrendamiento (Párrafo 44)

**Revelación:**

**CONDICIONES GENERALES**

Las ofertas deben entregarse de conformidad con las especificaciones técnicas que se indican en este pliego de condiciones y las demás condiciones generales y específicas.

**CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA CONCESIÓN**

**Fecha de inicio.** La fecha de inicio para brindar el servicio será a partir del mes de mayo 2023.

**Vigencia de la oferta.** En la oferta se debe indicar el plazo de vigencia, el cual no podría ser inferior a sesenta días hábiles (60) contados a partir de la fecha de apertura de la misma.

**Ubicación y área del espacio físico:** El local se encuentra dentro de las instalaciones del Colegio Universitario de Cartago, 400 metros Sur y 100 Este de la Funeraria La Última Joya o bien distrito Occidental del Cantón Central de Cartago, entre Avenida 7 y Calle 9.

**Usuarios:** Se entenderá como usuarios del servicio de la soda: los estudiantes, personal académico y administrativo del Colegio, así como visitantes.

**Horario de atención:** Horario regular del servicio de soda:

De lunes a viernes de las 08 horas a las 20:30 horas.

Sábado de las 08 horas a las 14 horas.

Domingos cerrado

Cerrado los días feriados y asuetos.

En caso de que las necesidades así lo demanden, el Colegio Universitario de Cartago, se reserva el derecho de solicitar una ampliación de los horarios, o disminución, así como solicitar el servicio de soda los días domingos y feriados, para ello se le informará con al menos 5 (cinco) días hábiles de antelación al Concesionario, según la fecha del evento o actividades debidamente programadas.

Queda completamente prohibido el ingreso del concesionario fuera de los horarios indicados anteriormente.

**Periodo de cierre:** Los días de cierre institucional serán: Semana Santa, una semana por vacaciones de medio periodo y vacaciones de fin y principio de año (dos semanas en diciembre y una en enero), según calendario institucional.

**Precio base o canon mensual:**

Se estima como base mínima de cobro mensual por canon, la suma de doscientos cincuenta mil colones exactos (¢250,000.00).

El canon señalado en el punto anterior por concepto de pago mensual de la concesión, corresponde a una base mínima, razón por la cual el Colegio Universitario de Cartago, no aceptará ofertas menores a dicho monto. El canon referido no incluye los costos por concepto de servicios básicos.

El concesionario deberá pagar el monto del canon de forma mensual, consecutiva, fija y por mes finalizado, durante los primeros 5 días hábiles del mes siguiente, mediante transferencia o depósito bancario, asimismo deberá enviar comprobante del depósito en la oficina de la Proveduría Institucional en un plazo no mayor de 3 (tres) días hábiles. Por cada día de atraso imputable al Contratista, en el depósito del monto correspondiente a la concesión, se cobrará una multa de un 1% diario sobre el monto que corresponda y cuyo porcentaje no excederá el 10% del monto a pagar mensualmente. En caso de prorrogarse el contrato, cada año, el monto de concesión será revisado y aumentará calculado sobre la última base resultante.

De existir prórrogas al contrato, al inicio de cada una, el monto del canon se ajustará basado en el índice de precios al consumidor. Para establecer el nuevo monto del canon mensual, se utilizará la siguiente fórmula:

$$C = Ca * (IPCf / IPCi)$$

En donde:

C = Monto del canon mensual ajustado

Ca = Monto del canon mensual actual

IPCf = Índice de precios al consumidor al final del año de contrato

IPCI = Índice de precios al consumidor al inicio en la fecha de la oferta o del último del anterior ajuste si ya se han realizado.

En caso de que el índice de precios al consumidor final sea igual o menor al índice de inicio, el monto del canon se mantendrá invariable.

**Pago de electricidad:** Por concepto de electricidad será el 100% del monto reportado en el respectivo medidor. Este monto, debe cancelarse por mes vencido a la Junta Administradora del Servicio Eléctrico de Cartago (JASEC) por parte del concesionario.

**Pago de agua:** El Colegio Universitario de Cartago cancelará los recibos por concepto de agua a la Municipalidad de Cartago y será trasladado el mismo al concesionario para su respectivo pago al CUC.

**Tiempo de atención:** El concesionario velará porque el servicio sea eficiente y de ser posible no se formen filas en el servicio.

#### **CONDICIONES ESPECÍFICAS**

##### **DESCRIPCIÓN DEL LOCAL EN CONCESIÓN**

El local tiene un área de 202,86 metros cuadrados y subdividida en las siguientes sub áreas:

Tiene cuatro servicios sanitarios

Un cuarto de pilas

Una bodega

Un espacio para la cocina

Un espacio para atender público y un salón

##### **EQUIPO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL**

1 mesa de trabajo de acero inoxidable

2 piletas en acero inoxidable

17 mesas para dos personas

1 campana de extracción

2 lámparas de emergencia

70 sillas con estructura de metal con asientos de varios colores en vinil

1 pantalla

1 juego de primeros auxilios (1 kit y una camilla)

2 extintores de polvo químico

f. Costos incurridos para obtener el ingreso (Párrafo 64)

#### **Revelación:**

Las instalaciones de la Soda institucional reciben mantenimiento como pintura y además reparar las conexiones de gas por recomendación de la Unidad de Seguridad e Higiene Ocupacional en concordancia por las observaciones en la que realizó en Cuerpo de Bomberos en la última revisión del estado de las instalaciones.

Es así como la concesionaria Catalina Bonilla Araya, asumió con autorización de la Institución, que pintara por dentro el edificio y además contratara los servicios de instalación del gas y su respectiva certificación, para tratar de operar el servicio a partir del agosto del 2023.

El costo asumido por la concesionaria, que realmente le tocaba asumir la institución fue por la suma €1.137.910.00, razón por la cual se acordó que la institución no iba a recibir pago alguno por un plazo de 5 meses. Por lo que rige hasta enero 2024.

Lo indicado anterior mente se respalda en el acta de la Dirección Administrativa Financiera CUC-DAF- 261-2023.

A partir de enero 2024 se recibe un ingreso mensual de €250 000 por concepto de arrendamiento de la soda institucional para el servicio de alimentación de estudiantes y administrativos.

g. Otra información por revelar

Revelación:

b) Arrendamientos financieros (párrafo 40)

Revelación:

La institución no cuenta con arrendamientos financieros.

- a) Para cada clase de activos el importe de libro neto en la fecha de presentación
- b) Una conciliación entre el total de pagos mínimos de arrendamiento y su valor actual
- c) El valor presente de los pagos futuros para cada uno de los siguientes plazos:
  - a. Hasta un año
  - b. Entre uno y cinco años, y
  - c. Más de cinco años.
- d) Cuotas contingentes reconocidas como gastos
- e) Total de pagos futuros mínimos por subarrendamiento que se esperan recibir, en la fecha de presentación por los subarrendamientos no cancelables.
- f) Una descripción general de los acuerdos de arrendamientos significativos del arrendatario.
- g) Otra información por revelar de acuerdo al párrafo 41.

Revelación:

La institución no cuenta con arrendamientos financieros.

## NOTA N° 49

Otros ingresos de la propiedad

| Cuenta | Descripción                    | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                |      |                |                  | %          |
| 4.5.9. | Otros ingresos de la propiedad | 49   | -              | -                | 0,00%      |

### Revelación:

La cuenta Otros ingresos de la propiedad, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

### Revelación:

La institución no presenta movimientos en esta cuenta.

## 4.6 TRANSFERENCIAS

### NOTA N° 50

Transferencias corrientes

| Cuenta | Descripción               | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                           |      |                |                  | %          |
| 4.6.1. | Transferencias corrientes | 50   | 4 135 468,67   | 4 328 722,15     | -4,46%     |

Detalle:

| Cuenta    | Descripción  |
|-----------|--|
| 4.6.1.02. | Transferencias corrientes del sector público interno |

| CODIGO INSTITUCIONAL | NOMBRE ENTIDAD         | MONTO         |
|----------------------|------------------------|---------------|
| 11206                | Ministerio de Hacienda | 4 135 468 660 |
|                      |                        |               |
|                      |                        |               |

**Revelación:**

La cuenta Transferencias corrientes, representa el 79,14% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -193 253,48 que corresponde a un Disminución del -4,46% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de una disminución en los recursos recibidos por parte del MEP, para la cancelación de la planilla institucional.

**NOTA N° 51**

Transferencias de capital

| Cuenta | Descripción               | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                           |      |                |                  | %          |
| 4.6.2. | Transferencias de capital | 51   | -              | -                | 0,00%      |

Detalle:

| Cuenta    | Descripción  |
|-----------|--|
| 4.6.2.02. | Transferencias de capital del sector público interno |

| CODIGO INSTITUCIONAL | NOMBRE ENTIDAD | MONTO |
|----------------------|----------------|-------|
|                      |                |       |
|                      |                |       |
|                      |                |       |
|                      |                |       |

**Revelación:**

La cuenta Transferencias de capital, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La institución no presenta movimientos en esta partida.

**4.9 OTROS INGRESOS****NOTA N° 52**

Resultados positivos por tenencia y por exposición a la inflación

| Cuenta | Descripción   | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 4.9.1. | Resultados positivos por tenencia y por exposición a la inflación | 52   | 4 379,52       | 15 831,44        | -72,34%    |

**Revelación:**

La cuenta Resultados positivos por tenencia y por exposición a la inflación, representa el 0,08% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -11 451,92 que corresponde a un Disminución del -72,34% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones en el tipo de cambio durante período, lo que repercute en la valuación de los saldos de las cuentas en dólares debido al ajuste por diferencial cambiario, cabe recalcar que el tipo de cambio utilizado es el de venta compra para instituciones del sector público no bancario.

| TC     | Compra | Venta  |
|--------|--------|--------|
| dic-25 | 499,56 | 500,06 |
| dic-24 | 511,01 | 511,53 |

| Cuenta            | Detalle   | 2025         | 2024          |
|-------------------|---|--------------|---------------|
| 4-9-1-01-01-02-01 | Diferencias de cambio positivas por depósitos bancarios en el sector privado interno          |              |               |
| 4-9-1-01-01-02-02 | Diferencias de cambio positivas por depósitos bancarios en el sector público interno          | 4.379.515,43 | 15.305.932,40 |
| 4-9-1-02-01-01-01 | Diferencias de cambio positivas por deudas por adquisición de inventarios                     |              |               |
| 4-9-1-02-01-01-02 | Diferencias de cambio positivas por deudas por adquisición de bienes distintos de inventarios |              | 525.507,28    |
| 4-9-1-02-01-01-04 | Diferencias de cambio positivas por   |              |               |

|  |
|--|
|  |
|--|

#### NOTA N° 53

Reversión de consumo de bienes

| Cuenta | Descripción                    | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                |      |                |                  | %          |
| 4.9.2. | Reversión de consumo de bienes | 53   | -              | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Reversión de consumo de bienes, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

La institución no presenta movimientos en esta partida.

En caso de aplicar la NICSP 21 y 26 revelar la información que solicita la norma.

Revelación:

#### NOTA N° 54

Reversión de pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes

| Cuenta | Descripción   | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 4.9.3. | Reversión de pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes | 54   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Reversión de pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La institución no presenta movimientos en esta partida.

**En caso de aplicar la NICSP 21 y 26 revelar la información que solicita la norma.**

**Revelación:****NOTA N° 55**

Recuperación de provisiones

| Cuenta | Descripción                 | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-----------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                             |      |                |                  | %          |
| 4.9.4. | Recuperación de provisiones | 55   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Recuperación de provisiones, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La institución no presenta movimientos en esta partida.

## NOTA N° 56

### Recuperación de provisiones y reservas técnicas

| Cuenta | Descripción                                     | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 4.9.5. | Recuperación de provisiones y reservas técnicas | 56   | 50 924,29      | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Recuperación de provisiones y reservas técnicas, representa el 0,97% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 50 924,29 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

#### Revelación:

Las variaciones en la cuenta corresponden a la reversión de la provisión por décimo tercer mes que no correspondía.

**NOTA N° 57**

Resultados positivos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios

| Cuenta | Descripción   | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 4.9.6. | Resultados positivos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios | 57   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Resultados positivos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La institución no presenta movimientos en esta partida.

**NOTA N° 58**

Otros ingresos y resultados positivos

| Cuenta | Descripción                           | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                       |      |                |                  | %          |
| 4.9.9. | Otros ingresos y resultados positivos | 58   | 87 158,84      | 39 770,17        | 119,16%    |

**Revelación:**

La cuenta Otros ingresos y resultados positivos, representa el 1,67% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 47 388,67 que corresponde a un Aumento del 119,16% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de la devolución de contratos por parte de la proveeduría que no fueron ejecutadas.

**5. GASTOS****5.1 GASTOS DE FUNCIONAMIENTO****NOTA N° 59**

Gastos en personal

| Cuenta | Descripción        | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                    |      |                |                  | %          |
| 5.1.1. | Gastos en personal | 59   | 3 961 426,04   | 3 955 704,77     | 0,14%      |

**Revelación:**

La cuenta Gastos en personal, representa el 76,10% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 5 721,27 que corresponde a un Aumento del 0,14% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de aumento en las remuneraciones básicas como consecuencia del pago de las anualidades, así como en el ajuste salarial con la entrada del salario global para ciertos funcionarios.

Las cuentas que comprenden los gastos de personal a junio 2025 y 2024 son:

| Cuenta    | Descripción  | 2025                    | 2024                    | Variación    |
|-----------|--|-------------------------|-------------------------|--------------|
| 5.1.1.01. | Remuneraciones Básicas   | 2.185.479.258,29        | 2.120.105.492,50        | 3,08%        |
| 5.1.1.02. | Remuneraciones eventuales  | 83.059.794,25           | 117.048.451,21          | -29,04%      |
| 5.1.1.03. | Incentivos salariales  | 933.837.836,09          | 947.743.067,94          | -1,47%       |
| 5.1.1.04. | Contribuciones patronales al desarrollo y la seguridad social                      | 281.586.283,00          | 277.460.367,20          | 1,49%        |
| 5.1.1.05. | Contribuciones patronales a fondos de pensiones y a otros fondos de capitalización | 447.542.009,87          | 438.192.369,29          | 2,13%        |
| 5.1.1.06. | Asistencia social y beneficios al personal   | 29.920.858,71           | 55.155.017,40           | -45,75%      |
|           | <b>TOTAL</b>   | <b>3.961.426.040,21</b> | <b>3.955.704.765,54</b> | <b>0,14%</b> |

**Detalle de remuneraciones básicas es el siguiente:**

| Cuenta      | Descripción               | 2025             | 2024             | Variación |
|-------------|---------------------------|------------------|------------------|-----------|
| 5.1.1.01.01 | Sueldos para cargos fijos | 1.953.828.888,79 | 1.891.436.032,41 | 3%        |
| 5.1.1.01.05 | Suplencias                | 11.134.547,99    | 11.400.000,01    | -2%       |
| 5.1.1.01.06 | Salario escolar           | 220.515.821,51   | 217.269.460,06   | 1%        |

Al 31 de diciembre se registra una disminución en las suplencias comparado con el 2024, así como un aumento en sueldos para cargos fijos, salario escolar.

**Detalle de remuneraciones eventuales es el siguiente:**

| Cuenta       | Descripción                | 2025          | 2024          | Variación |
|--------------|----------------------------|---------------|---------------|-----------|
| 5.1.1.02.01. | Tiempo extraordinario      | 8.210.274,90  | 10.888.717,70 | -25%      |
| 5.1.1.02.04. | Compensación de vacaciones | 61.345.259,35 | 84.462.308,51 | -27%      |
| 5.1.1.02.05. | Dietas                     | 13.504.260,00 | 21.697.425,00 | -38%      |

Al 31 de diciembre 2025 en comparación con el 2024 las remuneraciones eventuales tienen a disminuir.

**Detalle de la cuenta incentivos salariales:**

| Cuenta       | Descripción                                      | 2025           | 2024           | Variación |
|--------------|--|----------------|----------------|-----------|
| 5.1.1.03.01. | Retribución por años servidos                    | 465.703.529,80 | 475.191.871,20 | -2,00%    |
| 5.1.1.03.02. | Restricción al ejercicio liberal de la profesión | 119.931.810,90 | 120.800.680,50 | -0,72%    |
| 5.1.1.03.03. | Decimotercer mes                                 | 257.151.615,39 | 253.371.916,24 | 1,49%     |
| 5.1.1.03.99. | Otros incentivos salariales                      | 91.050.880,00  | 98.378.600,00  | -7,45%    |

Al 31 de diciembre 2025 en comparación con el 2024 este componente ha sufrido un leve aumento.

**Detalle de la cuenta contribuciones patronales al desarrollo y la seguridad social:**

| Cuenta       | Descripción   | 2025           | 2024           | Variación |
|--------------|---|----------------|----------------|-----------|
| 5.1.1.04.01. | Contribución patronal al Seguro de Salud de la Caja Costarricense del Seguro Social | 267.263.741,10 | 263.386.203,60 | 1%        |
| 5.1.1.04.05. | Contribución patronal al Banco popular y de Desarrollo Comunal                      | 14.322.541,90  | 14.074.163,60  | 2%        |

Al 31 de diciembre 2025 la cuenta de contribuciones patronales al desarrollo y la seguridad social tienen un leve aumento con relación al 2024.

**Detalle de la cuenta Contribuciones patronales a fondos de pensiones y otros fondos de capitalización.**

| Cuenta       | Descripción   | 2025           | 2024           | Variación |
|--------------|---|----------------|----------------|-----------|
| 5.1.1.05.01. | Contribución patronal al Seguro de Pensiones de la Caja Costarricense del Seguro Social | 17.108.096,00  | 16.390.999,00  | 4,4%      |
| 5.1.1.05.02. | Aporte patronal al Régimen Obligatorio de Pensiones Complementarias                     | 85.935.263,90  | 84.445.002,20  | 1,8%      |
| 5.1.1.05.03. | Aporte patronal al Fondo de Capitalización Laboral                                      | 42.967.640,70  | 42.222.504,10  | 1,8%      |
| 5.1.1.05.04. | Contribución patronal a otros fondos administrados por entes públicos                   | 178.435.112,89 | 177.308.873,40 | 0,6%      |
| 5.1.1.05.05. | Contribución patronal a otros fondos administrados por entes privados                   | 123.095.896,38 | 117.824.990,59 | 4,5%      |

Al 31 de diciembre 2025 se visualiza el aumento en las diferentes partidas que componen las contribuciones patronales a fondos de pensiones y otros fondos de capitalización.

#### Información a revelar - Beneficios a los empleados NICSP 39 (párrafo 137)

- a) Beneficios a los empleados (párrafos 4 y 8)

#### Revelación:

La entidad no tiene convención colectiva con sus funcionarios.

La institución cuenta con medico de empresa, el cual rige bajo el estatuto del Servicio Civil y da atención tanto a los empleados como a los estudiantes. Este facultado para la emisión de recetas para medicamentos del Seguro Social como para venta en farmacias.

Actualmente los empleados del Colegio Universitario de Cartago cuentan con el beneficio de tener asociación Solidarista denominada “Asociación Solidarista de Empleados del Colegio Universitario de Cartago”, con un total de 236 que representan el 80% del total de la planilla de la institución. A los asociados se les realiza un rebajo del 3% de planilla y el patrono aporta adicionalmente un 5.33% para cada empleado.

En cuanto a política de vacaciones, los funcionarios que tienen 1 a 5 años con la institución cuentan con 1.5 días por mes laborado y quienes cuenten con más de 5 años cuentan con 2.5 días por mes laborado. Dichas vacaciones serán para disfrute institucional, en los períodos establecidos por la institución los cuales sería, en semana santa, vacaciones de medio año, vacaciones en diciembre, los días restantes serán para goce personal.

b) Beneficios a los empleados a corto plazo (párrafos 11 a 24)

**Revelación:**

A continuación, se detallan los beneficios con que cuentan los empleados de la institución según su clasificación:

| Beneficios a corto plazo:  |
|--|
| <b>Remunerados:</b>  |
| Salario y adicionales salariales                                       |
| Aportaciones al seguro social  |
| Aporte a asociación Solidarista  |
| Permisos remunerados por enfermedad y maternidad según la ley.         |
| <b>Beneficios no monerarios</b>  |
| Atención Médica  |
| Uso de automovil institucional para traslados (para asuntos laborales) |
| Permisos para estudio y capacitaciones                                 |
| Permisos para licencias  |

| Días de Descanso  |  |  |
|---|--|--|
| Tipo  | Beneficio  | Requisitos/Condiciones                   |
| Vacaciones  | Se establecen los siguientes periodos colectivos de vacaciones para todos los funcionarios docentes y administrativos de la Institución:<br>- El lapso comprendido entre el tercer lunes de diciembre y el segundo lunes de enero siguiente.<br>- La Semana Santa.<br>- La primera semana que en el mes de julio se establezcan vacaciones para el sector educación. | a) Funcionario docente y administrativo. |
| Los días de vacaciones están en función de los años laborados según lo siguiente: |  |  |
|   | Años   | Vacaciones                               |
|   | de 1 hasta 5 años  | Colectivas más 5 días                    |
|   | De 6 años en adelante  | 2.5 días por mes laborado                |

| Permisos y Licencias  |  |
|---|--|
| Tipo  | Beneficio en días hábiles                          |
| Matrimonio del Trabajador   | 5 días Hábiles                                     |
| Fallecimiento del padre, madre, hijo, hermano, cónyuge o compañero legalmente reconocido.   | 7 días Naturales                                   |
| Nacimiento o adopción de un hijo  | 7 días naturales (solo para padres)                |
| Designación para representar oficialmente al país o a la Institución, en el interior o en el extranjero, en actividades académicas, culturales o deportivas             | 15 días naturales                                  |
| Presentación de la tesis de grado o bien graduación, en estudios de nivel medio o superior  | has por 2 días hábiles consecutivos                |
| Cita médica especializada de un hijo menor de edad o con discapacidad   | durante el tiempo requerido para asistir a la cita |
| Enfermedad grave, pero no en fase terminal, debidamente comprobada del padre, la madre, hijo o cónyuge  | 5 días hábiles                                     |
| Enfermedad en fase terminal de familiares, en parentesco de primer grado por consanguinidad, en las condiciones establecidas en la Ley N°7756 del 25 de febrero de 1998 | hasta 6 meses                                      |

| Asociación Solidarista |                                 |   |
|------------------------|---------------------------------|---|
| Tipo                   | Beneficio                       | Requisito/Condición                                 |
| Aporte Patronal        | 5,33% Del Salario Bruto Mensual | Funcionario de la Institución.<br>Afiliarse a ASEUC |

- c) Beneficio post-empleo (párrafo 55,56, 137 al 154)

Revelación:

- d) Otros Beneficios al largo plazo (párrafo 161)

Revelación:

- e) indemnización por cese (párrafo 164)

Revelación:

- f) Cuentas por Pagar por concepto de aguinaldo (párrafos 1,4,5,6 y 9)

Revelación:

Actualmente la Institución cuenta con provisiones mensuales de Aguinaldo, la cual está acorde a la normativa vigente y se lleva registro de auxiliar del mismo.

- g) Cuenta por Pagar por concepto de vacaciones (párrafos 11,13,15,16 y 18)

Revelación:

La institución registra ajusta el monto de las vacaciones por pagar mensualmente, basado en la información suministrada por el departamento de recursos humanos, con base en las fechas de ingreso de cada funcionario y de acuerdo con el reglamento autónomo de trabajo.

La cuenta contable en la se registra es 2.1.1.02.01.02.400000.00

En cuanto a política de vacaciones, los funcionarios que tienen 1 a 5 años con la institución cuentan con 1.5 días por mes laborado y quienes cuenten con más de 5 años cuentan con 2.5 días por mes laborado. Dichas vacaciones serán para disfrute institucional, en los períodos establecidos por la institución los cuales sería, en semana santa, vacaciones de medio año, vacaciones en diciembre, los días restantes serán para goce personal.

h) Cuenta por Pagar por concepto de cesantía (párrafos 8,26)

**Revelación:**

Actualmente los empleados del Colegio Universitario de Cartago cuentan con el beneficio de tener asociación Solidarista denominada “Asociación Solidarista de Empleados del Colegio Universitario de Cartago”, con un total de 236 que representan el 80% del total de la planilla de la institución. A los asociados se les realiza un rebajo del 3% de planilla y el patrono aporta adicionalmente un 5.33% para cada empleado.

i) Otra información por revelar

**Revelación:**

**NOTA N° 60**

Servicios

| Cuenta | Descripción | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |             |      |                |                  | %          |
| 5.1.2. | Servicios   | 60   | 643 629,24     | 549 793,64       | 17,07%     |

Detalle cuenta:

| Cuenta    | Descripción                        | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                    |      |                |                  | %          |
| 5.1.2.01. | Alquileres y derechos sobre bienes | 60   | 15 993,64      | 19 534,29        | -18,13%    |

**Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:**

En esta partida se incluyen los servicios de Otros Alquileres por concepto del hosting de los sistemas de información.

**Revelación:**

La cuenta Servicios, representa el 12,36% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 93 835,60 que corresponde a un Aumento del 17,07% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de la disminución en el pago de alquileres por servicios de hosting de los sistemas de información, así como el aumento de en las reparación y mantenimientos.

La cuenta de gastos por servicio al 31 de diciembre del 2025 y 2024 corresponde a lo siguiente:

| 5.1.2.    | Servicios                                | 2025                  | 2024                  | Variación     |
|-----------|--|-----------------------|-----------------------|---------------|
| 5.1.2.01. | Alquileres y derechos sobre bienes       | 15.993.638,46         | 19.534.285,15         | -18,13%       |
| 5.1.2.02. | Servicios básicos                        | 71.254.274,28         | 66.079.582,49         | 7,83%         |
| 5.1.2.03. | Servicios comerciales y financieros      | 67.890.082,83         | 70.902.229,48         | -4,25%        |
| 5.1.2.04. | Servicios de gestión y apoyo             | 414.337.013,01        | 287.417.445,21        | 44,16%        |
| 5.1.2.05. | Gastos de viaje y transporte             | 10.281.394,04         | 10.674.598,47         | -3,68%        |
| 5.1.2.06. | Seguros, reaseguros y otras obligaciones | 20.226.772,01         | 17.849.515,95         | 13,32%        |
| 5.1.2.07. | Capacitación y protocolo                 | 1.068.245,47          | 31.425.552,91         | -96,60%       |
| 5.1.2.08. | Mantenimiento y reparaciones             | 42.577.819,07         | 45.910.432,76         | -7,26%        |
|           | <b>TOTAL</b>                             | <b>643.629.239,17</b> | <b>549.793.642,42</b> | <b>17,07%</b> |

**Información por revelar - Arrendamientos NICSP 13 (Arrendador)****1. Arrendamientos operativos (párrafo 62)**

- a) Deben presentar sus Activos arrendados clasificados como tal.
- b) Los ingresos son reconocidos como de la entidad en el Estado de Rendimiento Financiero, de forma lineal a lo largo del período del arrendamiento.
- c) Los costos relacionados con el arrendamiento, incluyendo las depreciaciones, son gastos del período.
- d) Los costos iniciales de negociación y contratación se deberán reconocer como gasto.
- e) La depreciación de los bienes se efectuará de acuerdo con la NICSP 17.
- f) Deberá aplicarse la prueba de deterioro y registrarlo si existiera.
- g) El importe acumulado de los pagos mínimos futuros del arrendamiento en los siguientes plazos:
  - a. Hasta un año,
  - b. Entre uno y cinco años,

- c. Más de cinco años.
- h) El total de las cuotas contingentes;
- i) Una descripción de los aspectos más significativos de los contratos.

**Revelación:**

Se reconoce un arrendamiento como un acuerdo por el que el arrendador cede al arrendatario, a cambio de percibir una suma única de dinero, o una serie de pagos o cuotas, el derecho a utilizar un activo durante un periodo de tiempo determinado.

Se reconoce el arrendamiento de la soda institucional como un arrendamiento operativo debido a que no se transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad.

**2. Arrendamientos financieros (párrafo 60)**

- a) Una conciliación entre la inversión bruta total y los pagos mínimos a recibir;
- b) La inversión bruta total y los pagos a recibir en los siguientes plazos:
  - a. Hasta un año,
  - b. Entre uno y cinco años,
  - c. Más de cinco años.
- c) Los ingresos financieros no acumulados (no devengados);
- d) El valor residual no garantizado reconocido a su favor;
- e) La reducción del valor acumulado por futuras insolvencias;
- f) La cuota de contingencia reconocida en los Estados Financieros,
- g) Una descripción de los aspectos más significativos de los contratos.

**Revelación:**

**NOTA N° 61**

Materiales y suministros consumidos

| Cuenta | Descripción                         | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                     |      |                |                  | %          |
| 5.1.3. | Materiales y suministros consumidos | 61   | 74 296,31      | 45 183,80        | 64,43%     |

**Revelación:**

La cuenta Materiales y suministros consumidos, representa el 1,43% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 29 112,51 que corresponde a un Aumento del 64,43% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto aumento del consumo de los inventarios de suministros tanto en el área administrativa como en el área docente.

La cuenta de materiales y suministros consumidos está compuesta por lo siguiente:

| 5.1.3.    | Materiales y suministros consumidos                              | 2025                 | 2024                 | Variación     |
|-----------|--|----------------------|----------------------|---------------|
| 5.1.3.01. | Productos químicos y conexos                                     | 9.385.272,27         | 7.696.731,10         | 21,94%        |
| 5.1.3.02. | Alimentos y productos agropecuarios                              | 1.049.839,69         | 1.195.737,04         | -12,20%       |
| 5.1.3.03. | Materiales y productos de uso en la construcción y mantenimiento | 9.736.493,10         | 4.524.566,25         | 115,19%       |
| 5.1.3.04. | Herramientas, repuestos y accesorios                             | 1.304.625,50         | 489.587,89           | 166,47%       |
| 5.1.3.99. | Útiles, materiales y suministros diversos                        | 52.820.078,93        | 31.277.176,21        | 68,88%        |
|           | <b>TOTAL</b>   | <b>74.296.309,49</b> | <b>45.183.798,49</b> | <b>64,43%</b> |

Como se puede evidenciar en la partida de Productos químicos y conexos, se presenta un aumento del 21.94% como consecuencia del aumento en el consumo de tintas pinturas y diluyentes, en comparación con el período 2024.

La partida de Alimentos y productos agropecuarios presenta una disminución, como consecuencia de la disminución del gasto en las compras de alimentos y bebidas utilizados para los cursos de la carrera de Turismo.

La partida de materiales y productos de uso en la construcción y mantenimiento comparado con el período anterior genera un aumento del 115.19%, debido al aumento en la utilización de materiales para el mantenimiento de la institución.

En cuanto a la partida de Herramientas, repuestos y accesorios, comparados con el período 2024, presenta un aumento del 166.47% en consecuencia del aumento en el consumo de materiales para el mantenimiento de la institución.

Mientras que la cuenta útil, materiales y suministros diversos presenta en comparación del período anterior, un aumento del 68.88%, debido al aumento de los suministros utilizados tanto por el área docente como administrativa.

## Información a revelar - Inventarios NICSP 12:

### a) Reconocimiento del Gasto (Párrafo 44)

#### Revelación:

Los inventarios se miden al costo de compra, reconociéndose al momento de la entrada de los bienes al departamento por la entidad. Así mismo, se reconocen las pérdidas, deterioros y cualquier otra situación que afecte a las existencias y reconociendo el gasto en el momento que se genere una requisición de suministros por parte de los colaboradores de la institución.

Los inventarios son activos en forma de suministros para ser consumidos en la prestación de servicios.

La entidad lleva un desglose y control de inventarios y el registro contable con el devengo.

Al medir los inventarios se consideran todos los costos derivados de su adquisición y transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación.

Los inventarios son valuados en utilizando las fórmulas de primero en entrar, primero en salir.

La entidad reconoce el gasto cuando se distribuyen los suministros.

### b) Importe de inventario reconocido como gasto (Párrafo 47)

#### Revelación:

Al cierre del periodo 2025 el monto total de inventario reconocido como gasto corresponde a la suma de ¢74 296 309.49

### c) Otra información por revelar

#### Revelación:

## NOTA N° 62

Consumo de bienes distintos de inventarios

| Cuenta | Descripción                                | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--|------|----------------|------------------|------------|
|        |  |      |                |                  | %          |
| 5.1.4. | Consumo de bienes distintos de inventarios | 62   | 444 351,62     | 394 545,88       | 12,62%     |

#### **Revelación:**

La cuenta Consumo de bienes distintos de inventarios, representa el 8,54% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 49 805,74 que corresponde a un Aumento del 12,62% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de cálculo de las depreciaciones de bienes, así como el aumento en la amortización de activos intangibles.

A continuación, se presenta la conformación de la cuenta:

| 5.1.4.          | Materiales y suministros consumidos   | 2025                  | 2024                  | Variación     |
|-----------------|---|-----------------------|-----------------------|---------------|
| 5.1.4.01.01.02. | Depreciaciones de edificios   | 130.256.064,54        | 126.921.114,26        | 2,63%         |
| 5.1.4.01.01.03. | Depreciaciones de maquinaria y equipos para la producción                   | 2.119.578,83          | 2.119.578,64          | 0,00%         |
| 5.1.4.01.01.04. | Depreciaciones de equipos de transporte, tracción y elevación               | 4.021.525,96          | 4.032.543,84          | -0,27%        |
| 5.1.4.01.01.05. | Depreciaciones de equipos de comunicación                                   | 17.201.748,23         | 14.601.904,83         | 17,80%        |
| 5.1.4.01.01.06. | Depreciaciones de equipos y mobiliario de oficina                           | 29.006.668,85         | 27.530.007,25         | 5,36%         |
| 5.1.4.01.01.07. | Depreciaciones de equipos para computación                                  | 90.775.601,09         | 104.787.096,17        | -13,37%       |
| 5.1.4.01.01.08. | Depreciaciones de equipos sanitarios, de laboratorio e investigación        | 4.646.556,98          | 4.189.857,69          | 10,90%        |
| 5.1.4.01.01.09. | Depreciaciones de equipos y mobiliario educacional, deportivo y recreativo  | 28.741.232,71         | 28.740.961,57         | 0,00%         |
| 5.1.4.01.01.10. | Depreciaciones de equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público | 6.323.158,00          | 10.658.789,56         | -40,68%       |
| 5.1.4.01.01.99. | Depreciaciones de maquinarias, equipos y mobiliarios diversos               | 6.180.060,26          | 6.149.620,28          | 0,49%         |
| 5.1.4.01.08.03. | Amortizaciones de software y programas                                      | 125.079.424,50        | 64.814.410,69         | 92,98%        |
|                 |   | <b>444.351.619,95</b> | <b>394.545.884,78</b> | <b>12,62%</b> |

**NOTA N° 63**

Pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes

| Cuenta | Descripción  | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--|------|----------------|------------------|------------|
|        |  |      |                |                  | %          |
| 5.1.5. | Pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes | 63   | 0,01           | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes , representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,01 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La institución no presenta movimientos en esta partida

En caso de aplicar la NICSP 21 y 26 revelar la información que solicita la norma.

**Revelación:**

## NOTA N° 64

### Deterioro y pérdidas de inventarios

| Cuenta | Descripción                         | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                     |      |                |                  | %          |
| 5.1.6. | Deterioro y pérdidas de inventarios | 64   | 916,74         | 1 210,03         | -24,24%    |

#### Revelación:

La cuenta Deterioro y pérdidas de inventarios, representa el 0,02% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -0 293,29 que corresponde a un Disminución del -24,24% de recursos disponibles.

#### Revelación:

Las variaciones en esta partida corresponden a ajustes por inventarios de suministros.

## NOTA N° 65

### Deterioro de inversiones y cuentas a cobrar

| Cuenta | Descripción                                 | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 5.1.7. | Deterioro de inversiones y cuentas a cobrar | 65   | 2 634,67       | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Deterioro de inversiones y cuentas a cobrar, representa el 0,05% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 2 634,67 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto del reconocimiento del deterioro de las cuentas por cobrar a estudiantes por derechos administrativos las cuales se generan por que los estudiantes no continúan sus estudios y no existe forma de recuperar el saldo pendiente, y que por el enfoque social de la institución no se afectará los historiales académicos de los estudiantes, por lo tanto, se registra el debido deterioro.

**NOTA N° 66**

Cargos por provisiones y reservas técnicas

| Cuenta | Descripción                                | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--|------|----------------|------------------|------------|
|        |  |      |                |                  | %          |
| 5.1.8. | Cargos por provisiones y reservas técnicas | 66   | -              | -                | 0,00%      |

Detalle cuenta:

| Cuenta    | Descripción                    | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|--------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                |      |                |                  | %          |
| 5.1.8.01. | Cargos por litigios y demandas | 66   | -              | -                | 0,00%      |

**Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:**

La institución no presenta movimientos en esta partida

**Revelación:**

La cuenta Cargos por provisiones y reservas técnicas, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La institución no presenta movimientos en esta partida

## 5.2 GASTOS FINANCIEROS

### NOTA N° 67

Intereses sobre endeudamiento público

| Cuenta | Descripción                           | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                       |      |                |                  | %          |
| 5.2.1. | Intereses sobre endeudamiento público | 67   | -              | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Intereses sobre endeudamiento público, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

#### Revelación:

La institución no presenta movimientos en esta partida

### NOTA N° 68

Otros gastos financieros

| Cuenta | Descripción              | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                          |      |                |                  | %          |
| 5.2.9. | Otros gastos financieros | 68   | -              | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Otros gastos financieros, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

#### Revelación:

La institución no presenta movimientos en esta partida

### 5.3 GASTOS Y RESULTADOS NEGATIVOS POR VENTAS

#### NOTA N° 69

Costo de ventas de bienes y servicios

| Cuenta | Descripción                           | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                       |      |                |                  | %          |
| 5.3.1. | Costo de ventas de bienes y servicios | 69   | -              | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Costo de ventas de bienes y servicios, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

#### Revelación:

La institución no presenta movimientos en esta partida

#### NOTA N° 70

Resultados negativos por ventas de inversiones

| Cuenta | Descripción                                    | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--|------|----------------|------------------|------------|
|        |  |      |                |                  | %          |
| 5.3.2. | Resultados negativos por ventas de inversiones | 70   | -              | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Resultados negativos por ventas de inversiones, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

#### Revelación:

La institución no presenta movimientos en esta partida

## NOTA N° 71

Resultados negativos por ventas e intercambio de bienes

| Cuenta | Descripción   | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 5.3.3. | Resultados negativos por ventas e intercambio de bienes | 71   | -              | -                | 0,00%      |

### Revelación:

La cuenta Resultados negativos por ventas e intercambio de bienes, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

### Revelación:

La institución no presenta movimientos en esta partida

## 5.4 TRANSFERENCIAS

### NOTA N° 72

Transferencias corrientes

| Cuenta | Descripción               | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                           |      |                |                  | %          |
| 5.4.1. | Transferencias corrientes | 72   | 70 120,57      | 78 047,03        | -10,16%    |

Detalle:

| Cuenta    | Descripción  |
|-----------|--|
| 5.4.1.02. | Transferencias corrientes del sector público interno |

| CODIGO INSTITUCIONAL | NOMBRE ENTIDAD                   | MONTO         |
|----------------------|----------------------------------|---------------|
| 12554                | Comisión Nacional de Emergencias | 11 510 568.52 |
|                      |                                  |               |
|                      |                                  |               |

**Revelación:**

La cuenta Transferencias corrientes, representa el 1,35% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -7 926,46 que corresponde a un Disminución del -10,16% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de disminución en el pago en el tributo a la Comisión Nacional de Emergencias como resultado del aumento del superávit final del período 2024, depositado en el mes de junio 2025, así como aumento en las ayudas socioeconómicas a los estudiantes.

El gasto por transferencias corrientes está compuesto de la siguiente forma:

| 5.4.1     | Transferencias corrientes                           | 2025                 | 2024                 | Variación      |
|-----------|---|----------------------|----------------------|----------------|
| 5.4.1.01. | Transferencias corrientes al sector privado interno | 58.610.000,00        | 58.160.000,00        | 0,77%          |
| 5.4.1.02. | Transferencias corrientes al sector                 | 11.510.568,52        | 19.887.030,33        | -42,12%        |
|           | <b>TOTAL</b>  | <b>70.120.568,52</b> | <b>78.047.030,33</b> | <b>-10,16%</b> |

**NOTA N° 73**

Transferencias de capital

| Cuenta | Descripción               | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                           |      |                |                  | %          |
| 5.4.2. | Transferencias de capital | 73   | -              | -                | 0,00%      |

Detalle:

| Cuenta    | Descripción  |
|-----------|--|
| 5.4.2.02. | Transferencias de capital del sector privado interno |

| CODIGO INSTITUCIONAL | NOMBRE ENTIDAD | MONTO |
|----------------------|----------------|-------|
|                      |                |       |
|                      |                |       |
|                      |                |       |

**Revelación:**

La cuenta Transferencias de capital, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La institución no presenta movimientos en esta partida.

**5.9 OTROS GASTOS****NOTA N° 74**

Resultados negativos por tenencia y por exposición a la inflación

| Cuenta | Descripción   | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 5.9.1. | Resultados negativos por tenencia y por exposición a la inflación | 74   | 2 364,56       | 13 352,90        | -82,29%    |

**Revelación:**

La cuenta Resultados negativos por tenencia y por exposición a la inflación, representa el 0,05% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -10 988,34 que corresponde a un Disminución del -82,29% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto del ajuste por diferencial cambiario en las cuentas en dólares, dichas diferencias se ven reflejadas en las adquisiciones de bienes distintos de inventario, así como en las valuaciones de las cuentas en dólares dentro del sector público interno, dichas diferencias se componen de la siguiente manera:

|  | TC     | Compra | Venta  |
|--|--------|--------|--------|
|  | dic-25 | 499,56 | 500,06 |
|  | dic-24 | 511,01 | 511,53 |

| Cuenta            | Detalle   | 2025         | 2024         |
|-------------------|---|--------------|--------------|
| 5-9-1-01-01-02-02 | Diferencias de cambio negativas por depósitos bancarios en el sector público interno          | 1.490.401,65 | 9.332.191,93 |
| 5-9-1-02-01-01-02 | Diferencias de cambio negativas por deudas por adquisición de bienes distintos de inventarios | 874.161,30   |              |
| 5-9-1-02-01-01-01 | Diferencias de cambio negativas por deudas por adquisición de inventarios                     |              | 1.144,83     |
| 5-9-1-02-01-01-04 | Diferencias de cambio negativas por deudas por adquisición de servicios                       |              | 4.019.565,34 |

**NOTA N° 75**

Resultados negativos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios

| Cuenta | Descripción   | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---|------|----------------|------------------|------------|
|        |   |      |                |                  | %          |
| 5.9.2. | Resultados negativos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios | 75   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Resultados negativos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La institución no presenta movimientos en esta partida.

## NOTA N° 76

### Otros gastos y resultados negativos

| Cuenta | Descripción                         | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                     |      |                |                  | %          |
| 5.9.9. | Otros gastos y resultados negativos | 76   | 6 042,41       | 1 121,61         | 438,72%    |

#### Revelación:

La cuenta Otros gastos y resultados negativos, representa el 0,12% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 4 920,79 que corresponde a un Aumento del 438,72% de recursos disponibles.

#### Revelación:

Las variaciones de la cuenta son producto de pago de derechos de circulación.

NOTAS ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

**Método de Flujo efectivo:** Método Directo según párrafo 27 NICSP 2

**FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

**NOTA N° 77**

Cobros

| Descripción   | Nota      | Periodo Actual      | Periodo Anterior    | Diferencia    |
|---------------|-----------|---------------------|---------------------|---------------|
|               |           |                     |                     | %             |
| <b>Cobros</b> | <b>77</b> | <b>5 007 988,64</b> | <b>5 342 025,44</b> | <b>-6,25%</b> |

Los Cobros de los Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -334 036,80 que corresponde a un Disminución del -6,25% de recursos disponibles.

**Revelar ampliamente las partidas más materiales de cobros:**

Los flujos utilizados propiamente para la operación económica de la institución provienen mayormente por las transferencias corrientes recibidas por parte del Ministerio de Educación Pública.

Las variaciones de la cuenta son producto de una disminución en la recaudación de las transferencias corrientes recibidas por el MEP.

| Descripción  | 2025             | 2024             | Variación |
|--|------------------|------------------|-----------|
| Cobros por multas, sanciones, remates y confiscaciones de origen no tributario | 606.800,00       | 584.700,00       | 4%        |
| Cobros por ventas de inventarios, servicios y derechos administrativos         | 916.860.780,00   | 922.850.480,00   | -1%       |
| Cobros por ingresos de la propiedad  | 28.020.920,00    | 29.139.110,00    | -4%       |
| Cobros por transferencias  | 4.038.895.430,00 | 4.039.353.640,00 | 0%        |
| Otros cobros por actividades de operación                                      | 23.604.710,00    | 60.729.000,00    | -61%      |

## NOTA N° 78

### Pagos

| Descripción | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-------------|------|----------------|------------------|------------|
|             |      |                |                  | %          |
| Pagos       | 78   | 4 640 856,28   | 4 955 261,32     | -6,34%     |

Los Pagos de los Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -314 405,04 que corresponde a un Disminución del -6,34% de recursos disponibles.

#### Revelar ampliamente las partidas más materiales de pagos:

Las variaciones de la cuenta son producto de un aumento en los gastos operativos de la institución.

| Descripción  | 2025             | 2024             | Variación |
|--|------------------|------------------|-----------|
| Pagos por beneficios al personal                                       | 3.826.221.250,00 | 3.900.624.310,00 | -2%       |
| Pagos por servicios y adquisiciones de inventarios (incluye anticipos) | 718.096.530,00   | 672.358.940,00   | 7%        |
| Pagos por otras transferencias   | 70.120.570,00    | 78.435.040,00    | -11%      |
| Otros pagos por actividades de operación                               | 26.417.930,00    | 14.474.520,00    | 83%       |

## FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

### NOTA N° 79

#### Cobros

| Descripción | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-------------|------|----------------|------------------|------------|
|             |      |                |                  | %          |
| Cobros      | 79   | -              | -                | 0,00%      |

Los Cobros de los Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelar ampliamente las partidas más materiales de cobros:**

La institución no presenta movimientos en esta partida.

**NOTA N° 80**

Pagos

| Descripción | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-------------|------|----------------|------------------|------------|
|             |      |                |                  | %          |
| Pagos       | 80   | 184 755,16     | 305 407,19       | -39,51%    |

Los Pagos de los Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -120 652,03 que corresponde a un Disminución del -39,51% de recursos disponibles.

**Revelar ampliamente las partidas más materiales de pagos:**

Las variaciones de la cuenta son producto de a disminución en la adquisición de bienes duraderos para uso institucional.

**FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN**

**NOTA N° 81**

Cobros

| Descripción | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-------------|------|----------------|------------------|------------|
|             |      |                |                  | %          |
| Cobros      | 81   | -              | -                | 0,00%      |

Los Cobros de los Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelar ampliamente las partidas más materiales de cobros:**

La institución no presenta movimientos en esta partida

## NOTA N° 82

### Pagos

| Descripción | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-------------|------|----------------|------------------|------------|
|             |      |                |                  | %          |
| Pagos       | 82   | -              | -                | 0,00%      |

Los Pagos de los Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelar ampliamente las partidas más materiales de pagos:

La institución no presenta movimientos en esta partida

## NOTA N° 83

### Efectivo y equivalentes

| Descripción  | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--|------|----------------|------------------|------------|
|  |      |                |                  | %          |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio | 83   | 1 289 673,41   | 1 107 296,21     | 16,47%     |

La cuenta Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 182 377,20 que corresponde a un Aumento del 16,47% de recursos disponibles.

## Información complementaria por revelar

### a) Flujos de Efectivo en Moneda Extranjera (párrafo 36)

#### Revelación:

Cada transacción en moneda extranjera se convierte a la moneda funcional de la entidad.

El tipo de cambio a utilizar es el tipo de cambio vigente en el banco central para entidades públicas no financieras.

### b) Otra información: Intereses Recibidos / Pagados, (párrafo 40)

#### Revelación:

### c) Conciliación Flujo de efectivo/Estado Resultados (párrafo 54,56)

#### Revelación:

| Ahorro y/o desahorro de periodo | Flujos netos de efectivo por actividades de operación | Diferencia     |
|---------------------------------|---|----------------|
| 19.885.800,00                   | 367.132.360,00  | 347.246.560,00 |

La diferencia entre el ahorro del Estado de Rendimiento y el flujo neto de efectivo por actividades de operación corresponde a que en el Estado de Rendimiento se reconocen depreciaciones y amortizaciones de los activos, mientras que en el estado de Flujo de efectivo no se reconocen, además que se incluyen en los cobros por derechos administrativos los ingresos a devengar por concepto de matrícula, que en el estado de rendimiento financiero se reconocen como ingreso conforme se amortiza.

### d) Otra información por revelar (párrafo 59)

#### Revelación:

El efectivo y equivalentes de efectivo está compuesto de la siguiente manera:

| Cuenta           | Monto en Colones | Monto en Colones | variación |
|------------------|------------------|------------------|-----------|
|                  | año 2025         | año 2024         |           |
| Banco Costa Rica | 5.275.117,53     | 52.889.391,39    | -90,03%   |

|                          |                         |                         |               |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|
| Banco Popular            | 3.774.525,66            | 3.799.034,66            | -0,65%        |
| Banco Nacional de CR     | 61.617.806,32           | 55.919.015,62           | 10,19%        |
| Caja Única               | 42.953.288,64           | 149.682.951,13          | -71,30%       |
| Mucap                    | 1.171.046.504,31        | 840.221.627,58          | 39,37%        |
| Caja Chica               | 332.620,00              | 110.000,00              | 202,38%       |
| Fondos Rotatorios        | 4.673.547,32            | 4.674.192,87            | -0,01%        |
| Equivalentes de efectivo |                         |                         |               |
| <b>TOTAL</b>             | <b>1.289.673.409,78</b> | <b>1.107.296.213,25</b> | <b>16,47%</b> |

Las variaciones de un período a otro corresponden a que la devolución de superávit del ejercicio económico 2024 fue menor que en el periodo pasado.

NOTAS DEL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

**NOTA N° 84**

Saldos del periodo

| Descripción               | Nota      | Periodo Actual       | Periodo Anterior     | Diferencia    |
|---------------------------|-----------|----------------------|----------------------|---------------|
|                           |           |                      |                      | %             |
| <b>Saldos del período</b> | <b>84</b> | <b>10 647 128,81</b> | <b>10 723 816,26</b> | <b>-0,72%</b> |

3. PATRIMONIO

**3.1 PATRIMONIO PUBLICO**

Capital

| Cuenta        | Descripción    | Nota      | Periodo Actual      | Periodo Anterior    | Diferencia   |
|---------------|----------------|-----------|---------------------|---------------------|--------------|
|               |                |           |                     |                     | %            |
| <b>3.1.1.</b> | <b>Capital</b> | <b>24</b> | <b>2 544 830,01</b> | <b>2 544 830,01</b> | <b>0,00%</b> |

Detalle de Cuenta

| Cuenta           | Descripción            | Nota      | Periodo Actual      | Periodo Anterior    | Diferencia   |
|------------------|------------------------|-----------|---------------------|---------------------|--------------|
|                  |                        |           |                     |                     | %            |
| <b>3.1.1.01.</b> | <b>Capital inicial</b> | <b>24</b> | <b>2 544 830,01</b> | <b>2 544 830,01</b> | <b>0,00%</b> |

Cuadro de análisis de composición Capital Inicial

| Fecha        | Entidad que aporta | Sector | Monto | Documento | Tipo de aporte |
|--------------|--------------------|--------|-------|-----------|----------------|
|              |                    |        |       |           |                |
|              |                    |        |       |           |                |
| <b>TOTAL</b> |                    |        |       |           |                |

Indique claramente la metodología utilizada para cada importe registrado en la cuenta de Capital, indicando el Capital Inicial, las Transferencias de Capital, con aumentos y disminuciones. La justificación para cada uno de los aportes debe revelar su fundamento jurídico.

| Fecha | Tipo de aporte | Fundamento Jurídico |
|-------|----------------|---------------------|
|       |                |                     |
|       |                |                     |

**Revelación:**

La cuenta Capital inicial, representa el 23,90% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta cuenta.

| Cuenta    | Descripción                | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|----------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                            |      |                |                  | %          |
| 3.1.1.02. | Incorporaciones al capital | 24   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Incorporaciones al capital, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta cuenta.

**NOTA N° 85**

## Transferencias de capital

| Cuenta | Descripción               | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|---------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                           |      |                |                  | %          |
| 3.1.2. | Transferencias de capital | 25   | 427 394,17     | 427 394,17       | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Transferencias de capital, representa el 4,01% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Disminución del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta cuenta.

Esta cuenta está conformada por 3 licencias de software Exocad para el uso de los estudiantes de mecánica dental por un monto total de ¢ 3 271 212.55.

Además de las instalaciones de COOPEJOVO fueron recibidas para la capitalización por parte del CUC en el 2020, por finiquito de contrato de uso de instalaciones. Este registro se realizó en revaluación de Propiedad planta y Equipo. En el mes de Junio del 2022 se realiza un ajuste por reclasificación de la cuenta contable en el registro de la recepción y capitalización de los activos COOPEJOVO a la cuenta de donaciones de capital por ¢420 335 904 se reclasifica a donaciones dado que según criterio de contabilidad nacional se requiere incluir el importe de recepción de las edificaciones en convenio a la partida de donaciones, esto por cuanto se tienen valores que deben ser registrados por las construcciones realizadas por Coopejovo durante el periodo de convenio.

Cabe mencionar que la cuenta de transferencias de capital la compone la cuenta de donaciones.

| 3.1.2.01 Donaciones de Capital     |                   |                |
|------------------------------------|-------------------|----------------|
| Activo Donado                      | Fecha de Registro | Monto          |
| Licencia Exocad                    | Año 2022          | 3 271 212,55   |
| Reclasificación Edificio COOPEJOVO | Año 2022          | 420 335 904,00 |
| Microscopio Nikon                  | Año 2023          | 3 787 054,23   |

**NOTA N° 86**

**Reservas**

| Cuenta | Descripción | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |             |      |                |                  | %          |
| 3.1.3. | Reservas    | 26   | 5 680 587,29   | 5 680 587,29     | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Reservas, representa el 53,35% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta cuenta.

**NOTA N° 87**

Variaciones no asignables a reservas

| Cuenta | Descripción                          | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                      |      |                |                  | %          |
| 3.1.4. | Variaciones no asignables a reservas | 27   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Variaciones no asignables a reservas, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta cuenta.

**NOTA N° 88**

Resultados acumulados

| Cuenta | Descripción           | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-----------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                       |      |                |                  | %          |
| 3.1.5. | Resultados acumulados | 28   | 1 994 317,35   | 2 071 004,79     | -3,70%     |

Detalle cuenta:

| Cuenta    | Descripción                                    | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|--|------|----------------|------------------|------------|
|           |  |      |                |                  | %          |
| 3.1.5.01. | Resultados acumulados de ejercicios anteriores | 28   | 1 974 431,55   | 1 785 901,58     | 10,56%     |

| Cuenta    | Descripción             | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|-------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                         |      |                |                  | %          |
| 3.1.5.02. | Resultado del ejercicio | 28   | 19 885,80      | 285 103,21       | -93,03%    |

**Revelación:**

La cuenta Resultados acumulados, representa el 18,73% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -76 687,44 que corresponde a un Disminución del -3,70% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de la diferencia entre las variaciones que se da entre los ingresos y gastos durante todo el período, para este período, así como la disminución en transferencias a recibir por parte del Ministerio de Educación Pública.

**NOTA N° 89**

**3.2 INTERESES MINORITARIOS**

Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas

| Cuenta | Descripción  | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|--|------|----------------|------------------|------------|
|        |  |      |                |                  | %          |
| 3.2.1. | Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas | 29   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

## NOTA N° 90

### Intereses minoritarios – Evolución

| Cuenta | Descripción                      | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|----------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                                  |      |                |                  | %          |
| 3.2.2. | Intereses minoritarios Evolución | - 30 | -              | -                | 0,00%      |

#### Revelación:

La cuenta Intereses minoritarios - Evolución, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

#### Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

## NOTAS DEL ESTADO DE SITUACIÓN Y EVOLUCIÓN DE BIENES

## NOTA N° 91

### Bienes no concesionados

| Cuenta | Descripción             | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|-------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                         |      |                |                  | %          |
| 1.2.5. | Bienes no concesionados | 10   | 10 318 817,97  | 10 378 746,15    | -0,58%     |

#### Revelación:

La cuenta Bienes no concesionados, representa el 88,24% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -59 928,18 que corresponde a un Disminución del -0,58% de recursos disponibles.

#### Revelación:

Las variaciones de la cuenta son producto de la amortización de los activos.

## Información a revelar - Propiedad, Planta y Equipo NICSP 17:

### a) Bienes Contemplados (Párrafo 13)

#### Revelación:

#### Propiedades, planta y equipos explotados

Este rubro está conformado por las cuentas de Edificios, Maquinaria y Equipos para la producción, Equipos de transporte, tracción y elevación, Equipos de comunicación, Equipos y mobiliario de oficina, Equipos para la computación, Equipo sanitario de laboratorio e investigación, Equipos y mobiliario educacional e investigación, Equipos y mobiliario educacional, deportivo y recreativo, Equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público, Maquinarias, equipos y mobiliarios diversos, menos la depreciación acumulada en cada uno de los casos.

El costo inicial del activo se registrará por su valor de compra o costo, el método utilizado de depreciación es el de línea recta (cargo constante a lo largo de la vida útil del activo). Esta se aplicará de forma separada para cada parte de un elemento de propiedad, planta y equipo y el cargo de depreciación de cada periodo se reconocerá en las cuentas de resultado. Así mismo, esta comenzará cuando el activo esté disponible para su uso. Cabe mencionar que el terreno, las piezas y obras de colección y las enciclopedias no se deprecian.

A continuación, se detallan los importantes en libros de cada una de las cuentas de propiedad, planta y equipo:

| Cuenta       | Detalle   | 2025                    | 2024                    | Variación    |
|--------------|---|-------------------------|-------------------------|--------------|
| 1.2.5.01.01. | Tierras y terrenos  | 4.443.774.248,00        | 4.443.774.248,00        | 0,00%        |
| 1.2.5.01.02. | Edificios   | 4.338.481.781,66        | 4.081.073.260,61        | 6,31%        |
| 1.2.5.01.03. | Maquinaria y equipos para la producción                   | 10.098.690,61           | 12.218.269,44           | -17,35%      |
| 1.2.5.01.04. | Equipos de transporte, tracción y elevación               | 38.962.716,78           | 42.984.242,74           | -9,36%       |
| 1.2.5.01.05. | Equipos de comunicación                                   | 90.500.574,13           | 107.702.322,36          | -15,97%      |
| 1.2.5.01.06. | Equipos y mobiliario de oficina                           | 133.654.918,27          | 159.379.941,79          | -16,14%      |
| 1.2.5.01.07. | Equipos para computación                                  | 195.147.423,99          | 208.372.810,04          | -6,35%       |
| 1.2.5.01.08. | Equipos sanitarios, de laboratorio e investigación        | 22.162.663,52           | 25.916.720,50           | -14,49%      |
| 1.2.5.01.09. | Equipos y mobiliario educacional, deportivo y recreativo  | 544.278.724,03          | 570.359.934,74          | -4,57%       |
| 1.2.5.01.10. | Equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público | 27.849.603,69           | 34.172.766,69           | -18,50%      |
| 1.2.5.01.99. | Maquinarias, equipos y mobiliarios diversos               | 35.196.384,25           | 40.064.760,21           | -12,15%      |
|              | <b>Total</b>  | <b>9.880.107.728,93</b> | <b>9.726.019.277,12</b> | <b>1,58%</b> |

#### Propiedades de Inversión:

El CUC tiene una propiedad en el cantón de Santa Cruz, provincia de Guanacaste. El terreno presenta una topografía plana y a la fecha no tiene un uso específico

Para el período 2022 se registra una revaluación sobre el terreno por €126,760,285.00 como consta en el trámite #19628-2022 de declaración de bienes Inmuebles presentado ante la Municipalidad de Santa Cruz.

Esta propiedad de inversión aplica el modelo de valor razonable para su registro.

Los gastos para su mantenimiento comprenden el mantenimiento de las zonas verdes de la propiedad el cual según procedimiento 2024LD-000112-0018700001. Adjudicado a: Mantenimiento zonas verdes Gabelo S.A. para el período 2025, por un monto de €865 265.76 colones.

| Resumen                  | CANTIDAD | MONTO TOTAL     |
|--------------------------|----------|-----------------|
| Propiedades de Inversión | 1        | ₡129 510 000,00 |

#### Bienes Históricos y Culturales :

Los Bienes Históricos y culturales que posee la institución consisten en Pinturas, Mascaradas, Dibujos, Esculturas, Obras Artísticas, valuados de la siguiente manera:

| Fecha de Adquisicion | Detalle  | Valor                |
|----------------------|--|----------------------|
| 08/09/2010           | MIGUEL MOREIRA ALFARO(COMP.MASCARAS) 10 uds      | 2.030.000,00         |
| 16/10/2016           | Donación Delegación España                       | -                    |
| 15/12/2016           | CONSERVACION Y RESTAURACION CHACON GONZALEZ LUIS | 400.000,00           |
| 16/12/2016           | ESCULTURA OBRA DE ARTE ULLOA ROYO MAX            | 3.208.480,25         |
| 01/12/2023           | ESCULTURA FABIO BRENES MORALES                   | 7.870.641,29         |
|                      | <b>TOTAL</b>                                     | <b>13.509.121,54</b> |

#### Bienes Intangibles:

Se cuenta con 12 software los cuales comprenden los siguientes, así como la patente de la institución:

- Avatar.Edu y FI

Es un ecosistema digital que facilita la administración de campus e instituciones educativas. Facilita la gestión por medio de la digitalización de los servicios:

Desde la admisión hasta el seguimiento a los graduados.

Todo el proceso del talento humano: desde captar alumnos, realizar contrataciones, pagos y auto servicio de trámites en línea.

Cobros y pagos en línea junto con su contabilización de una forma ágil.

AVATAR.EDU es un módulo diseñado para fortalecer los procesos de la gestión administrativa y académica para centro universitarios, colegios, escuelas y centros de formación empresariales.

AVATAR.FI es un paquete debidamente seleccionado para gestionar la administración contable, financiera y presupuestaria de la empresa conocido como ERP

- Microsoft Office 365

Microsoft 365 es la plataforma de productividad con tecnología de nube. Que integra las herramientas, Microsoft Teams, Word, Excel, PowerPoint, Outlook, OneDrive utilizadas por los estudiantes y personal administrativo.

- Eset antivirus

Es un antivirus utilizado para detectar y neutralizar todas las amenazas digitales, incluidos virus, ransomware, rootkits, gusanos y spyware, entre otros.

- Licencia de Fortinet

Son Licencias que permiten mantener dispositivos de seguridad que permiten la creación de redes seguras y proporcionan una protección amplia, integrada y automatizada contra amenazas emergentes y sofisticadas

- Base Digital Biblioteca

La base digital de la biblioteca es un centro de recursos que se encuentran disponibles en formato digital (pdf, doc, jpg, bmp, mp3, etc.), la cual se accede por medio de las computadoras y de internet.

- EBOOKS03

Es un concepto general que se utiliza para designar la versión digital de una publicación impresa o cualquier contenido digital organizado como libro.

- Software Diseño Piezas Dentales 3D Exocad

Es un avanzado sistema para aplicaciones dentales, es la herramienta utilizada por los estudiantes de mecánica dental para su formación.

- EndPoint Security

Es un sistema central de seguridad que elimina los riesgos en casos de amenazas para el sistema, evitando que se transmitan a los dispositivos conectados.

- CAMTASIA STUDIO

Camtasia Studio es un programa que permite crear video tutoriales, grabando todo lo que ocurre en la pantalla del ordenador, o grabando directamente desde una cámara.

- Adobe Creative Cloud

Es un servicio de Adobe que da a los usuarios acceso a los programas de diseño gráfico, edición de video, diseño web y servicios en la nube.

- CanvaPro

Canva es una herramienta de diseño gráfico que se puede usar para crear publicaciones para redes sociales, presentaciones, carteles, videos, y demás.

**Bienes concesionados en proceso de producción:** Correspondientes a una serie de construcciones y mejoras a las instalaciones.

b) Infraestructuras (Párrafo 21)

**Revelación:**

Dentro de la categoría de Propiedad Planta y equipo, tenemos contabilizados los edificios.

| Cuenta       | Detalle   | 2025             | 2024             | Variación |
|--------------|-----------|------------------|------------------|-----------|
| 1.2.5.01.02. | Edificios | 4.338.481.781,66 | 4.081.073.260,61 | 6,31%     |

c) Método de Depreciación (Párrafo 76-77-90)

**Revelación:**

El método de depreciación adoptado para todos los activos PPE es el de Línea Recta de forma mensual conforme lo establece en las Políticas Contables del Plan General de Contabilidad Nacional.

Como parte de las medidas del control, se realizan tomas físicas anuales de activos.



d) Valor Residual y Vida Útil (Párrafo 67-88)

**Revelación:**

**Vida Útil**

La vida útil para los terrenos y edificios se establece con base en los informes de avalúos que realicen los profesionales especializados de la institución, las cuales se sustentan técnicamente. Para los demás activos de PPE, la vida útil en el CUC se ajusta conforme al anexo II del Reglamento de la Ley 61

del Impuesto sobre la Renta y la directriz del Ministerio de Hacienda DGCN N°001-2009 “Valoración de activos”, en el siguiente cuadro se detalla:

| Codigo Cuenta Contable  CLASIFICACION | Vida Util en meses  |
|--|--|
| <a href="#">1-2-5-01-03-01-01</a>  | Maquinaria para la construcción 120  |
| <a href="#">1-2-5-01-03-04-01</a>  | Hornos 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-03-05-01</a>  | Equipos para proceso de alimentos 120  |
| <a href="#">1-2-5-01-03-09-01</a>  | Bombas 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-03-99-01</a>  | Otras maquinarias y equipos para la producción 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-05-02-01</a>  | Equipos de telefonía 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-05-03-01</a>  | Equipos de radiocomunicación 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-05-04-01</a>  | Equipos de audio y video 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-05-99-01</a>  | Otros equipos de comunicación 120  |
| <a href="#">1-2-5-01-06-01-01</a>  | Archivadores, bibliotecas y armarios 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-06-02-01</a>  | Mesas y escritorios 120  |
| <a href="#">1-2-5-01-06-03-01</a>  | Sillas y bancos 120  |
| <a href="#">1-2-5-01-06-05-01</a>  | Equipos de Ventilacion 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-06-99-01</a>  | Otros equipos y mobiliario 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-07-01-01</a>  | Computadoras 60  |
| <a href="#">1-2-5-01-07-02-01</a>  | Impresoras 60  |
| <a href="#">1-2-5-01-07-03-01</a>  | Modem 60   |
| <a href="#">1-2-5-01-07-04-01</a>  | Monitores 60   |
| <a href="#">1-2-5-01-07-05-01</a>  | UPS 60   |
| <a href="#">1-2-5-01-07-99-01</a>  | Otros Equipos de Computo 60  |
| <a href="#">1-2-5-01-08-01-01</a>  | Equipos e instrumental médico 120  |
| <a href="#">1-2-5-01-08-02-01</a>  | Equipos de laboratorio 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-08-03-01</a>  | Equipos de Medicion 120  |
| <a href="#">1-2-5-01-08-99-01</a>  | Otros equipos sanitarios y de laboratorio 120  |
| <a href="#">1-2-5-01-09-01-01</a>  | Pizarras y rota folios 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-09-02-01</a>  | Mobiliario para Enseñanza 120  |
| <a href="#">1-2-5-01-09-99-01</a>  | Otros equipos educacionales, de portivos y recreativos 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-10-01-01</a>  | Equipos de protección contra incendios 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-10-02-01</a>  | Sistemas de alarmas y seguridad 120  |
| <a href="#">1-2-5-01-10-03-01</a>  | Arma 60  |
| <a href="#">1-2-5-01-10-99-01</a>  | Otros equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público 120                                    |
| <a href="#">1-2-5-01-99-02-01</a>  | Equipos y mobiliario doméstico 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-99-03-01</a>  | Equipos fotográficos y de revelado 120   |
| <a href="#">1-2-5-01-99-99-01</a>  | OTRAS MAQUINARIAS, EQUIPOS Y MOBILIARIOS DIVERSOS 120  |

| Vehículo                          | Marca       | Año     |
|-----------------------------------|-------------|---------|
| Grand Vitara                      | Susuki      | 15 años |
| Pick Up                           | Mitshubishi | 15 años |
| SUV                               | Mitshubishi | 15 años |
| Scooter Amarillo                  | Tiger Truck | 10 años |
| Scooter Gris                      | Tiger Truck | 10 años |
| Carros Transporte Interno         |             | 7 años  |
| Carros Transporte Interno         |             | 7 años  |
| Carros Transporte Interno         |             | 7 años  |
| Carro Bandejero (Invest Criminal) |             | 7 años  |
| CARRETILLA DE PLATAFORMA          |             | 7 años  |

| Descripción   | Vida Util en años |
|---|-------------------|
| <b>Edificios de Oficinas y Atención al Público</b>                      |                   |
| Edificio Administrativo   | 50                |
| Ampliacion Edificio Administrativo BECV                                 | 50                |
| Ampliación de Edificio Administrativo(Auditoria)                        | 50                |
| Remodelacion y Mejoras Registro / RRHH                                  | 50                |
| Ampliacion de Edificio Administrativo (Comedor, Ofic SOP y Proveeduria) | 10                |
| Remodelacion Consultorio Medico   | 10                |
| Construccion Soda   | 50                |
| Construccion pasillos cubierta Edificios                                | 50                |
| Construccion Techo Pasillos   | 50                |
| Archivo Institucional   | 50                |
| Paso cubierto archivo   | 50                |
| Construccion de garage  | 50                |
| Construccion de parqueo   | 50                |
| Ampliacion parqueo CUC  | 15                |
| Proyecto Ampliacion-Mejora y Cambio carpeta asfáltica parqueo CUC       | 25                |
| Gimnasio-Auditorio  | 50                |
| Reforzamiento de Gimnasio Auditorio                                     | 50                |
| Construccion de vestidores  | 50                |
| Construccion de Tapias y Acequia  | 50                |
| Construccion Banco de Transformadores                                   | 15                |
| Ampliacion de Comedor Estudiantil                                       | 10                |
| Edificios Administrativo Anexo Sur                                      |                   |
| Apliación T.I. Servidores   | 50                |
| Remodelación Dirección Académica  | 25                |

| Descripción   | Vida Util<br>en años |
|---|----------------------|
| <b>Edificios de Oficinas-Mejoras</b>                |                      |
| Mejoras Caseta de Vigilancia                        | 15                   |
| Integracion de Vestidores y Gimnasio Auditorio      | 10                   |
| Adición Edificios Adicion Dic.99                    | 50                   |
| Edificio Adicion No.2(Ampliacion Apoyo Informatico) | 50                   |
| Ampliación de Minigimnasio                          | 50                   |
| Ampliacion Sala de Profesores CUC                   | 15                   |
| Construccion Tapias y Mallas                        | 50                   |
| Mejoras Edif Administrativo (Domo de Techo)         | 10                   |
| Mejoras oficina Tecnologia Informatica              | 15                   |
| Edificio(Equ.Medi. Tec.Text.)                       | 50                   |
| Planta de Tratamiento                               | 10                   |
| Mejoras Red Aguas Negras Campus                     | 15                   |
| Sistemas de Proteccion de Incendios                 | 10                   |
| Proyecto Mejoras de Aceras y Rampas                 | 10                   |
| Construccion de aceras                              | 10                   |
| Archivo Central sistema alarma                      | 10                   |
| Mejora Gimnasio-Auditorio- Acrilicos Paredes        | 10                   |
| Mejoras en Ventanales y Seguridad                   | 10                   |
| REMODELACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE ACCESO PRINCIPAL   | 25                   |
| TAPIA PERIMETRAL                                    | 25                   |
| CERRADURAS ANTIPANICO                               | 10                   |
| REMODELAC OFICINA PROVEEDURIA                       | 15                   |
| <b>Bodegas</b>                                      |                      |
| Bodegas Proveeduría                                 | 50                   |
| Taller de Mantenimiento CUC                         | 50                   |
| <b>Bibliotecas y Centros de Información</b>         |                      |
| Remodelacion y Mejoras Biblioteca                   | 50                   |
| Ampliacion de la Biblioteca                         | 25                   |

| Descripción  | Vida Util<br>en años |
|--|----------------------|
| <b>Centros de Enseñanza y Formación</b>              |                      |
| Edificio Mecanica Dental                             | 50                   |
| Ampliacion Edificio Mecanica Dental                  | 50                   |
| Laboratorio Mecanica Dental                          | 50                   |
| Edificio Laboratorio Idiomas y Tec Educativa         | 50                   |
| Construccion Lab.Redes e Idiomas                     | 50                   |
| Construccion Aulas Nuevas CETE                       | 50                   |
| Edificio Laboratorios                                | 50                   |
| Edificio Aulas Laboratorio                           | 50                   |
| Ascensor Edificio de Aulas                           | 15                   |
| Edificio Aulas Programacion                          | 50                   |
| Construccion Modulo Talleres DECAT                   | 50                   |
| Laboratorio Talleres DECAT                           | 50                   |
| Ampliacion Laboratorio Brazo Robotico                | 50                   |
| Construccion Lab.Idiomas, Tec.Educat(Brazo Robotico) | 50                   |
| Modulo Aulas DECAT                                   | 50                   |
| Poligono de Tiro                                     | 50                   |
| Mejoras a Polígono CUC                               | 50                   |
| Coopejovo Edificio Aulas                             | 50                   |
| <b>Centros de Enseñanza y Formación-Mejoras</b>      |                      |
| Mejoras en Baños Edificio de Aulas                   | 15                   |
| Mejoras Edificio de Aulas, Domo                      | 10                   |
| Remodelacion Antiguas y aula Masaje                  | 15                   |
| Remodelacion Taller Soldadura                        | 15                   |
| Piso Falso Lab. Tec Informatica                      | 15                   |
| Mejoras Edificio Mecanica Dental Puertas Emergencia  | 15                   |

| Descripción   | Vida Util<br>en años |
|---|----------------------|
| <b>Otros Edificios</b>  |                      |
| Construccion de Drenajes  | 50                   |
| Fibra Optica 1er Etapa Edi  | 15                   |
| Fibra Optica 2da Etapa Edificio Administrativo-Aulas                      | 15                   |
| Iluminacion Campus CUC Etapa 1  | 10                   |
| 1er etapa Sistema Electrico Campus  | 50                   |
| SISTEMA DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN DE RAYOS                               | 15                   |
| Kioskos de Madera Campus  | 10                   |
| Ampliacion Sala Profesores  | 10                   |
| Bodegas Anexo sur   | 50                   |
| Mejoramamiento de parqueo (mezcla asfáltica)                              | 15                   |
| Salon Multiuso  | 50                   |
| Ampliación Red Fibra Optica Campus CUC                                    | 15                   |
| COSECHA DE AGUA   | 15                   |
| SISTEMA DE GAS  | 15                   |
| Instalacion de Mesas Picnic   | 10                   |
| Anclaje techos Edificio Aulas y Administrativo                            | 15                   |
| Proyecto Paso Cubiertos   | 15                   |
| Sistema de Proteccion de Rayos 2da Etapa                                  | 15                   |
| SISTEMA PROTECCION RAYOS 3er etapa  | 15                   |
| PARQUEO NORTE   | 15                   |
| PASO CUBIERTO SUR   | 15                   |
| ADEDUM SALON MULTIUSO   | 15                   |
| STA ETAPA FIBRA OPTICA  | 15                   |
| <b>Otros Edificios-Mejoras</b>  |                      |
| Mejoras areas comunes y Edificio Administrativo CUC                       | 15                   |
| Mejoras al Sistema Electrico CUC 2da Etapa                                | 15                   |
| Mejoras al Sistema Electrico CUC  | 15                   |
| II Etapa de Iluminacion Campus  | 15                   |
| El valor residual de las diferentes Clases de Activos son los siguientes: |                      |

| Cuenta       | Descripción   | valores residuales al cierre |
|--------------|---|------------------------------|
| 1.2.5.01.01. | Tierras y terrenos  | 4 443 774 250,00             |
| 1.2.5.01.02. | Edificios   | 4 338 481 790,00             |
| 1.2.5.01.03. | Maquinaria y equipos para la producción                   | 10 098 720,00                |
| 1.2.5.01.04. | Equipos de transporte, tracción y elevación               | 38 962 720,00                |
| 1.2.5.01.05. | Equipos de comunicación                                   | 90 500 570,00                |
| 1.2.5.01.06. | Equipos y mobiliario de oficina                           | 133 654 920,00               |
| 1.2.5.01.07. | Equipos para computación                                  | 195 147 950,00               |
| 1.2.5.01.08. | Equipos sanitario, de laboratorio e investigación         | 22 162 640,00                |
| 1.2.5.01.09. | Equipos y mobiliario educacional, deportivo y recreativo  | 544 278 730,00               |
| 1.2.5.01.10. | Equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público | 27 849 600,00                |
| 1.2.5.01.99. | Maquinarias, equipos y mobiliarios diversos               | 35 196 380,00                |
| 1.2.5.02.01. | Propiedades de Inversión Tierras y terrenos               | 129 510 005,00               |
| 1.2.5.05.02. | Piezas y obras históricas y de colección                  | 13 509 120,00                |
| 1.2.5.08.01. | Patentes y marcas registradas                             | 57 100,00                    |
| 1.2.5.08.03. | Software y programas                                      | 53 406 490,00                |
| 1.2.5.99.01  | Propiedades, planta y equipo en proceso de construcción   | 242 226 985,00               |
|              |   | <b>10 318 817 970,00</b>     |

e) Clases de Activos (Párrafo 88)

**Revelación:**

Los Activos están divididos en:

**Activos Corrientes:**

- **Propiedades Planta y Equipo**

| Detalle  |
|--|
| Tierras y terrenos                                       |
| Edificios  |
| Maquinaria y equipos para la producción                  |
| Equipos de transporte, tracción y elevación              |
| Equipos de comunicación                                  |
| Equipos y mobiliario de oficina                          |
| Equipos para computación                                 |
| Equipos sanitarios, de laboratorio e investigación       |
| Equipos y mobiliario educacional, deportivo y recreativo |

|  |
|--|
| Equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público  |
| Maquinarias, equipos y mobiliarios diversos  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Propiedades de Inversión</b></li> <li>• <b>Bienes Históricos y Culturales</b></li> <li>• <b>Bienes Intangibles</b></li> <li>• <b>Bienes no Concesionados en proceso de Construcción</b></li> </ul> |

f) Bases de medición (Párrafo 88)

**Revelación:**

El costo de una partida de propiedades, planta y equipo se reconoce como activo si es probable que la entidad reciba beneficios económicos o potencial de servicio asociados al activo; y el valor razonable o el costo del activo puedan ser medidos de forma fiable y la entidad tenga control de activo.

Los activos de propiedad Planta y Equipo son medidos a su costo.

g) métodos de depreciación (Párrafo 88)

**Revelación:**

El método de depreciación adoptado para todos los activos PPE es el de Línea Recta de forma mensual conforme lo establece en las Políticas Contables del Plan General de Contabilidad Nacional.

Como parte de las medidas del control, se realizan tomas físicas anuales de activos.

h) Conciliación del Importe bruto en libros de Propiedades, Planta y Equipo (Párrafo 88, inciso e)  
*cuadro anexo*

**Revelación:**

**Colegio Universitario de Cartago**  
**Conciliación Deprec Acumulada Activos Fijos**  
**Al 31 de diciembre de 2025**

| Cuenta Contable | Descripción  | Saldo Auxiliar | Saldo Contabilidad | Diferencia |
|-----------------|--|----------------|--------------------|------------|
| 1-2-5-01-01     | Terrenos   | -              | -                  | -          |
| 1-2-5-01-02     | Edificios  | 603 238 895,06 | 603 238 895,06     | (0,00)     |
| 1-2-5-01-03     | Maquinaria y equipos para la producción            | 10 920 589,22  | 10 920 589,23      | (0,01)     |
| 1-2-5-01-04     | Equipos de transporte, tracción y                  | 39 196 274,40  | 39 196 274,40      | (0,00)     |
| 1-2-5-01-05     | Equipos de comunicación                            | 76 461 578,04  | 76 461 578,05      | (0,01)     |
| 1-2-5-01-06     | Equipos y mobiliario de oficina                    | 155 464 723,31 | 155 464 723,31     | 0,00       |
| 1-2-5-01-07     | Equipos para computación                           | 482 098 387,96 | 482 098 387,97     | (0,01)     |
| 1-2-5-01-08     | Equipos sanitarios, de laboratorio e investigacion | 24 027 307,04  | 24 027 307,04      | (0,00)     |
| 1-2-5-01-09     | Equipos y mobiliario educacional,                  | 134 115 785,10 | 134 115 785,11     | (0,01)     |
| 1-2-5-01-10     | Equipos de seguridad, orden, vigilancia            | 52 628 600,79  | 52 628 600,79      | (0,00)     |
| 1-2-5-01-99     | Equipos Diversos                                   | 27 089 958,66  | 27 089 958,67      | (0,01)     |

i) Depreciación Acumulada (Párrafo 88)

**Revelación:**

La depreciación Acumulada al Inicio y final del periodo 2025 es la siguiente:

| Cuenta       | Descripción   | Depreciación Acumulada Inicio | Depreciación Acumulada al cierre | valores residuales al cierre |
|--------------|---|-------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| 1.2.5.01.01. | Tierras y terrenos  |                               |                                  | 4 443 774 250,00             |
| 1.2.5.01.02. | Edificios   | 485 212 280,00                | 615 468 340,00                   | 4 338 481 790,00             |
| 1.2.5.01.03. | Maquinaria y equipos para la producción                   | 8 977 990,00                  | 11 097 570,00                    | 10 098 720,00                |
| 1.2.5.01.04. | Equipos de transporte, tracción y elevación               | 35 515 950,00                 | 39 537 480,00                    | 38 962 720,00                |
| 1.2.5.01.05. | Equipos de comunicación                                   | 60 662 860,00                 | 77 864 610,00                    | 90 500 570,00                |
| 1.2.5.01.06. | Equipos y mobiliario de oficina                           | 128 886 810,00                | 157 893 480,00                   | 133 654 920,00               |
| 1.2.5.01.07. | Equipos para computación                                  | 399 178 190,00                | 489 953 250,00                   | 195 147 950,00               |
| 1.2.5.01.08. | Equipos sanitario, de laboratorio e investigación         | 19 769 240,00                 | 24 415 800,00                    | 22 162 640,00                |
| 1.2.5.01.09. | Equipos y mobiliario educacional, deportivo y recreativo  | 107 769 650,00                | 136 510 880,00                   | 544 278 730,00               |
| 1.2.5.01.10. | Equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público | 46 832 460,00                 | 50 391 120,00                    | 27 849 600,00                |
| 1.2.5.01.99. | Maquinarias, equipos y mobiliarios diversos               | 21 432 490,00                 | 27 612 550,00                    | 35 196 380,00                |
| 1.2.5.02.01. | Propiedades de inversión Tierras y terrenos               |                               |                                  | 129 510 005,00               |
| 1.2.5.05.02. | Piezas y obras históricas y de colección                  |                               |                                  | 13 509 120,00                |
| 1.2.5.08.01. | Patentes y marcas registradas                             |                               |                                  | 57 100,00                    |
| 1.2.5.08.03. | Software y programas                                      | 216 935 040,00                | 342 015 000,00                   | 53 406 490,00                |
| 1.2.5.99.01  | Propiedades, planta y equipo en proceso de construcción   |                               |                                  | 242 226 985,00               |
|              |   | <b>1 531 172 960,00</b>       | <b>1 972 760 080,00</b>          | <b>10 318 817 970,00</b>     |

j) Vida útil (Párrafo 88)

**Revelación:**

**Vida Útil**

La vida útil para los terrenos y edificios se establece con base en los informes de avalúos que realicen los profesionales especializados de la institución, las cuales se sustentan técnicamente. Para los demás activos de PPE, la vida útil en el CUC se ajusta conforme al anexo II del Reglamento de la Ley 61

del Impuesto sobre la Renta y la directriz del Ministerio de Hacienda DGCN N°001-2009 “Valoración de activos”, en el siguiente cuadro se detalla:

| <b>Codigo Cuenta Contable</b> | <b>CLASIFICACION</b>  | <b>Vida Util en meses</b> |
|-------------------------------|---|---------------------------|
| 1-2-5-01-03-01-01             | Maquinaria para la construcción                                 | 120                       |
| 1-2-5-01-03-04-01             | Hornos  | 120                       |
| 1-2-5-01-03-05-01             | Equipos para proceso de alimentos                               | 120                       |
| 1-2-5-01-03-09-01             | Bombas  | 120                       |
| 1-2-5-01-03-99-01             | Otras maquinarias y equipos para la producción                  | 120                       |
| 1-2-5-01-05-02-01             | Equipos de telefonía  | 120                       |
| 1-2-5-01-05-03-01             | Equipos de radiocomunicación                                    | 120                       |
| 1-2-5-01-05-04-01             | Equipos de audio y video  | 120                       |
| 1-2-5-01-05-99-01             | Otros equipos de comunicación                                   | 120                       |
| 1-2-5-01-06-01-01             | Archivadores, bibliotecas y armarios                            | 120                       |
| 1-2-5-01-06-02-01             | Mesas y escritorios   | 120                       |
| 1-2-5-01-06-03-01             | Sillas y bancos   | 120                       |
| 1-2-5-01-06-05-01             | Equipos de Ventilacion  | 120                       |
| 1-2-5-01-06-99-01             | Otros equipos y mobiliario                                      | 120                       |
| 1-2-5-01-07-01-01             | Computadoras  | 60                        |
| 1-2-5-01-07-02-01             | Impresoras  | 60                        |
| 1-2-5-01-07-03-01             | Modem   | 60                        |
| 1-2-5-01-07-04-01             | Monitores   | 60                        |
| 1-2-5-01-07-05-01             | UPS   | 60                        |
| 1-2-5-01-07-99-01             | Otros Equipos de Computo  | 60                        |
| 1-2-5-01-08-01-01             | Equipos e instrumental médico                                   | 120                       |
| 1-2-5-01-08-02-01             | Equipos de laboratorio  | 120                       |
| 1-2-5-01-08-03-01             | Equipos de Medicion   | 120                       |
| 1-2-5-01-08-99-01             | Otros equipos sanitarios y de laboratorio                       | 120                       |
| 1-2-5-01-09-01-01             | Pizarras y rota folios  | 120                       |
| 1-2-5-01-09-02-01             | Mobiliario para Enseñanza                                       | 120                       |
| 1-2-5-01-09-99-01             | Otros equipos educacionales, de portivos y recreativos          | 120                       |
| 1-2-5-01-10-01-01             | Equipos de protección contra incendios                          | 120                       |
| 1-2-5-01-10-02-01             | Sistemas de alarmas y seguridad                                 | 120                       |
| 1-2-5-01-10-03-01             | Arma  | 60                        |
| 1-2-5-01-10-99-01             | Otros equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público | 120                       |
| 1-2-5-01-99-02-01             | Equipos y mobiliario doméstico                                  | 120                       |
| 1-2-5-01-99-03-01             | Equipos fotográficos y de revelado                              | 120                       |
| 1-2-5-01-99-99-01             | OTRAS MAQUINARIAS, EQUIPOS Y MOBILIARIOS DIVERSOS               | 120                       |

| Vehiculo                          | Marca       | Año     |
|-----------------------------------|-------------|---------|
| Grand Vitara                      | Susuki      | 15 años |
| Pick Up                           | Mitshubishi | 15 años |
| SUV                               | Mitshubishi | 15 años |
| Scooter Amarillo                  | Tiger Truck | 10 años |
| Scooter Gris                      | Tiger Truck | 10 años |
| Carros Transporte Interno         |             | 7 años  |
| Carros Transporte Interno         |             | 7 años  |
| Carros Transporte Interno         |             | 7 años  |
| Carro Bandejero (Invest Criminal) |             | 7 años  |
| CARRETILLA DE PLATAFORMA          |             | 7 años  |

| Descripción   | Vida Util en años |
|---|-------------------|
| <b>Edificios de Oficinas y Atención al Público</b>                      |                   |
| Edificio Administrativo   | 50                |
| Ampliacion Edificio Administrativo BECV                                 | 50                |
| Ampliación de Edificio Administrativo(Auditoria)                        | 50                |
| Remodelacion y Mejoras Registro / RRHH                                  | 50                |
| Ampliacion de Edificio Administrativo (Comedor, Ofic SOP y Proveeduria) | 10                |
| Remodelacion Consultorio Medico   | 10                |
| Construccion Soda   | 50                |
| Construccion pasillos cubierta Edificios                                | 50                |
| Construccion Techo Pasillos   | 50                |
| Archivo Institucional   | 50                |
| Paso cubierto archivo   | 50                |
| Construccion de garage  | 50                |
| Construccion de parqueo   | 50                |
| Ampliacion parqueo CUC  | 15                |
| Proyecto Ampliacion-Mejora y Cambio carpeta asfáltica parqueo CUC       | 25                |
| Gimnasio-Auditorio  | 50                |
| Reforzamiento de Gimnasio Auditorio                                     | 50                |
| Construccion de vestidores  | 50                |
| Construccion de Tapias y Acequia  | 50                |
| Construccion Banco de Transformadores                                   | 15                |
| Ampliacion de Comedor Estudiantil                                       | 10                |
| Edificios Administrativo Anexo Sur                                      |                   |
| Apliación T.I. Servidores   | 50                |
| Remodelación Dirección Académica  | 25                |

| Descripción   | Vida Util<br>en años |
|---|----------------------|
| <b>Edificios de Oficinas-Mejoras</b>                |                      |
| Mejoras Caseta de Vigilancia                        | 15                   |
| Integracion de Vestidores y Gimnasio Auditorio      | 10                   |
| Adición Edificios Adicion Dic.99                    | 50                   |
| Edificio Adicion No.2(Ampliacion Apoyo Informatico) | 50                   |
| Ampliación de Minigimnasio                          | 50                   |
| Ampliacion Sala de Profesores CUC                   | 15                   |
| Construccion Tapias y Mallas                        | 50                   |
| Mejoras Edif Administrativo (Domo de Techo)         | 10                   |
| Mejoras oficina Tecnologia Informatica              | 15                   |
| Edificio(Equ.Medi.Tec.Text.)                        | 50                   |
| Planta de Tratamiento                               | 10                   |
| Mejoras Red Aguas Negras Campus                     | 15                   |
| Sistemas de Proteccion de Incendios                 | 10                   |
| Proyecto Mejoras de Aceras y Rampas                 | 10                   |
| Construccion de aceras                              | 10                   |
| Archivo Central sistema alarma                      | 10                   |
| Mejora Gimnasio-Auditorio- Acrilicos Paredes        | 10                   |
| Mejoras en Ventanales y Seguridad                   | 10                   |
| REMODELACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE ACCESO PRINCIPAL   | 25                   |
| TAPIA PERIMETRAL                                    | 25                   |
| CERRADURAS ANTIPANICO                               | 10                   |
| REMODELAC OFICINA PROVEEDURIA                       | 15                   |
| <b>Bodegas</b>                                      |                      |
| Bodegas Proveeduría                                 | 50                   |
| Taller de Mantenimiento CUC                         | 50                   |
| <b>Bibliotecas y Centros de Información</b>         |                      |
| Remodelacion y Mejoras Biblioteca                   | 50                   |
| Ampliacion de la Biblioteca                         | 25                   |

| Descripción  | Vida Útil<br>en años |
|--|----------------------|
| <b>Centros de Enseñanza y Formación</b>              |                      |
| Edificio Mecanica Dental                             | 50                   |
| Ampliacion Edificio Mecanica Dental                  | 50                   |
| Laboratorio Mecanica Dental                          | 50                   |
| Edificio Laboratorio Idiomas y Tec Educativa         | 50                   |
| Construccion Lab.Redes e Idiomas                     | 50                   |
| Construccion Aulas Nuevas CETE                       | 50                   |
| Edificio Laboratorios                                | 50                   |
| Edificio Aulas Laboratorio                           | 50                   |
| Ascensor Edificio de Aulas                           | 15                   |
| Edificio Aulas Programacion                          | 50                   |
| Construccion Modulo Talleres DECAT                   | 50                   |
| Laboratorio Talleres DECAT                           | 50                   |
| Ampliacion Laboratorio Brazo Robotico                | 50                   |
| Construccion Lab.Idiomas, Tec.Educat(Brazo Robotico) | 50                   |
| Modulo Aulas DECAT                                   | 50                   |
| Poligono de Tiro                                     | 50                   |
| Mejoras a Polígono CUC                               | 50                   |
| Coopejovo Edificio Aulas                             | 50                   |
| <b>Centros de Enseñanza y Formación-Mejoras</b>      |                      |
| Mejoras en Baños Edificio de Aulas                   | 15                   |
| Mejoras Edificio de Aulas, Domo                      | 10                   |
| Remodelacion Antiguas y aula Masaje                  | 15                   |
| Remodelacion Taller Soldadura                        | 15                   |
| Piso Falso Lab. Tec Informatica                      | 15                   |
| Mejoras Edificio Mecanica Dental Puertas Emergencia  | 15                   |

| Descripción  | Vida Util<br>en años |
|--|----------------------|
| <b>Otros Edificios</b>                               |                      |
| Construccion de Drenajes                             | 50                   |
| Fibra Optica 1er Etapa Edi                           | 15                   |
| Fibra Optica 2da Etapa Edificio Administrativo-Aulas | 15                   |
| Iluminacion Campus CUC Etapa 1                       | 10                   |
| 1er etapa Sistema Electrico Campus                   | 50                   |
| SISTEMA DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN DE RAYOS          | 15                   |
| Kioskos de Madera Campus                             | 10                   |
| Ampliacion Sala Profesores                           | 10                   |
| Bodegas Anexo sur                                    | 50                   |
| Mejoramamiento de parqueo (mezcla asfáltica)         | 15                   |
| Salon Multiuso                                       | 50                   |
| Ampliación Red Fibra Optica Campus CUC               | 15                   |
| COSECHA DE AGUA                                      | 15                   |
| SISTEMA DE GAS                                       | 15                   |
| Instalacion de Mesas Picnic                          | 10                   |
| Anclaje techos Edificio Aulas y Administrativo       | 15                   |
| Proyecto Paso Cubiertos                              | 15                   |
| Sistema de Proteccion de Rayos 2da Etapa             | 15                   |
| SISTEMA PROTECCION RAYOS 3er etapa                   | 15                   |
| PARQUEO NORTE  | 15                   |
| PASO CUBIERTO SUR                                    | 15                   |
| ADEDUM SALON MULTIUSO                                | 15                   |
| 5TA ETAPA FIBRA OPTICA                               | 15                   |
| <b>Otros Edificios-Mejoras</b>                       |                      |
| Mejoras areas comunes y Edificio Administrativo CUC  | 15                   |
| Mejoras al Sistema Electrico CUC 2da Etapa           | 15                   |
| Mejoras al Sistema Electrico CUC                     | 15                   |
| II Etapa de Iluminacion Campus                       | 15                   |

k) Gasto por Depreciación (Párrafo 64-65)

**Revelación:**

El gasto por depreciación para el período 2025 se muestra en el siguiente cuadro:

| 5.1.4.          | Materiales y suministros consumidos   | 2025                  | 2024                  | Variación     |
|-----------------|---|-----------------------|-----------------------|---------------|
| 5.1.4.01.01.02. | Depreciaciones de edificios   | 130 256 064,54        | 126 921 114,26        | 2,63%         |
| 5.1.4.01.01.03. | Depreciaciones de maquinaria y equipos para la producción                   | 2 119 578,83          | 2 119 578,64          | 0,00%         |
| 5.1.4.01.01.04. | Depreciaciones de equipos de transporte, tracción y elevación               | 4 021 525,96          | 4 032 543,84          | -0,27%        |
| 5.1.4.01.01.05. | Depreciaciones de equipos de comunicación                                   | 17 201 748,23         | 14 601 904,83         | 17,80%        |
| 5.1.4.01.01.06. | Depreciaciones de equipos y mobiliario de oficina                           | 29 006 668,85         | 27 530 007,25         | 5,36%         |
| 5.1.4.01.01.07. | Depreciaciones de equipos para computación                                  | 90 775 601,09         | 104 787 096,17        | -13,37%       |
| 5.1.4.01.01.08. | Depreciaciones de equipos sanitarios, de laboratorio e investigación        | 4 646 556,98          | 4 189 857,69          | 10,90%        |
| 5.1.4.01.01.09. | Depreciaciones de equipos y mobiliario educacional, deportivo y recreativo  | 28 741 232,71         | 28 740 961,57         | 0,00%         |
| 5.1.4.01.01.10. | Depreciaciones de equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público | 6 323 158,00          | 10 658 789,56         | -40,68%       |
| 5.1.4.01.01.99. | Depreciaciones de maquinarias, equipos y mobiliarios diversos               | 6 180 060,26          | 6 149 620,28          | 0,49%         |
| 5.1.4.01.08.03. | Amortizaciones de software y programas                                      | 125 079 424,50        | 64 814 410,69         | 92,98%        |
|                 |   | <b>444 351 619,95</b> | <b>394 545 884,78</b> | <b>12,62%</b> |

l) Compromisos Contractuales (Párrafo 89)

**Revelación:**

El importe de los desembolsos reconocidos en el importe en libros, de un elemento de propiedades, planta y equipo en curso de construcción es el siguiente:

| Cuenta       | Descripción  | Proveedor                                     | Monto          |
|--------------|--|---|----------------|
| 1.2.5.99.01. | Bienes no Concesionados en proceso de Construcción | DACON DESARROLLO ASESORIA Y CONSTRUCCION S.A. | 242 226 992,88 |

m) Otra información por revelar

**Revelación:**

**Detalle:**

| Cuenta    | Descripción                              | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|--|------|----------------|------------------|------------|
|           |  |      |                |                  | %          |
| 1.2.5.01. | Propiedades, planta y equipos explotados | 10   | 9 880 107,73   | 9 726 019,28     | 1,58%      |

**Explique el Proceso de Revaluación: Método de Costo:**

El método del costo, los activos se reconocen inicialmente por su costo de adquisición, el cual incluye el precio de compra y todos los costos directamente atribuibles necesarios para que el activo esté en condiciones de funcionamiento.

Posteriormente, bajo este método, los activos se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

**Revelación:**

La cuenta Propiedades, planta y equipos explotados, representa el 84,49% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 154 088,45 que corresponde a un Aumento del 1,58% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de que para este período tenemos un aumento en las construcciones en proceso como parte de la remodelación del Edificio E.

A continuación, un detalle de la conformación de Propiedad Planta y Equipo:

| Cuenta       | Detalle   | 2025                    | 2024                    | Variación    |
|--------------|---|-------------------------|-------------------------|--------------|
| 1.2.5.01.01. | Tierras y terrenos  | 4.443.774.248,00        | 4.443.774.248,00        | 0,00%        |
| 1.2.5.01.02. | Edificios   | 4.338.481.781,66        | 4.081.073.260,61        | 6,31%        |
| 1.2.5.01.03. | Maquinaria y equipos para la producción                   | 10.098.690,61           | 12.218.269,44           | -17,35%      |
| 1.2.5.01.04. | Equipos de transporte, tracción y elevación               | 38.962.716,78           | 42.984.242,74           | -9,36%       |
| 1.2.5.01.05. | Equipos de comunicación                                   | 90.500.574,13           | 107.702.322,36          | -15,97%      |
| 1.2.5.01.06. | Equipos y mobiliario de oficina                           | 133.654.918,27          | 159.379.941,79          | -16,14%      |
| 1.2.5.01.07. | Equipos para computación                                  | 195.147.423,99          | 208.372.810,04          | -6,35%       |
| 1.2.5.01.08. | Equipos sanitarios, de laboratorio e investigación        | 22.162.663,52           | 25.916.720,50           | -14,49%      |
| 1.2.5.01.09. | Equipos y mobiliario educacional, deportivo y recreativo  | 544.278.724,03          | 570.359.934,74          | -4,57%       |
| 1.2.5.01.10. | Equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público | 27.849.603,69           | 34.172.766,69           | -18,50%      |
| 1.2.5.01.99. | Maquinarias, equipos y mobiliarios diversos               | 35.196.384,25           | 40.064.760,21           | -12,15%      |
|              | <b>Total</b>  | <b>9.880.107.728,93</b> | <b>9.726.019.277,12</b> | <b>1,58%</b> |

| Cuenta    | Descripción              | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|--------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                          |      |                |                  | %          |
| 1.2.5.02. | Propiedades de inversión | 10   | 129 510,00     | 129 510,00       | 0,00%      |

Base Contable

Marque con 1, si cumple

|  |   |
|--|---|
| Propiedades están debidamente registrados en Registro Nacional | 1 |
| Propiedades cuentan con planos inscritos                       | 1 |

|  |   |
|--|---|
| Se tiene control con el uso de las Propiedades | 1 |
| Se tiene Propiedades ocupados ilegalmente.     |   |

**Revelación:**

La cuenta Propiedades de inversión, representa el 1,11% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las entidad no ha tenido movimientos en estas partidas.

**Información a revelar - Propiedades de Inversión NICPS 16**

a) Bienes imputados a propiedades de inversión (párrafo 12)

**Revelación:**

Al 31 de diciembre del 2025, el CUC tiene una propiedad en el cantón de Santa Cruz, provincia de Guanacaste. El terreno presenta una topografía plana y a la fecha no tiene un uso específico.

b) Propiedades con doble destino (párrafo 14)

**Revelación:**

Al 31 de diciembre del 2025, el CUC tiene una propiedad en el cantón de Santa Cruz, provincia de Guanacaste. El terreno presenta una topografía plana y a la fecha no tiene un uso específico.

c) Juicio profesional (párrafo 18)

**Revelación:**

La Administración aplicó juicio profesional para clasificar la propiedad en el cantón de Santa Cruz que no posee un uso específico ni está destinado a la prestación directa de servicios públicos o a fines administrativos. Con base en el análisis realizado, se determinó que el terreno se mantiene con el propósito de obtener una valorización de capital a largo plazo, y no para su venta en el curso ordinario de las operaciones ni para su utilización operativa.

En consecuencia, y de conformidad con lo establecido en la NICSP 16, dicho terreno fue clasificado como propiedad de inversión. Esta determinación se fundamenta en la intención de la entidad, la naturaleza del activo y la ausencia de un uso operativo identificable, aplicando criterios consistentes con las políticas contables de la entidad.

d) Reconocimiento de propiedades de inversión (párrafo 20)

**Revelación:**

Las propiedades de inversión se reconocen como un activo cuando es probable que los beneficios económicos futuros o potencial de servicio que están asociados con las propiedades de inversión fluyan hacia la entidad. Las propiedades de inversión se reconocen como un activo cuando, el valor razonable de las propiedades de inversión pueda ser medido en forma fiable

e) Medición posterior al inicio (párrafo 39)

**Revelación:**

Posteriormente a su reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se miden de acuerdo con el modelo del valor razonable, conforme a las políticas contables adoptadas por la entidad y a lo establecido en la NICSP 16.

Adicionalmente, la entidad somete los terrenos clasificados como propiedades de inversión a procesos de valoración técnica, realizados por profesionales competentes, con el fin de contar con información razonable y actualizada que sirva de referencia para eventuales procesos de revaluación o para la evaluación del deterioro, sin que ello implique un cambio en el modelo de medición adoptado.

f) Información para revelar general (párrafo 86)

**Revelación:**

Para el período 2022 se registra una revaluación sobre el terreno por ¢126,760,285.00 como consta en el trámite #19628-2022 de declaración de bienes Inmuebles presentado ante la Municipalidad de Santa Cruz. Esta propiedad de inversión aplica el modelo de valor razonable para su registro.

Los gastos para su mantenimiento comprenden el mantenimiento de las zonas verdes de la propiedad el cual según procedimiento 2024LD-000112-0018700001. Adjudicado a: Mantenimiento zonas verdes Gabelo S.A. para el período 2025, por un monto de ¢865 265.76 colones.

g) Información para revelar sobre el método de costo (párrafos 90)

**Revelación:**

No aplica

h) Información por revelar sobre el método de valor razonable (párrafo 87 a 89)

**Revelación:**

La propiedad en el cantón de Santa Cruz se mide posteriormente a su valor razonable, el cual es determinado mediante valoraciones técnicas realizadas por profesionales con la experiencia y competencia.

Las variaciones en el valor razonable del terreno se reconocen directamente en el resultado del período en el que ocurren, de conformidad con lo establecido en la NICSP 16.

i) Otra información por revelar

**Revelación:**

| Cuenta    | Descripción                         | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|-------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                     |      |                |                  | %          |
| 1.2.5.03. | Activos biológicos no concesionados | 10   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Activos biológicos no concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**Información a revelar - Agricultura NICSP 27 (párrafos 38, 39, 44 a 48, 52 a 54)**

**Revelación:**

No aplica

| Cuenta    | Descripción  | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|--|------|----------------|------------------|------------|
|           |  |      |                |                  | %          |
| 1.2.5.04. | Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio | 10   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

| Cuenta    | Descripción                    | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|--------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                |      |                |                  | %          |
| 1.2.5.05. | Bienes históricos y culturales | 10   | 13 509,12      | 13 509,12        | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Bienes históricos y culturales, representa el 0,12% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

a entidad no tuvo movimientos en esta partida.

Los Bienes Históricos y culturales que posee la institución consisten en Pinturas, Mascaradas, Dibujos, Esculturas, Obras Artísticas, valuados de la siguiente manera:

| Fecha de Adquisición | Detalle  | Valor                |
|----------------------|--|----------------------|
| 8/9/2010             | MIGUEL MOREIRA ALFARO (COMP. MASCARAS) 10 uds  | 2 030 000,00         |
| 16/10/2016           | Donación Delegación España                     | -                    |
| 15/12/2016           | CONSERVACION Y RESTAURACION CHACON GONZALEZ LU | 400 000,00           |
| 16/12/2016           | ESCULTURA OBRA DE ARTE ULLOA ROYO MAX          | 3 208 480,25         |
| 1/12/2023            | ESCULTURA FABIO BRENES MORALES                 | 7 870 641,29         |
|                      | <b>TOTAL</b>                                   | <b>13 509 121,54</b> |

**Colegio Universitario de Cartago**  
**Pinacoteca Promoción Cultural**

| CANTIDAD | NÚMERO DE ACTIVO | TÍTULO DE LA OBRA / AUTOR / TÉCNICA                                 |
|----------|------------------|---|
| 1        | 6915             | CONTRASTE DE MARIA DE LOS ANGELES MADRIGAL RUIZ EN OLEO CON TEXTURA |
| 1        | 6914             | BASILICA DE LOS ANGELES DE YOLANDA BLOISE EN OLEO SOBRE TELA        |
| 1        | 6924             | SIN TÍTULO DE VERA AGUILAR E TIZA PASTEL                            |
| 1        | 6923             | SIN TÍTULO DE APUCLA EN OLEO  |
| 1        | 6925             | SIN TÍTULO DE SILVIA FERNANDEZ EN OLEO                              |
| 1        | 6920             | IGLESIA DE OROSI DE OMAR ROMAN EN OLEO                              |
| 1        | 5596             | IGLESIA DE OROSI DE OMAR ROMAN EN OLEO                              |
| 1        | 5597             | OCASO DE ZOLEIDA SOLANO EN ACRILICO                                 |
| 1        | S/N              | OCASO DE ZOLEIDA SOLANO EN ACRILICO                                 |
| 1        | 6905             | COBRA DE CINTYA SAENZ EN ACRILICO                                   |
| 1        | 6918             | CUADRO ATARDECER EN PAZ CHUZ  |
| 1        | S/N              | SIN TÍTULO SIN AUTOR VISIBLE EN OLEO E HILO                         |
| 1        | S/N              | ARADO DE LETICIA CESPEDES ACRILICO                                  |
| 1        | 6909             | PAISAJE CARIBEÑO DE ANA ROSA DITTEL EN ACRILICO                     |
| 1        | 5609             | PAISAJE CARIBEÑO DE ANA ROSA DITTEL EN ACRILICO                     |
| 1        | S/N              | CUADRO VIVIANA SALAZAR  |
| 1        | 6903             | SUPER PELUCHE DE WILLY FLORES EN OLEO Y LIENZO                      |
| 1        | S/N              | PANAMÁ-COSTA RICA DE GIL JORDAN EN ACRILICO                         |
| 1        | S/N              | CUADRO MINDY  |
| 1        | 6907             | PIEL DE NELSON DIAZ EN OLEO   |
| 1        | 8662             | MASCARADA MUJER   |
| 1        | 8663             | MASCARADA MUJER   |
| 1        | 8665             | MASCARADA MUJER   |
| 1        | 8660             | MASCARADA MUJER   |
| 1        | 8661             | MASCARADA MUJER   |
| 1        | 8658             | MASCARADA HOMBRE  |
| 1        | 8664             | MASCARADA HOMBRE  |
| 1        | 8659             | MASCARADA HOMBRE  |
| 1        | 8666             | MASCARADA HOMBRE  |
| 1        | S/N              | MASCARADA GIGANTE HOMBRE  |
| 1        | S/N              | BASE DE MASCARA   |
| 1        | S/N              | BASE DE MASCARA   |
| 1        | S/N              | BASE DE MASCARA   |
| 1        | S/N              | BASE DE MASCARA   |
| 1        | S/N              | CUBOS NEGROS DE MADERA  |
| 1        | S/N              | CUBOS NEGROS DE MADERA  |
| 1        | S/N              | CUBOS NEGROS DE MADERA  |
| 1        | S/N              | CUBOS NEGROS DE MADERA  |
| 1        | S/N              | CUBOS NEGROS DE MADERA  |
| 1        | 6902             | SIN TÍTULO DE SERGIO BRENES GARITA EN ACRILICO                      |
| 1        | 6916             | ANTIGUO COVAO DE ROBERTO SALAZAR EN ACUARELA                        |
| 1        | S/N              | SIN TÍTULO DE ADRIAN GOMEZ UN MURAL DE PARED                        |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR LEO   |
| 1        | S/N              | PINTURA CRISTO AUTOR MARTA PIEDRA CAMPOS                            |
| 1        | S/N              | PINTURA PIANO AUTOR JUAN  |
| 1        | S/N              | SANTA SEDE DE SIDARTTA MEJIA EN MIXTA                               |

**Colegio Universitario de Cartago**  
**Pinacoteca Promoción Cultural**

| CANTIDAD | NÚMERO DE ACTIVO | TÍTULO DE LA OBRA / AUTOR / TÉCNICA                 |
|----------|------------------|---|
| 1        | 5623             | MAIZAL CON DOS PINOS DE ALBERTO CHACON EN OLEO      |
| 1        | 5616             | SIN TÍTULO DE S.FONSECA EN GRAFITO                  |
| 1        | S/N              | PINTURA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                      |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR ECERDAS                               |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR CHAVES 13                             |
| 1        | 5618             | SIN TÍTULO DE JORGE LEITON EN OLEO                  |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR ROMAN                                 |
| 1        | 5618             | JUGANDO DE JORGE LEITON EN OLEO                     |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR JULIAN                                |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR ROXANA                                |
| 1        | 5600             | PROFUNDO DOLOR DE NELSON DIAZ EN LAPIZ              |
| 1        | 6910             | DEJAME SENTIRTE DE DIRSA RIVERA EN OLEO             |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR NELSON DIAZ                           |
| 1        | S/N              | PINTURA TU ERES POESIA AUTOR DISLA RIVERA           |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR MARTA UREÑA                           |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR EDGAR BUNBURY                         |
| 1        | 5599             | CIVILIZACION DE JORGE COREA EN TIZA PASTEL          |
| 1        | S/N              | LINEAS QUE MOJAN DE ANTONIO GARCIA ZAMORA EN MIXTA  |
| 1        | 1524             | NIÑA POR CUARTO DE BRACCI EN GRABADO                |
| 1        | 1523             | ABRAZO DE BRACCI EN GRABADO                         |
| 1        | 6921             | SIN TÍTULO DE LUIS FERNANDO QUIROS EN PLUMILLA      |
| 1        | 1520             | TRIPTICO I DE LUIS FERNANDO TORRES EN MIXTA         |
| 1        | 1519             | TRIPTICO II DE LUIS FERNANDO TORRES EN MIXTA        |
| 1        | 5602             | MASCARAS DE YOLANDA ORTEGA EN TIZA PASTEL           |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR LUIS CHACON                           |
| 1        | 1518             | ETAPAS DE JORGE VALVERDE EN MIXTA                   |
| 1        | 5615             | EXPROPIACION DE ROXANA SALAZAR EN MIXTA             |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR JOSE JULIAN                           |
| 1        | S/N              | PINTURA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                      |
| 1        | 6913             | SIN TÍTULO DE CHACON LORIA EN TIZA PASTEL           |
| 1        | 5607             | SIN TÍTULO DE CHACON LORIA EN TIZA PASTEL           |
| 1        | S/N              | PINTURA LA SANTA                                    |
| 1        | S/N              | PINTURA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                      |
| 1        | S/N              | PINTURA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                      |
| 1        | S/N              | SOLEDAD DE MARTIN BRAVO EN OLEO                     |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR EDWIN GOMEZ                           |
| 1        | 5619             | SIN TÍTULO DE ANONIMA EN MIXTA                      |
| 1        | S/N              | HERMANOS AWAPA PATRICIA GUERRERO EN ACRILICO        |
| 1        | S/N              | PINTURA GUANACASTE                                  |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR ALFONSO RUBI                          |
| 1        | S/N              | SIN TÍTULO DE ADRIAN GOMEZ EN ACRILICO SOBRE MADERA |
| 1        | S/N              | PINTURA FESTIVAL INTERNACIONAL                      |
| 1        | S/N              | SILLA METALICA VINIL COLOR NEGRO SIN BRAZO          |
| 1        | S/N              | SILLA METALICA VINIL COLOR NEGRO SIN BRAZO          |
| 1        | 1254             | ESTANTE METALICO CINCO ESTANTES COLOR GRIS          |
| 1        | S/N              | PINTURA AUTOR JULIAN                                |
| 1        | S/N              | SIN TÍTULO DE JOAN EN MIXTA                         |
| 1        | 5612             | MEDITANDO DE DENNIS SALAS EN TIZA PASTEL            |
| 1        | S/N              | MARCO DE VIDRIO                                     |
| 1        | S/N              | MARCO DE VIDRIO                                     |

**Colegio Universitario de Cartago**  
**Pinacoteca Promoción Cultural**

| CANTIDAD | NÚMERO DE ACTIVO | TÍTULO DE LA OBRA / AUTOR / TÉCNICA                                 |
|----------|------------------|---|
| 1        | S/N              | MARCO DE VIDRIO   |
| 1        | S/N              | MARCO DE VIDRIO   |
| 1        | S/N              | MARCO DE VIDRIO   |
| 1        | S/N              | MARCO DE VIDRIO   |
| 1        | S/N              | MARCO DE VIDRIO   |
| 1        | S/N              | MARCO DE VIDRIO   |
| 1        | 5617             | PINTURA AUTOR JORGE SOLANO  |
| 1        | 5618             | PINTURA AUTOR JORGE SOLANO  |
| 1        | S/N              | PINTURA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                                      |
| 1        | S/N              | GIGANTE CON TODAS SUS PARTES  |
| 1        | S/N              | PINTURA DIBUJO INFANTIL   |
| 1        | S/N              | PINTURA DIBUJO INFANTIL   |
| 1        | S/N              | PINTURA DIBUJO INFANTIL   |
| 1        | S/N              | PINTURA DIBUJO INFANTIL   |
| 1        | S/N              | PINTURA DIBUJO INFANTIL   |
| 1        | S/N              | PINTURA DIBUJO INFANTIL   |
| 1        | S/N              | PINTURA DIBUJO INFANTIL   |
| 1        | S/N              | PINTURA DIBUJO INFANTIL   |
| 1        | S/N              | MUEBLE TIPO LOCKER COLOR GRIS                                       |
| 1        | S/N              | MUEBLE TIPO LOCKER COLOR GRIS                                       |
| 1        | S/N              | MESA MADERA   |
| 1        | S/N              | OBRA ARTISTICA ABSTRACTA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                     |
| 1        | S/N              | OBRA ARTISTICA ABSTRACTA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                     |
| 1        | S/N              | OBRA ARTISTICA ABSTRACTA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                     |
| 1        | S/N              | OBRA ARTISTICA ABSTRACTA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                     |
| 1        | S/N              | OBRA ARTISTICA ABSTRACTA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                     |
| 1        | S/N              | OBRA ARTISTICA ABSTRACTA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                     |
| 1        | S/N              | OBRA ARTISTICA ABSTRACTA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                     |
| 1        | S/N              | OBRA ARTISTICA ABSTRACTA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                     |
| 1        | 6912             | OBRA ARTISTICA ABSTRACTA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                     |
| 1        | 6911             | OBRA BRAULIO VEGALY   |
| 1        | S/N              | OBRA ARTISTICA SIN AUTOR O NO LEGIBLE                               |
| 1        | S/N              | DOS REPISAS DE MADERA   |
| 1        | S/N              | RECONOCIMIENTO COFRE GEGANTERS GRALLERS DE LA LLAGUNA CATALUYA 2014 |
| 1        | S/N              | RECONOCIMIENTO CASITA COLGANTE                                      |
| 1        | S/N              | RECONOCIMIENTO REINA DE CORAZONES                                   |
| 1        | S/N              | RECONOCIMIENTO DEL DIABLO   |
| 1        | S/N              | RECONOCIMIENTO ZAPATITOS INTERCANVI CULTURAL2014                    |
| 1        | S/N              | RECONOCIMIENTO DIABLOS ESPEJOS                                      |
| 1        | S/N              | RECONOCIMIENTO ESCULTURA GEGANTERS GRALLERS DE LA LLAGUNA 2009      |
| 1        | S/N              | RECONOCIMIENTO HOMBRE TEC   |
| 1        | S/N              | RECONOCIMIENTO MUNICIPALIDAD LA UNION                               |
| 1        | S/N              | RECONOCIMIENTO EMBAJADA DE PANAMÁ                                   |
| 1        | S/N              | ESCULTURA CUC MAX ULLOA RAYA BASTA                                  |
| 1        | S/N              | ESCULTURA CUC MAX ULLOA RAYA REFLEXIONES                            |
| 1        | 5601             | 15 DE SETIEMBRE DE MARCO AURELIO AGUILAR MATA EN OLEO               |
| 1        | 6906             | 15 DE SETIEMBRE DE MARCO AURELIO AGUILAR MATA EN OLEO               |
| 1        | 5605             | PASTEANDO DE MARCELO ROJAS EN OLEO                                  |
| 1        | 6908             | PASTEANDO DE MARCELO ROJAS EN OLEO                                  |
| 1        | S/N              | CUADRO AUTOR GREGORIO SAMSA   |

| Colegio Universitario de Cartago |                  |   |
|----------------------------------|------------------|---|
| Pinacoteca Promoción Cultural    |                  |   |
| CANTIDAD                         | NÚMERO DE ACTIVO | TÍTULO DE LA OBRA / AUTOR / TÉCNICA   |
| 1                                | S/N              | CUADRO AUTOR VICTOR MONGE MOLINA  |
| 1                                | 6928             | REFLEXIONES DE MAX ULLOA ROYO EN OLEO SOBRE TELA  |
| 1                                | 6929             | SIN TÍTULO DE OSCAR JIMENEZ UNA ESCULTURA DE PIEDRA                                     |
| 1                                | 6927             | SIN TÍTULO DE OSCAR JIMENEZ UNA ESCULTURA DE MADERA                                     |
| 1                                | 6926             | SIN TÍTULO NI AUTOR EN OLEO   |
| 1                                | S/N              | IGLESIA DE QUIRCOT DE TERE CRUZ EN OLEO   |
| 1                                | S/N              | OBRA ARTISTICA SIN AUTOR O NO LEGIBLE   |
| 1                                | S/N              | CUADRO LOTERIA DEL CUC  |
| 1                                | 6904             | OBRA LA PEPA JUAN CORDON  |
| 1                                | S/N              | RECONOCIMIENTO COFRE GEGANTERS GRALLERS DE LA LLAGUNA CATALUYA 2014                     |
| 1                                | S/N              | RECONOCIMIENTO CASITA COLGANTE  |
| 1                                | S/N              | RECONOCIMIENTO REINA DE CORAZONES   |
| 1                                | S/N              | RECONOCIMIENTO DEL DIABLO   |
| 1                                | S/N              | RECONOCIMIENTO ZAPATITOS INTERCANVI CULTURAL2014  |
| 1                                | S/N              | RECONOCIMIENTO DIABLOS ESPEJOS  |
| 1                                | S/N              | RECONOCIMIENTO ESCULTURA GEGANTERS GRALLERS DE LA LLACUNA 2009                          |
| 1                                | S/N              | RECONOCIMIENTO HOMBRE TEC   |
| 1                                | S/N              | RECONOCIMIENTO MUNICIPALIDAD LA UNION   |
| 1                                | S/N              | RECONOCIMIENTO EMBAJADA DE PANAMÁ   |
| 1                                | S/N              | ESCULTURA CUC MAX ULLOA RAYA BASTA  |
| 1                                | S/N              | ESCULTURA CUC MAX ULLOA RAYA REFLEXIONES  |
| 1                                | S/N              | VIAJE SUBLIME DE WILLY JUAN FLORES EN ACRILICO Y OLEO                                   |
| 1                                | 6922             | SIN TÍTULO DE VIRGILIO RUBI EN ACUARELA   |
| 1                                | 5611             | EL MERCADO DE JUAN ALPIZAR EN OLEO  |
| 1                                | 6901             | SIN TÍTULO DE GUIDO CHINCHILLA ALVARADO   |
| 1                                | S/N              | LAS RUINAS DE ROBERTO MATA EN PLUMA   |
| 1                                | 6932             | RAFTING DE ALEJANDRA MENESES EN MIXTA   |
| 1                                | S/N              | SIN TÍTULO DE JORGE MARTINEZ ROJAS EN ACRILICO  |
| 1                                | 6900             | A MEDIR CAFÉ DE RICARDO JIMENEZ EN OLEO   |
| 1                                | S/N              | AGUIRRIDO DE OSCAR JIMENEZ ESCULTURA SOBRE MADERA                                       |
| 1                                | S/N              | ANGEL DE RODOLFO VALVERDE ESCULTURA TALLADA EN MADERA                                   |
| 1                                | S/N              | IGUALDAD DE OPORTUNIDADES DE COLECTIVO DE MUJESRES ARTISTAS DE CR ESCULTURA COBRE METAL |
| 1                                | S/N              | ARTE LIBRE DE HERNAN HIDALGO ESCULTURA SIBRE PIEDRA                                     |
| 1                                | S/N              | EDUCACION PARAUNIVERSITARIA DE JOSEFINA GENOVESE ESCULTURA CON RELIEVE                  |
| 1                                | S/N              | ANONIMA DE MARVIN CASTRO ESCULTURA SOBRE PIEDRA   |

| Cuenta    | Descripción                       | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|-----------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                   |      |                |                  | %          |
| 1.2.5.06. | Recursos naturales en explotación | 10   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Recursos naturales en explotación, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida

| Cuenta    | Descripción                        | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                    |      |                |                  | %          |
| 1.2.5.07. | Recursos naturales en conservación | 10   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Recursos naturales en conservación, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida

| Cuenta    | Descripción                         | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|-------------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                     |      |                |                  | %          |
| 1.2.5.08. | Bienes intangibles no concesionados | 10   | 53 464,13      | 122 043,17       | -56,19%    |

**Revelación:**

La cuenta Bienes intangibles no concesionados, representa el 0,46% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -68 579,04 que corresponde a un Disminución del -56,19% de recursos disponibles.

**Revelación:**

Las variaciones de la cuenta son producto de la amortización de los software.

**Información a revelar - Activos Intangibles NICSP 31 (Párrafos 117, 121, 123, 125)**

### Revelación:

Los activos intangibles se llevan valuados a su costo de adquisición menos la amortización; la vida útil es finita y el método utilizado de amortización es el de línea recta.

Y es llevada según la NICSP 31 "Activos Intangibles", se encuentran valuadas a su costo de adquisición menos la amortización; la vida útil es finita y el método utilizado de amortización es el de línea recta con base en los porcentajes detallados en la Ley del impuesto sobre la renta.

Se cuenta con 12 software los cuales comprenden los siguientes, así como la patente de la institución:

- Avatar.Edu y FI

Es un ecosistema digital que facilita la administración de campus e instituciones educativas. Facilita la gestión por medio de la digitalización de los servicios:

Desde la admisión hasta el seguimiento a los graduados.

Todo el proceso del talento humano: desde captar alumnos, realizar contrataciones, pagos y auto servicio de trámites en línea.

Cobros y pagos en línea junto con su contabilización de una forma ágil.

AVATAR.EDU es un módulo diseñado para fortalecer los procesos de la gestión administrativa y académica para centro universitarios, colegios, escuelas y centros de formación empresariales.

AVATAR.FI es un paquete debidamente seleccionado para gestionar la administración contable, financiera y presupuestaria de la empresa conocido como ERP

- Microsoft Office 365

Microsoft 365 es la plataforma de productividad con tecnología de nube. Que integra las herramientas, Microsoft Teams, Word, Excel, PowerPoint, Outlook, OneDrive utilizadas por los estudiantes y personal administrativo.

- Eset antivirus

Es un antivirus utilizado para detectar y neutralizar todas las amenazas digitales, incluidos virus, ransomware, rootkits, gusanos y spyware, entre otros.

- Licencia de Fortinet

Son Licencias que permiten mantener dispositivos de seguridad que permiten la creación de redes seguras y proporcionan una protección amplia, integrada y automatizada contra amenazas emergentes y sofisticadas

- Base Digital Biblioteca

La base digital de la biblioteca es un centro de recursos que se encuentran disponibles en formato digital (pdf, doc, jpg, bmp, mp3, etc.), la cual se accede por medio de las computadoras y de internet.

- EBOOKS03

Es un concepto general que se utiliza para designar la versión digital de una publicación impresa o cualquier contenido digital organizado como libro.

- Software Diseño Piezas Dentales 3D Exocad

Es un avanzado sistema para aplicaciones dentales, es la herramienta utilizada por los estudiantes de mecánica dental para su formación.

- EndPoint Security

Es un sistema central de seguridad que elimina los riesgos en casos de amenazas para el sistema, evitando que se transmitan a los dispositivos conectados.

- CAMTASIA STUDIO

Camtasia Studio es un programa que permite crear video tutoriales, grabando todo lo que ocurre en la pantalla del ordenador, o grabando directamente desde una cámara.

- Adobe Creative Cloud

Es un servicio de Adobe que da a los usuarios acceso a los programas de diseño gráfico, edición de video, diseño web y servicios en la nube.

- CanvaPro

Canva es una herramienta de diseño gráfico que se puede usar para crear publicaciones para redes sociales, presentaciones, carteles, videos, y demás.

| Cuenta    | Descripción                                      | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|--|------|----------------|------------------|------------|
|           |  |      |                |                  | %          |
| 1.2.5.99. | Bienes no concesionados en proceso de producción | 10   | 242 226,99     | 387 664,59       | -37,52%    |

**Revelación:**

La cuenta Bienes no concesionados en proceso de producción, representa el 2,07% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -145 437,59 que corresponde a un Disminución del -37,52% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**NOTA N° 92**

Bienes concesionados

| Cuenta | Descripción          | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|--------|----------------------|------|----------------|------------------|------------|
|        |                      |      |                |                  | %          |
| 1.2.6. | Bienes concesionados | 11   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Bienes concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**Información a revelar - Acuerdos de concesión de Servicios NICSP 32 (párrafo 32, 33)**

Revelación:

No aplica

El responsable contable debe analizar el tratamiento contable a seguir:

| Cuenta    | Descripción                                 | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|---|------|----------------|------------------|------------|
|           |   |      |                |                  | %          |
| 1.2.6.01. | Propiedades, planta y equipos concesionados | 11   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Propiedades, planta y equipos concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

| Cuenta    | Descripción                      | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|----------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                  |      |                |                  | %          |
| 1.2.6.03. | Activos biológicos concesionados | 11   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Activos biológicos concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**Información a revelar - Agricultura NICSP 27 (párrafos 38, 39, 44 a 48, 52 a 54)**

**Revelación:**

No aplica

| Cuenta    | Descripción  | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|--|------|----------------|------------------|------------|
|           |  |      |                |                  | %          |
| 1.2.6.04. | Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público concesionados | 11   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

| Cuenta    | Descripción                      | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|----------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                  |      |                |                  | %          |
| 1.2.6.06. | Recursos naturales concesionados | 11   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Recursos naturales concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

| Cuenta    | Descripción                      | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|----------------------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                                  |      |                |                  | %          |
| 1.2.6.08. | Bienes intangibles concesionados | 11   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Bienes intangibles concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

**Información a revelar- Activos Intangibles NICSP 31 (Párrafos 117, 121, 123, 125)**

**Revelación:**

| Cuenta    | Descripción          | Nota | Periodo Actual | Periodo Anterior | Diferencia |
|-----------|----------------------|------|----------------|------------------|------------|
|           |                      |      |                |                  | %          |
| 1.2.6.99. | Bienes concesionados | 11   | -              | -                | 0,00%      |

**Revelación:**

La cuenta Bienes concesionados en proceso de producción, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

**Revelación:**

La entidad no presenta movimientos en esta partida.

## NICSP 24 PRESENTACION DE INFORMACION DEL PRESUPUESTO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

### NOTA N° 93

A efectos de cumplir con la integración del presupuesto y contabilidad, deberá formularse y exponerse una conciliación entre los resultados contable y presupuestario.

El responsable contable debe revelar un resumen de la última liquidación presupuestaria presentara a la Contraloría General de la Republica.

| LIQUIDACION PRESUPUESTARIA |                  |   |   |
|----------------------------|------------------|---|---|
| PERIODO                    | Diciembre 2025   |   |   |
| OFICIO ENVIO A CGR         | CUC-DEC-030-2026 |   |   |
| INGRESOS                   | 6 123 269 616.86 | - | - |
|                            | -                | - | - |
|                            | -                | - | - |
| GASTOS                     | 5 172 874 522.62 | - | - |
|                            | -                | - | - |
|                            | -                | - | - |
| SUPERAVIT/DEFICIT          | 950 395 094.24   | - | - |
|                            | -                | - | - |

### Información a revelar

#### a) Bases Presupuestarias y Contables (Párrafo 39)

##### Revelación:

La Base presupuestaria es el efectivo.

La base contable es el devengo.

#### b) Periodo del Presupuesto Aprobado (Párrafo 43)

##### Revelación:

El período presupuestario comprende de enero 2025 a diciembre 2025

#### c) Presupuesto Ordinario 2025

##### Revelación:

El monto del presupuesto ordinario fue de ¢5 339 609 327


d) Modificaciones Presupuestarias (Párrafo 29-30)

**Revelación:**

Durante el período 2025 se realizaron 4 modificaciones presupuestarias, con el fin de ajustar el presupuesto institucional a las necesidades reales de ejecución, derivadas de variaciones en los requerimientos de gasto durante el período fiscal.

e) Presupuestos Extraordinarios (Párrafo 14,23)


**Revelación:**

|  <b>Colegio Universitario de Cartago</b><br>Análisis de Presupuesto extraordinario No.01-2025 |                  |         |  |
|--|------------------|---------|--|
|  |                  | %       | Observaciones Generales  |
| <b>Ingresos</b>  |                  |         |  |
| Ingreso Aprobado Inicial   | 5 339 609 327,25 | 98,22%  |  |
| <b>Incrementos</b>   |                  |         |  |
| Superávit Libre  | 96 573 238,52    | 1,78%   | Devolución de superávit en relación al artículo 27 del Reglamento al Título IV Ley 9635, Decreto 41641-H y |
| Total Incrementos  | 96 573 238,52    |         |  |
| Total Presupuesto Extraordinario   | 96 573 238,52    |         |  |
| % de Incremento neto   | 5 436 182 565,77 | 1,78%   |  |
| Ingreso Nuevo Ingreso Aprobado   | 5 436 182 565,77 | 100,00% |  |
| <b>Egresos</b>   |                  |         |  |
| Egreso Aprobado  | 5 339 609 327,25 | 98,22%  |  |
| <b>Incrementos</b>   |                  |         |  |
| Transferencias Corrientes al Sector Público  | 96 573 238,52    | 1,78%   | Devolución de superávit en relación al artículo 27 del Reglamento al Título IV Ley 9635, Decreto 41641-H   |
| Transferencias corrientes al Gobierno Central  | 96 573 238,52    |         |  |
| Total Incrementos  | 96 573 238,52    |         |  |
| <b>Disminuciones</b>   |                  |         |  |
| No se aplican disminuciones  |                  |         |  |
| Total Disminuciones  | -                |         |  |
| Monto del Presupuesto Extraordinario   | 96 573 238,52    | 1,78%   |  |
| Nuevo Monto de Egresos   | 5 436 182 565,77 | 100,00% |  |

URIEL MONTERO  
QUESADA  
(FIRMA)

Firmado digitalmente por  
URIEL MONTERO  
QUESADA (FIRMA)  
Fecha: 2025.06.19  
11:48:04 -05'00'

Realizado por: Uriel Montero



Firmado digitalmente por  
ANDRÉS AGUIRRE CHENNELLA  
AGUIRRE CHENNELLA  
(FIRMA)  
Fecha: 2025.06.19  
13:20:00 -05'00'

Revisado: Andrés Aguirre Ch

f) Liquidación Presupuestaria

**Revelación:**



**COLEGIO UNIVERSITARIO DE CARTAGO**  
**DETALLE DEL DEFICIT O SUPERAVIT**  
**CONFORME AL AVANCE DE LIQUIDACION PRESUPUESTARIA**  
**POR EL PERIODO DEL 01-01-2025 AL 31-12-2025**  
(cifras en colones)

**DE LOS INGRESOS**

|  |                   |                       |
|--|-------------------|-----------------------|
| Ingresos presupuestados                | -5 436 182 565,77 |                       |
| Ingresos totales                       | 6 123 269 616,86  |                       |
| <b>SUPERAVIT O DEFICIT DE INGRESOS</b> |                   | <b>687 087 051,09</b> |

**DE LOS EGRESOS**

|                                       |                   |                       |
|---------------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Egresos presupuestados                | -5 436 182 565,77 |                       |
| Egresos reales                        | 5 172 874 522,62  |                       |
| <b>SUPERAVIT O DEFICIT DE EGRESOS</b> |                   | <b>263 308 043,15</b> |

**TOTAL DEFICIT O SUPERAVIT DEL EJERCICIO** **950 395 094,24**  
=====

**RESUMEN:**

|                       |                  |  |
|-----------------------|------------------|--|
| INGRESOS REALES       | 6 123 269 616,86 |  |
| MENOS: EGRESOS REALES | 5 172 874 522,62 |  |

**COMPROBACION DEL DEFICIT O SUPERAVIT** **950 395 094,24**  
=====

g) Diferencias entre importes realizados y presupuestados (Párrafo 14-16)

**Revelación:**

Esta información se adjunta en el documento llamado Norma 24, a este documento.

h) Conciliación Presupuesto / Flujo de Efectivo (Párrafo 47)

**Revelación:**

i) Clasificación de las diferencias (párrafo 48)

**Revelación:**

|  |
|--|
|  |
|--|

j) Conciliación de flujos de efectivo con información presupuestaria (párrafos 52 y 53)

|                    |
|--------------------|
| <b>Revelación:</b> |
|--------------------|

**Diferencias presupuesto vs. contabilidad (Devengo)**

| RUBRO                            | SALDOS         |                  | %     |
|----------------------------------|----------------|------------------|-------|
|                                  | Periodo Actual | Periodo Anterior |       |
| SUPERAVIT / DEFICIT PRESUPUESTO  | 950 395 094.24 | 1 039 804 787.88 | -8.60 |
| SUPERAVIT / DEFICIT CONTABILIDAD | 19 885 800     | 283 103 210      | -93   |

El **Superávit** Presupuestario, comparado al periodo anterior genera una **disminución del -8.60%** % de recursos disponibles, producto de una disminución respecto a los ingresos, se observa una disminución de 195,83 millones en comparación con el año 2024. Este descenso se debe específicamente al recorte presupuestario en la partida de Transferencias Corrientes del Gobierno Central; no obstante, los ingresos generados por la propia institución se mantienen en cifras similares entre ambos periodos. El ingreso total institucional para el 2024 fue de 6.224,78 millones, mientras que para el periodo 2025 fue de 6.123,26 millones.

En cuanto a los gastos, también se registró una reducción, pasando de 5.184,98 en 2024 a 5.172,87 en 2025. Pese a ello, en la partida de Remuneraciones hubo un incremento de 62 millones como efecto de la Ley Marco de Empleo Público, lo cual impactó negativamente al elevar el gasto en dicho rubro. Finalmente, el superávit presupuestario se origina, en primera instancia, por la limitación derivada del recorte de ingresos, lo que obliga a la institución a ser más eficiente y eficaz con los recursos asignados.

El **Superávit** Contabilidad, comparado al periodo anterior genera una disminución del 93 % de recursos disponibles, producto de la disminución de los ingresos recibidos por parte del Ministerio de Educación para este período.

Revelación para conciliar la Ejecución Presupuestaria con Contabilidad

| Cuenta | Presupuesto | Devengo | Diferencia | Justificación |
|--------|-------------|---------|------------|---------------|
|        |             |         |            |               |
|        |             |         |            |               |

| Cuenta Contable   | Código        | CLASIFICACION ECONOMICA                                     | Presupuesto    | Balance        | Diferencia       | Observacion  |
|-------------------|---------------|---|----------------|----------------|------------------|--|
| 4.5.2.01.02.      | 1.3.1.2.04.01 | Alquiler de Edificios e Instalaciones.                      | 2 690 000,00   | 2 448 000,00   | 242 000,00       | Registro de ingreso por principio de devengo   |
| 4.9.              | 1.3.9.9       | Ingresos Varios no Especificados                            | 17 500,00      | 142 462 637,78 | - 142 445 137,78 | Diferencias por asiento de ajuste del diferencial cambiario  |
| 2.1.1.02.01.03.3. | 0.03.03       | Decimotercer Mes  | 237 533 683,41 | 288 457 969,85 | - 50 924 286,44  | Ajuste realizado en contabilidad por un monto de 50 924 286,44   |
| 5.1.2.03.01.      | 1.03.01       | Información   | 1 066 965,30   | 2 155 678,56   | - 1 088 713,26   | Se compensa con gastos de otros utiles y suministros   |
| 5.1.2.03.02.      | 1.03.02       | Publicidad y Propaganda                                     | 26 660 191,45  | 28 258 908,85  | - 1 598 717,40   | Se compensa con gastos de otros utiles y suministros   |
| 1.1.9.01.01.01.   | 1.06.01       | Seguros   | 17 710 050,22  | 20 771 484,01  | - 3 061 433,79   | En el Balance se refleja la amortización del seguro al mes   |
| 5.1.3.01.02.      | 2.01.02       | Productos Farmacéuticos y Medicinas                         | 1 326 273,78   | 1 322 051,01   | 4 222,77         | Ajustes de inventario de bodega de suministros   |
| 5.1.3.01.04.      | 2.01.04       | Tintas, Pinturas y Diluyentes                               | 3 480 694,04   | 3 163 276,87   | 317 417,17       | Ajustes de inventario de bodega de suministros   |
| 5.1.3.03.04.      | 2.03.04       | Materiales y Productos Eléctricos, Telefónicos y de Cómputo | 985 381,00     | 989 851,82     | - 4 470,82       | Factura pendiente  |
| 5.1.3.03.99.      | 2.03.99       | Otros Materiales y Productos de uso en la Construcción      | 901 500,00     | 917 616,73     | - 16 116,73      | AJUSTE PENDIENTE   |
| 5.1.3.99.02.      | 2.99.02       | Útiles y Materiales médico, Hospitalario y de Investigación | 1 940 150,44   | 1 942 764,00   | - 2 613,56       | Ajustes de inventario de bodega de suministros   |
| 5.1.3.99.03.      | 2.99.03       | Productos de Papel, Cartón e Impresos                       | 3 185 951,21   | 2 743 286,55   | 422 664,66       | Ajustes de inventario de bodega de suministros   |
| 5.1.3.99.04.      | 2.99.04       | Textiles y Vestuarios                                       | 2 446 044,02   | 2 396 732,12   | 49 311,90        | facturas pendientes  |
| 5.1.3.99.05.      | 2.99.05       | Útiles y Materiales de Limpieza                             | 5 671 429,00   | 5 670 446,20   | 982,80           | Ajustes de inventario de bodega de suministros   |
| 5.1.3.99.07.      | 2.99.07       | Útiles y Materiales de Cocina y Comedor                     | -              | 4 354,80       | 4 354,80         | Ajustes de inventario de bodega de suministros   |
| 5.1.3.99.99.      | 2.99.99       | Otros Útiles, Materiales y Suministros                      | 2 921 238,29   | 233 807,63     | 2 687 430,66     | Registro salida Informacion y Publicidad y Propaganda  |
| 1.2.5.01.06.      | 5.01.04       | Equipo y Mobiliario de Oficina                              | 3 281 645,34   | 8 537 470,68   | - 5 255 825,34   | Ajustes a la depreciacion  |
| 1.2.5.01.07.      | 5.01.05       | Equipo y Programas de Cómputo                               | 77 550 215,04  | 90 271 245,78  | - 12 721 030,74  | Ajustes a la depreciacion  |
| 1.2.5.01.08.      | 5.01.06       | Equipo sanitario, de laboratorio e investigación            | 892 500,00     | 1 646 489,93   | - 753 989,93     | Ajustes a la depreciacion  |
| 1.2.5.01.09.      | 5.01.07       | Equipo y Mobiliario Educativo, Deportivo y Recreativo       | 2 660 022,00   | 7 450 227,43   | - 4 790 205,43   | Ajustes a la depreciacion  |
| 1.2.5.01.99.      | 5.01.99       | Maquinaria y Equipo Diverso                                 | 1 311 684,30   | 2 326 509,55   | - 1 014 825,25   | Ajustes a la depreciacion  |
| 2.1.1.02.01.07.   | 6.03.01       | Prestaciones Legales  | 91 037 270,17  | 132 280 341,12 | - 41 243 070,95  | Liquidaciones de interinos pendiente de cancelar- Registro del gasto devengado de vacaciones por pagar |

La diferencia en alquiler de edificios corresponde a la diferente base de registro entre contabilidad y presupuesto.

En ingresos no específicos la diferencia se genera debido al registro de del diferencial cambiario contablemente.

La diferencia en decimotercer mes corresponde al ajuste realizado por provisiones de aguinaldo que no correspondida.

La diferencia en la cuenta de Información y publicidad y propaganda es compensada con la cuenta de otros útiles, Materiales y Suministros.

La diferencia en la cuenta de seguros se origina por la amortización de seguros mensual que contablemente se reconoce que, mientras que presupuestariamente se reconoce desde el momento del pago del seguro.

Y por último en las prestaciones legales la diferencia se genera por el reconocimiento contable del registro del gasto del devengo de las vacaciones pendientes por pagar.

La última liquidación presentada al 30 de junio 2025.

**NICSP 28-29-30 INSTRUMENTOS FINANCIEROS (PRESENTACION, RECONOCIMIENTO Y MEDICION, REVELACION)**

**NOTA N° 94**

A continuación, un cuadro resumen, pero el detalle de los cuadros debe ser adjuntados como anexos [NICSP 28- 29- 30](#) y [FIDEICOMISOS](#)

| Resumen         | Activos Financiero | Pasivo Financiero |
|-----------------|--------------------|-------------------|
| CANTIDAD        |                    |                   |
| Valor Libros    | €26 205 536.94     | €994 786 534.51   |
| Valor Razonable | €26 205 536.94     | €26 205 536.94    |

| Resumen  | Fideicomisos |
|----------|--------------|
| CANTIDAD |              |

**Información a revelar**

- a) Categoría de Activos y Pasivos Financieros (párrafo 11)

**Revelación:**

Los instrumentos financieros con los que cuenta la institución se conforman de la siguiente manera:

Cuentas Bancarias En las que se depositan los ingresos recibidos por matrículas, transferencias del MEP, intereses, estas cuentas están conformadas de la siguiente manera:

| Cuenta                   | Monto en Colones        | Monto en Colones        | variación     |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|
|                          | año 2025                | año 2024                |               |
| Banco Costa Rica         | 5.275.117,53            | 52.889.391,39           | -90,03%       |
| Banco Popular            | 3.774.525,66            | 3.799.034,66            | -0,65%        |
| Banco Nacional de CR     | 61.617.806,32           | 55.919.015,62           | 10,19%        |
| Caja Unica               | 42.953.288,64           | 149.682.951,13          | -71,30%       |
| Mucap                    | 1.171.046.504,31        | 840.221.627,58          | 39,37%        |
| Caja Chica               | 332.620,00              | 110.000,00              | 202,38%       |
| Fondos Rotatorios        | 4.673.547,32            | 4.674.192,87            | -0,01%        |
| Equivalentes de efectivo |                         |                         |               |
| <b>TOTAL</b>             | <b>1.289.673.409,78</b> | <b>1.107.296.213,25</b> | <b>16,47%</b> |

**Cuentas por cobrar a corto plazo**, comprendidas por los derechos administrativos a los estudiantes que optan por cursar una carrera en la institución mediante financiamiento, dicho financiamiento consiste en que el estudiante cancela el monto correspondiente a la matrícula al momento de efectuarla, y la diferencia es cancelada a un mes de plazo dentro del cuatrimestre correspondiente.

De no ser cancelado en la fecha pactada se procede la anulación de la matrícula del estudiante.

Además, es comprendida por los servicios de formación y asistencia técnica brindados por la Dirección de Educación Comunitaria.

| 1.1.3.    | Cuentas a cobrar a corto plazo                  | 2025                 | 2024                 | Variación     |
|-----------|---|----------------------|----------------------|---------------|
| 1.1.3.03. | Ventas a cobrar a corto plazo                   | 12.896.100,01        | 12.532.600,01        | 2,90%         |
| 1.1.3.04. | Servicios y derechos a cobrar a corto plazo     | 12.601.861,53        | 5.197.537,08         | 142,46%       |
| 1-1.3.05. | Ingresos de la propiedad a cobrar a corto plazo | -                    | 250.000,00           | -100,00%      |
| 1.1.3.06. | Transferencias a cobrar a corto plazo           | -                    | -                    | 0,00%         |
| 1.1.3.09. | Anticipos a corto plazo                         | -                    | -                    | 0,00%         |
| 1.1.3.98. | Otras cuentas a cobrar a corto plazo            | 230.105,40           | 230.105,40           | 0,00%         |
|           | <b>Total</b>                                    | <b>25.728.066,94</b> | <b>18.210.242,49</b> | <b>41,28%</b> |

**Cuentas por pagar**, comprendidas por las deudas a corto plazo que posee la institución por la adquisición de bienes y servicios.

| Cuenta       | Detalle                                  | 2025                    | 2024                  |
|--------------|--|-------------------------|-----------------------|
| 2.1.1.01.    | Deudas comerciales a corto plazo         | 500.946.895,46          | 309.015.253,56        |
| 2.1.1.02.    | Deudas sociales y fiscales a corto plazo | 481.493.228,61          | 499.061.299,70        |
| 2.1.1.03.    | Transferencias a pagar a corto plazo     | 0,01                    | -                     |
| 2.1.3.03.    | Depósitos en garantía                    | 12.346.410,44           | 27.397.276,65         |
| 2.1.4.01.    | Provisiones a corto plazo                | -                       | -                     |
| 2.1.9.01.    | Ingresos a devengar a corto plazo        | 52.002.799,01           | 57.159.379,01         |
| <b>Total</b> |  | <b>1.046.789.333,53</b> | <b>892.633.208,92</b> |

Los instrumentos financieros de la institución están expuestos a:

**Riesgo de tasa de interés:** El riesgo por variaciones de tasa de interés es la exposición a pérdida debido a las fluctuaciones en las tasas cuando se presentan descalces en las plazas, sin embargo, los activos sensibles a las tasas de interés son los instrumentos a la vista que posee la institución.

**El Riesgo Cambiario:** El riesgo cambiario es la exposición a pérdidas cuando el valor de sus activos y pasivos en moneda extranjera se ven afectados por las variaciones en el tipo de cambio y los montos correspondientes se encuentran descalzados, la institución para mitigar el riesgo trata en la medida de lo posible de tener una baja exposición a la moneda extranjera en sus pasivos.

**El riesgo de Crédito:** La Cartera de crédito con la que cuenta la institución la componen las cuentas por cobrar a los estudiantes para el financiamiento de sus estudios, por lo que no se encuentra expuesta a variaciones significativas, esto debido a que cuando se cumple el plazo de vigencia del financiamiento y el estudiante no ha cancelado, se procede a la anulación de la matrícula.

**El riesgo de Liquidez:** El riesgo de liquidez está directamente asociado a las entidades financieras donde se custodian los instrumentos a la vista que posee la entidad, así como la transferencia de recursos que realiza el Ministerio de Educación para el financiamiento de la educación superior.

b) Activos y Pasivos Financieros a valor razonable con cambios en el resultado (párrafo 12 a 14)

**Revelación:**

El valor razonable de los activos financieros se reporta a su valor en libros.

c) Reclasificación (párrafo 15, 16)

**Revelación:**

No aplica

d) Bajas en cuentas (párrafo 17)

**Revelación:**

No aplica

e) Garantías colaterales (párrafo 18,1 9)

**Revelación:**

La entidad no brinda garantías colaterales

f) Cuentas correctoras por perdidas crediticias (párrafo 20)

**Revelación:**

No aplica

g) Instrumentos financieros compuestos o múltiples derivados implícitos (párrafo 21)

**Revelación:**

No aplica

h) Incumplimientos y otras infracciones (párrafo 22)

**Revelación:**

No aplica

i) Partidas de ingresos, gastos, ganancias o pérdidas (párrafo 24)

**Revelación:**

Durante el período, la entidad reconoció ingresos financieros correspondientes, principalmente, a intereses generados por los saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias.

No se registraron gastos financieros, debido a que las cuentas por pagar de la entidad no devengan intereses. Asimismo, no se reconocieron ganancias o pérdidas derivadas de la medición o disposición de instrumentos financieros.

Las pérdidas por deterioro de las cuentas por cobrar, cuando corresponden, se reconocen de conformidad con las políticas contables de la entidad.

j) Contabilidad de coberturas (instrumentos financieros de gestión de riesgos (párrafo 26 a 28)

**Revelación:**

Los instrumentos financieros de la institución están expuestos a:

Riesgo de tasa de interés: El riesgo por variaciones de tasa de interés es la exposición a pérdida debido a las fluctuaciones en las tasas cuando se presentan descalces en las plazas, sin embargo, los activos sensibles a las tasas de interés son los instrumentos a la vista que posee la institución.

El Riesgo Cambiario: El riesgo cambiario es la exposición a pérdidas cuando el valor de sus activos y pasivos en moneda extranjera se ven afectados por las variaciones en el tipo de cambio y los montos correspondientes se encuentran descalzados, la institución para mitigar el riesgo trata en la medida de lo posible de tener una baja exposición a la moneda extranjera en sus pasivos.

El riesgo de Crédito: La Cartera de crédito con la que cuenta la institución la componen las cuentas por cobrar a los estudiantes para el financiamiento de sus estudios, por lo que no se encuentra expuesta a variaciones significativas, esto debido a que cuando se cumple el plazo de vigencia del financiamiento y el estudiante no ha cancelado, se procede a la anulación de la matrícula.

El riesgo de Liquidez: El riesgo de liquidez está directamente asociado a las entidades financieras donde se custodian los instrumentos a la vista que posee la entidad, así como la transferencia de recursos que realiza el Ministerio de Educación para el financiamiento de la educación superior.

k) Valor razonable (párrafo 29 a 36)

**Revelación:**

No existen diferencias materiales entre el valor en libros y el valor razonable de los instrumentos financieros de la entidad

l) Prestamos con condiciones favorables (párrafo 37)

**Revelación:**

No aplica

m) Naturaleza y alcance de riesgos (párrafo 38 a 49)

**Revelación:**

La entidad está expuesta a riesgos financieros derivados del uso de instrumentos financieros en el curso normal de sus operaciones. Estos riesgos incluyen el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez y, en menor medida, el riesgo de mercado.

**Riesgo de crédito:** El riesgo de crédito se origina principalmente en las cuentas por cobrar. La entidad mantiene políticas de control y seguimiento para la adecuada gestión de la recuperabilidad de estos saldos y no presenta concentraciones significativas de riesgo.

**Riesgo de liquidez:** La entidad gestiona el riesgo de liquidez mediante la planificación financiera y presupuestaria, asegurando la disponibilidad de recursos en cuentas corrientes para cumplir oportunamente con sus obligaciones, las cuales son mayoritariamente de corto plazo.

**Riesgo de mercado:** La entidad no está expuesta de forma significativa a riesgos de mercado, dado que no utiliza instrumentos financieros complejos ni mantiene operaciones relevantes sujetas a variaciones de tasas de interés, tipo de cambio o precios.

El responsable contable deberá también revelar información considerando lo dispuesto en el párrafo 75 de la NICSP 1 referente a la NICSP 30 Instrumentos Financieros.

*“75. La información sobre las fechas esperadas de realización de los activos y pasivos es útil para evaluar la liquidez y la solvencia de una entidad. La NICSP 30, Instrumentos Financieros: Información a Revelar, requiere la revelación de información acerca de las fechas de vencimiento de los activos y pasivos financieros. Los activos financieros incluyen las cuentas de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y los pasivos financieros las cuentas de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar. También será de utilidad la información sobre las fechas esperadas de recuperación y liquidación de los activos y pasivos no monetarios, tales como inventarios y provisiones, con independencia de que los activos y pasivos se clasifiquen como partidas corrientes o no corrientes.”*

*Ejemplo:*

| ACTIVOS FINANCIEROS |   |                      |                       |                        |                         |                 |           |
|---------------------|---|----------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------|-----------------|-----------|
| Cuenta              | Detalle   | Saldo de 1 a 30 días | Saldo de 31 a 90 días | Saldo de 91 a 180 días | Saldo de 181 a 365 días | Más de 365 días | Total     |
| 1.1.2.01.           | Títulos y valores a valor razonable a corto plazo | 12 000,00            | 8 966,00              | -                      | 41 325,00               | -               | 62 291,00 |

**NICSP 33 - ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NICSP DE BASE DE ACUMULACIÓN (O  
DEVENGO)**

**NOTA N° 95**

**Información a revelar de acuerdo con el párrafo 137**

| NICSP | Brechas/Acciones | Plan de acción | Responsable |
|-------|------------------|----------------|-------------|
|       |                  |                |             |
|       |                  |                |             |
|       |                  |                |             |
|       |                  |                |             |

**Revelación:**

Como parte del proceso de implementación la institución por cada norma ha tenido los siguientes logros, para poder afirmar el cumplimiento de las mismas.

**NICSP 1 Presentación de Estados Financieros**

Para cumplir con la aplicación de la norma, los trabajos realizados para evidenciar los requerimientos de la norma se centraron en la revisión total de los Estados Financieros con la finalidad de verificar los aspectos que estaban pendientes de cumplir.

Dicha mejora consistió en la revelación en las Notas a los Estados Financieros, de aspectos como:

Revelación de las actividades centrales de la Institución, su ley de creación, la finalidad y objetivos y legislación atinente.

Revisión y actualización de las políticas contables.

Revisión y revelación sobre los redondeos del balance.

Verificación de los datos del presupuesto para publicar, la comparación del presupuesto con los montos reales.

Se incluye la nota de revelación de la aprobación de los estados financieros por parte del consejo directivo de la entidad.

Para ello se reestructuró el formato de las notas a los estados financieros para fortaleciendo los mismos.

Así mismo los estados financieros se preparan bajo la base de negocio en marcha, se evidencia sobre el período que se informa, contiene información comparativa, es congruente, e influye los Estados de Situación Financiera, Estado de rendimiento financiero, Estado de cambios en el Patrimonio y las Notas de los Estados Financieros.

Actualmente se sigue fortaleciendo la revelación en las notas a los estados financieros para que dicha información sea cada vez más robusta y cumpla con lo requerido por cada norma.

**NICSP 2 Estados de Flujo de Efectivo**

Los logros obtenidos en esta norma se basan en la presentación del estado de flujo de efectivo, revelando en las notas una conciliación entre el resultado (ahorro/desahorro) de las actividades ordinarias y el flujo neto de las actividades de operación.

Se realiza de forma mensual una conciliación de las partidas generadoras de efectivo y los equivalentes de efectivo con la partida de efectivo y equivalentes en el estado de situación financiera, así mismo se revelan los criterios adoptados para determinar la composición del efectivo y equivalentes al efectivo, realizando de esta manera una revelación de los componentes de la partida de efectivo y equivalentes del efectivo.

Cumpliendo de esta manera con la aplicación completa que la norma requiere.

**NICSP 3 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores**

Esta norma es aplicada en su totalidad, revelando en las notas a los estados financieros, las políticas contables, los cambios en las estimaciones contables y los errores que hubiesen sucedido en el período en ejercicio y el impacto de los mismos en la información financiera.

**NICSP 4 Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera**

En cuanto a esta norma, la institución al cierre de cada mes utiliza el tipo de cambio del Sector Público no Bancario para la conversión de la moneda extranjera a moneda funcional, utilizando el precio de compra, para el caso de activos, y venta para las obligaciones. así mismo se ajusta el saldo de las cuentas en dólares al tipo de cambio del cierre de cada mes y se revela en las notas a los estados financieros el detalle de las diferencias de cambio tanto positivas como negativas generadas.

Es por lo anterior que la institución ya no cuenta con brechas para esta norma.

**NICSP 5 Costo por préstamo**

La entidad no aplica esta norma ya que no tiene autorización por parte del ente rector para adquirir endeudamiento público, por lo que tampoco puede devengar intereses o cargos financieros por préstamos.

**NICSP 9 Ingresos Ordinarios Provenientes de Transacciones de Intercambio**

La brechas detectadas en esta norma han sido cubiertas en su totalidad, realizando para esta norma el reconocimiento de los ingresos por la prestación de servicios con los que cuenta la institución, cuando el resultado de una transacción que implica la prestación de servicios se puede estimar de manera confiable, revelando en los estados financieros, el porcentaje del total de los ingresos que corresponden a ingresos con contraprestación de servicios, además de detallar los ingresos que recibe el Colegio Universitario de Cartago provienen de las ventas de servicios.

**NICSP 10 Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias**

La entidad no está sometida a un indicador hiperinflacionario ni tampoco se visualiza cambios críticos en la situación económica actual del país.

**NICSP 11 Contratos de Construcción**

La Institución no realiza dentro de sus actividades, obras constructivas, por lo que no mantiene contratos de construcción.

#### **NICSP 12 Inventarios**

Para cumplir con la aplicación, los trabajos realizados para evidenciar los requerimientos de la norma se centraron en gestionar como política que la institución realice tomas físicas de inventario de manera semestral, así como muestreos de artículos de forma trimestral, por lo que la entidad lleva un desglose y control de inventarios y su registro contable con el devengo.

De esta manera en las notas a los estados financieros se revela la conformación del mismo, y el detalle de los ajustes realizados como consecuencia de las tomas físicas realizadas.

El método utilizado para la valuación del inventario es de PEPS, sin embargo el sistema utilizado actualmente no posee este método, por lo que el encargado contable al final de cada mes realiza la conversión de los inventarios de Promedio Ponderado a PEPS.

#### **NICSP 13 Arrendamientos**

La Institución a partir del mes de setiembre 2023 cuenta con un arrendamiento operativo, el cual consiste en el alquiler del espacio para soda institucional estudiantil, sobre la cual se aplicará y revelará los requerimientos de la norma.

#### **NICSP 14 Hechos ocurridos después de la fecha de presentación**

La Institución aplica los requerimientos de la norma sobre cómo debe una entidad, proceder a ajustar sus estados financieros por hechos ocurridos después de la fecha de presentación y las revelaciones que la entidad debe efectuar respecto a la fecha en que los estados financieros han sido autorizados para su emisión, así como, respecto a los hechos ocurridos después de la fecha de presentación, a la fecha la institución no tiene hechos que a revelar posterior a la emisión de los Estados Financieros.

#### **NICSP 16 Propiedades de Inversión**

La Institución cuenta con una propiedad e inversión, la cual es revelada en las notas a los estados financieros, la cual se encuentra medida al valor razonable para ello se realizó la reevaluación de la misma, y revelando además los gastos incurridos para su mantenimiento.

#### **NICSP 17 Propiedad Planta y Equipo**

En cuanto a la propiedad Planta y Equipo, se cuenta con un auxiliar depurado de los activos de la institución por categoría. Se realizó la reevaluación de los terrenos que posee la institución.

Realizando una revelación en el estado de las notas contable con el detalle por categoría de los activos, así como la vida útil de los mismos.

#### **NICSP 18 Información Financiera por Segmentos**

La entidad pertenece a un solo segmento el cual es educación, tampoco se mantienen sedes desconcentradas en el país.

**NICSP 19 Provisiones, Activos Contingentes y Pasivos Contingentes**

La entidad revela los litigios por pasivos de acuerdo al criterio de la Asesoría Legal, en cuanto a la probabilidad y consecuencia de los procesos que se pueden determinar fiablemente. Los pasivos contingentes corresponden a juicios judiciales en contra del Colegio Universitario de Cartago, que al darse el fallo a favor del denunciante la institución deberá cancelar lo respectivo según lo dicte el juez, al encontrarse en pretensión inicial los casos activos, son revelados en las notas contables.

**NICSP 20 Información a Revelar Sobre Partes Relacionadas**

Las partes relacionadas de la Institución corresponden a los miembros del Consejo Directivo, Consejo de Decanatura, Consejo Académico y Consejo de Administración. Las reuniones para este período se realizan tanto físicas como virtuales. A la fecha no existe ninguna vinculación entre los miembros de los consejos con empresas terceras que brinden servicios a la institución.

En el estado de Notas Contables se revela quienes son los miembros de cada consejo, sus salarios, así como si tienen parientes que trabajen dentro de la institución.

**NICSP 21 Deterioro del Valor de Activos No Generadores de Efectivo**

La Institución diferencia los activos generadores de efectivo con los no generadores de efectivo.

La Institución reconoce el deterioro del valor de un activo no generador de efectivo como la pérdida en su potencial de servicio, adicional al reconocimiento mensual realizado a través de la depreciación, siendo registrado y revelado en las notas a los estados financieros.

**NICSP 22 Revelación de Información Financiera sobre el Sector Gobierno General**

La entidad no aplica esta norma ya es una institución descentralizada.

**NICSP 23 Ingresos de Transacciones sin Contraprestación (Impuestos y Transferencias)**

Los ingresos provenientes de las transacciones sin contraprestación corresponden a las Transferencias recibidas por parte del Ministerio de Educación Pública, correspondiente a la ley 10331 de Presupuesto ordinario y extraordinario de la República para cada económico, por el monto correspondiente al Presupuesto Ordinario aprobado amortizándose posteriormente mes a mes al momento del ingreso de efectivo devengado. Los requerimientos de esta norma son revelados en las Notas a los Estados Financieros.

**NICSP 24 Presentación de Información del Presupuesto en los Estados Financieros**

La institución aplica esta norma, revelando en las notas a los Estados Financieros la última liquidación presupuestaria presentada a la Contraloría General de la República, el presupuesto es conciliado con la contabilidad, justificando las diferencias presentadas, además se detalla la clasificación de los ingresos y los gastos identificados por el objeto de gasto según corresponda.

**NICSP 26 Deterioro del Valor de los Activos Generadores de Efectivo**

La institución no aplica esta norma ya que los activos que la entidad mantiene son con el propósito fundamental de prestar servicios con los que no pretende, a través del uso de sus activos, generar rendimientos en condiciones de mercado.

**NICSP 27 Agricultura**

La institución no aplica esta norma ya que no se dedica a actividades agrícolas.

**NICSP 28 -29-30 Instrumentos Financieros**

Los instrumentos financieros con lo que cuenta la institución se componen de las cuentas bancarias, cuentas por cobrar, cuentas por pagar, los mismos encuentran debidamente reconocidos, conciliados y valuados, así mismo se exponen a riesgos de tasas de interés, tipo de cambio, riesgo de crédito y liquidez.

Han sido revisados para contar con la clasificación correcta, además de depurados para que la información con la que se cuenta sea actualizada.

Así mismo se revela en las notas a los estados financieros la conformación de los mismos.

**NICSP 31 Activos Intangibles**

Para la aplicación de esta norma se cuenta con la conformación del auxiliar de activos intangibles, evidenciando la amortización mensual de los mismo, revelando además en las notas a los estados financieros un resumen de los softwares con los que cuenta la institución y su explicación de uso, así como el método de amortización utilizado y la vida útil.

**NICSP 32 Acuerdos de Concesión de Servicios: La concedente**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene acuerdos de concesión de servicios.

**NICSP 34 Estados Financieros Separados**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene inversiones en entidades controladas, negocios conjuntos ni en asociadas.

**NICSP 35 Estados Financieros Consolidados**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene control sobre otras entidades.

**NICSP 36 Inversiones en asociadas y negocios conjuntos**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene inversiones en asociadas y negocios conjuntos.

**NICSP 37 Acuerdos conjuntos**

La entidad mantiene a la fecha una serie de convenios, cartas de entendimiento y acuerdos entre una serie de instituciones, las cuales se relacionan directamente con la Institución. Estos convenios buscan la articulación y unión con entidades relacionadas al sector educación, con la finalidad de ofrecer la oferta y beneficios que se ofrecen, sin embargo, no se compromete la participación, ni se realiza influencia significativa sobre las otras entidades, dicha información se revela en las notas a los estados financieros, cumpliendo de esta manera con lo solicitado por la norma.

**NICSP 38 Información a revelar sobre participaciones en otras entidades**

La institución no aplica esta norma ya que no tiene inversiones en entidades controladas, negocios conjuntos ni en asociadas.

**NICSP 39 Beneficios a los Empleados**

Para cumplir con lo requerido por la norma, se cuenta y se trabaja con el auxiliar de decimotercer mes y salario escolar, y las vacaciones por pagar, los cuales son conciliados mensualmente con la contabilidad, registrando el pasivo y el gasto mensualmente.

## NOTAS INFORME ESTADO POR SEGMENTOS

**NOTA N° 96**

La información financiera por segmentos en Costa Rica se presentará con la clasificación de funciones establecida en el Clasificador Funcional del Gasto para el Sector Público Costarricense.

| Política Contable |     | Concepto  | Norma (NICSP)                   | Referencia<br>Normativa técnica y disposiciones adicionales |
|-------------------|-----|---|---------------------------------|---|
| 6                 | 87. | Definición de segmento                                      | NICSP N° 18,<br>Párrafo 9 y 12. |   |
| 6                 | 87  | 1 Segmentos para la administración financiera de Costa Rica |                                 | Clasificador Funcional del Gasto para el SPC<br>DGCN        |

Revelación:


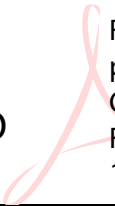
**NOTAS CONTABLES PARTICULARES**

Para efectos de revelación, la entidad utilizara este espacio para referirse a señalar políticas particulares, transacciones y otros eventos que considere necesario para el complemento de la información contable al cierre del periodo.

**Revelación:**

Entrega de Información

Nosotros, Ana Isabel Víquez Oreamuno CÉDULA 1-0549-0756, Decana, Andrés Aguirre Chinchilla CÉDULA 3-0348-0206 Contador, Karen Morales Brenes CÉDULA 3-0383-0357 Directora Administrativo Financiero, en condición de encargados y custodios de la información contable de esta institución, damos fe de que la preparación y presentación de los estados financieros, certificaciones o constancias e informes que se realizaron bajo los lineamientos, políticas y reglamentos establecidos por el ente regulador.

|   |   |
|---|---|
| <b>ANA ISABEL VIQUEZ OREAMUNO (FIRMA)</b><br><br>Firmado digitalmente por ANA ISABEL VIQUEZ OREAMUNO (FIRMA)<br>Fecha: 2026.01.29 14:09:02 -06'00' | <b>ANA ISABEL VIQUEZ OREAMUNO (FIRMA)</b><br><br>Firmado digitalmente por ANA ISABEL VIQUEZ OREAMUNO (FIRMA)<br>Fecha: 2026.01.29 14:09:37 -06'00' |
| Ana Isabel Víquez Oreamuno<br><b>Representante Legal</b>  | Nombre y firma<br><b>Jerarca Institucional</b>  |

|  |   |   |
|--|---|---|
| <b>KAREN CRISTINA MORALES BRENES (FIRMA)</b><br><br>KAREN CRISTINA MORALES BRENES (FIRMA)<br>2025.001.21111 |  Firmado digitalmente por ANDRES ALONSO AGUIRRE CHINCHILLA (FIRMA)<br>Fecha: 2026.01.29 13:31:25 -06'00' | <b>DENNISE ELENA MONGE JARA (FIRMA)</b><br><br>Firmado digitalmente por DENNISE ELENA MONGE JARA (FIRMA)<br>Fecha: 2026.01.29 10:56:45 -06'00' |
| Karen Morales Brenes<br><b>Directora Administrativa Financiera</b>   | Andres Aguirre Chinchilla<br><b>Jefe Financiero</b>   | Dennisse Monge Jara<br><b>Contador (a)</b>  |

Sello:



## ANEXOS

### ANEXOS 1

Se deben copiar los cuadros de los Excel en formato imagen.

#### NICSP

#### NICSP 13 ARRENDAMIENTOS

| Arrendamiento Operativo |                |                                  |              |             |                             |                     |                    |               |                      |             |
|-------------------------|----------------|----------------------------------|--------------|-------------|-----------------------------|---------------------|--------------------|---------------|----------------------|-------------|
| Ítem                    | No. Contrato   | Descripción                      | Fecha Inicio | Fecha Final | Ente vinculante (Proveedor) | Moneda del Contrato | Monto ₡            | Monto \$      | Monto Total Colones  | Observación |
| 1                       | 20230302941-00 | Concesión de Instalación pública | 45658        | 46022       | Ana Catalina Bonilla        | Colones             | ₡250 000,00        |               | ₡2 448 000,00        |             |
| 2                       |                |                                  |              |             |                             |                     |                    |               |                      |             |
| 3                       |                |                                  |              |             |                             |                     |                    |               |                      |             |
| <b>GRAN TOTAL</b>       |                |                                  |              |             |                             |                     | <b>₡250 000,00</b> | <b>\$0,00</b> | <b>₡2 448 000,00</b> |             |

| Arrendamiento Financiero |              |             |              |             |                             |                     |              |               |                     |             |
|--------------------------|--------------|-------------|--------------|-------------|-----------------------------|---------------------|--------------|---------------|---------------------|-------------|
| Ítem                     | No. Contrato | Descripción | Fecha Inicio | Fecha Final | Ente vinculante (Proveedor) | Moneda del Contrato | Monto ₡      | Monto \$      | Monto Total Colones | Observación |
| 1                        |              |             |              |             |                             |                     |              |               |                     |             |
| 2                        |              |             |              |             |                             |                     |              |               |                     |             |
| 3                        |              |             |              |             |                             |                     |              |               |                     |             |
| <b>GRAN TOTAL</b>        |              |             |              |             |                             |                     | <b>₡0,00</b> | <b>\$0,00</b> | <b>₡0,00</b>        |             |

| Ítem              | No. Contrato | Descripción | Monto Fideicomitente | Fiduciario | Fideicomisario | Tipo Arrendamiento (Operativo/Financiero) | Valor Razonable | Observación |
|-------------------|--------------|-------------|----------------------|------------|----------------|---|-----------------|-------------|
| 1                 |              |             |                      |            |                |   |                 |             |
| 2                 |              |             |                      |            |                |   |                 |             |
| 3                 |              |             |                      |            |                |   |                 |             |
| <b>GRAN TOTAL</b> |              |             | <b>₡0,00</b>         |            |                |   |                 |             |

#### NICSP 27- AGRICULTURA

| #                 | Activos biológicos | Cuenta Contable | Monto        |
|-------------------|--------------------|-----------------|--------------|
| 1                 |                    |                 |              |
| 2                 |                    |                 |              |
| 3                 |                    |                 |              |
| <b>GRAN TOTAL</b> |                    |                 | <b>₡0,00</b> |

| #          | Productos Agrícolas | Cuenta Contable | Monto |
|------------|---------------------|-----------------|-------|
| 1          |                     |                 |       |
| 2          |                     |                 |       |
| 3          |                     |                 |       |
| GRAN TOTAL |                     |                 | €0,00 |

| #          | Productos resultantes del procesamiento tras la cosecha o recolección | Cuenta Contable | Monto |
|------------|---|-----------------|-------|
| 1          |   |                 |       |
| 2          |   |                 |       |
| 3          |   |                 |       |
| GRAN TOTAL |   |                 | €0,00 |

#### NICSP 28- 29- 30

| #          | Categoría Activo Financiero                   | Tasa rendimiento | Valor libros   | Valor razonable | Nivel riesgo             | Observaciones |
|------------|---|------------------|----------------|-----------------|--------------------------|---------------|
| 1          | Activo Financiero al Valor Razonable          |                  | 26 205 536,94  |                 | Riesgo de Crédito        |               |
| 2          | Activos Financieros disponibles para la venta |                  |                |                 | Riesgo de Liquidez       |               |
| 3          | Prestamos y Cuentas por Cobrar                |                  |                |                 | Riesgo de Tasa de Cambio |               |
| GRAN TOTAL |   |                  | €26 205 536,94 | €0,00           |                          |               |

| #          | Categoría Activo Financiero            | Tasa rendimiento | Valor libros    | Valor razonable | Nivel riesgo             | Observaciones |
|------------|--|------------------|-----------------|-----------------|--------------------------|---------------|
| 1          | Pasivos Financieros al Valor Razonable |                  | 994 786 534,51  |                 | Riesgo de Crédito        |               |
| 2          |  |                  |                 |                 | Riesgo de Liquidez       |               |
| 3          |  |                  |                 |                 | Riesgo de Tasa de Cambio |               |
| GRAN TOTAL |  |                  | €994 786 534,51 | €0,00           |                          |               |

## ANEXOS 2

### Información Complementaria

#### **Conciliación Bancarias y Confirmación recíproca Caja única**

El proceso de conciliación de cuentas con caja única la institución lo realiza de la siguiente manera:

El día primero de cada mes se procede a bajar los estados de cuenta de la página de tesoro digital, e incluirlos al sistema AVATAR.FI, sistema utilizado para la gestión financiera en la institución.

Los diferentes módulos deben estar cerradas a más tardar los primeros 3 días del mes, una vez aplicados todos los movimientos y cerrados los módulos, se procede a generar automáticamente la conciliación en el sistema, para posteriormente verificar las diferencias si existieran, realizar los ajustes cuando procedan y justificar las diferencias que quedaran.

Se concilia el saldo contable con los estados de cuenta de caja única, importante señalar que el tipo de cambio utilizado para la valuación de la cuenta en dólares es el de compra para operaciones con el sector público no bancario emitido por el banco central que para el cierre de diciembre 2025 estaba en TC 499.56.

Se adjunta las conciliaciones bancarias de cada una de las cuentas.

En la cuenta de Caja Única colones como se puede observar en el resumen la diferencia de ¢726 839,15, cancelado por medio de caja única en diciembre 2024, no registrado en el sistema por error en el mismo, se trabaja con la empresa proveedora del sistema para registrar el pago, demás el pago de las ¢2 764 117,25 se registro en el mes de diciembre 2025 pero se cancela por medio de caja única en enero 2026, de igual forma el monto de ¢81 600 correspondiente a pago de comisiones.

| MDH Caja Unica Tesorería Nacional Colones CR08073911213200011334 |                        |                |  |
|--|------------------------|----------------|--|
| Saldo en Libros  | Saldo en Estado cuenta | Diferencia     | Observaciones  |
| 1 770 596,06   | 3 889 476,14           | - 2 118 880,08 | La diferencia de ¢726 839,15, cancelado por medio de caja única en diciembre 2024, no registrado en el sistema por error en el mismo, se trabaja con la empresa proveedora del sistema para registrar el pago. Además el pago de las ¢2 764 117,25 se registro en el mes de diciembre 2025 pero se cancela por medio de caja unica en enero 2026. De igual forma el monto de ¢81 600 correspondiente a pago de comisiones. |

**COLEGIO UNIVERSITARIO DE CARTAGO**  
**Resumido de Conciliación**  
**MDH CAJA UNICA TESORERIA NACIONAL COL**  
**DICIEMBRE 2025**

|  | Según Libros        | Según Bancos         |
|--|---------------------|----------------------|
| <b>Saldos Finales</b>  | <b>1,770,596.06</b> | <b>3,889,476.14</b>  |
| <b>Documentos en Libros no registrados en Bancos</b>                   |                     | <b>-2,845,717.25</b> |
| 18/12/2025 TR SPM-000-2025 CORRESPONDE AL PAGO DE LA LIQUIDACION DE    | 0.00                | -2,764,117.25        |
| 31/12/2025 TR SPMA 200 PAGO DE COMISIONES                              | 0.00                | -81,600.00           |
| <b>Documentos en Bancos no registrados en Libros</b>                   | <b>-726,839.15</b>  |                      |
| 19/12/2024 ND 1320116 Propuesta Automática Agrupación de Transacciones | -726,839.15         | 0.00                 |

|   |                     |                      |
|---|---------------------|----------------------|
| <b>Saldos Finales</b>                       | <b>1,770,596.06</b> | <b>3,889,476.14</b>  |
| <b>Movimientos no registrados en Bancos</b> |                     | <b>-2,845,717.25</b> |
| <b>Movimientos no registrados en Libros</b> | <b>-726,839.15</b>  |                      |
| <b>Saldos Ajustados</b>                     | <b>1,043,756.91</b> | <b>1,043,758.89</b>  |

**MDH Caja Unica Tesorería Nacional Dólares CR07073911213200032595**

| Saldo en Bancos | TC     | Saldo en Bancos ¢ | Saldo en Libros | Diferencia | Observaciones  |
|-----------------|--------|-------------------|-----------------|------------|----------------|
| 79 041,19       | 499,56 | 39 485 806,89     | 39 485 806,89   | -          | sin diferencia |

**COLEGIO UNIVERSITARIO DE CARTAGO**

**Resumido de Conciliación**

**MDH Cja Unica Dolares 73911213200032595 DOL**

**DICIEMBRE 2025**

|  | Según Libros     | Según Bancos     |
|--|------------------|------------------|
| <b>Saldos Finales</b>                                | <b>79,041.17</b> | <b>79,041.19</b> |
| <b>Documentos en Libros no registrados en Bancos</b> |                  | <b>0.00</b>      |
| -- No hay documentos pendientes en bancos --         | 0.00             | -0.00            |
| <b>Documentos en Bancos no registrados en Libros</b> | <b>0.00</b>      |                  |
| -- No hay documentos pendientes en libros --         | -0.00            | 0.00             |

|   |                  |                  |
|---|------------------|------------------|
| <b>Saldos Finales</b>                       | <b>79,041.17</b> | <b>79,041.19</b> |
| <b>Movimientos no registrados en Bancos</b> |                  | <b>0.00</b>      |
| <b>Movimientos no registrados en Libros</b> | <b>0.00</b>      |                  |
| <b>Saldos Ajustados</b>                     | <b>79,041.17</b> | <b>79,041.19</b> |

**MDH Caja Unica Tesorería Nacional Colones CR66073921132000031136**

| <b>Saldo en Libros</b> | <b>Saldo en Estado cuenta</b> | <b>Diferencia</b> | <b>Observaciones</b> |
|------------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------|
| 1 696 885,69           | 1 696 885,69                  | -                 | sin diferencia       |

**COLEGIO UNIVERSITARIO DE CARTAGO**

**Resumido de Conciliación**

**MDH CUC Recaudación impuesto cemento COL**

**DICIEMBRE 2025**

|  | Según Libros        | Según Bancos        |
|--|---------------------|---------------------|
| <b>Saldos Finales</b>                                | <b>1,696,885.69</b> | <b>1,696,885.69</b> |
| <b>Documentos en Libros no registrados en Bancos</b> |                     | <b>0.00</b>         |
| -- No hay documentos pendientes en bancos --         | 0.00                | -0.00               |
| <b>Documentos en Bancos no registrados en Libros</b> | <b>0.00</b>         |                     |
| -- No hay documentos pendientes en libros --         | -0.00               | 0.00                |

|   |                     |                     |
|---|---------------------|---------------------|
| <b>Saldos Finales</b>                       | <b>1,696,885.69</b> | <b>1,696,885.69</b> |
| <b>Movimientos no registrados en Bancos</b> |                     | <b>0.00</b>         |
| <b>Movimientos no registrados en Libros</b> | <b>0.00</b>         |                     |
| <b>Saldos Ajustados</b>                     | <b>1,696,885.69</b> | <b>1,696,885.69</b> |